



Urząd Miejski  
ul. Kościuszki 27  
89-650 Czersk

GMINA CZERSK



Załącznik nr 6 do SIWZ

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: „**Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Czersk**”.

1. Przedmiot zamówienia obejmuje budowę 58 szt. przydomowych oczyszczalni ścieków pracujących w technologii SBR oraz rozproszaniem ścieków oczyszczonych poprzez drenaż wykonany z tuneli filtracyjnych lub studnie rozsączające. Dopuszcza się technologię oczyszczania ścieków opartej na technologii niskoobciążonego osadu czynnego i zanurzonego złoża biologicznego polegającego na oczyszczaniu ścieków poprzez bakterie tlenowe i mikroorganizmy, przy równoczesnym intensywnym napowietrzaniu ścieków z przyłączeniami kanalizacji sanitarnej z budynków mieszkalnych, odprowadzeniem ścieków (wód oczyszczonych) do gruntu przy pomocy drenaży rozsączających, montażem pompowni ścieków surowych oraz oczyszczonych, zasilaniem elektrycznym, rozruchem technicznym i technologicznym. PBOŚ muszą spełniać wytyczne Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska oraz wymogi zharmonizowanej normy PN-EN 12566-3+A1:2009 oznakowane znakiem CE na podstawie pełnych raportów z badań wykonanych w laboratorium notyfikowanym. Wymaga się załączenia pełnych raportów z badań wydanych dla konkretnego typoszeregu urządzeń potwierdzających zgodność z normą PN-EN 12566-3+A1:2009 wystawionych przez laboratorium notyfikowane, których wykaz umieszczony jest na stronie Komisji Europejskiej. Ponadto Raporty oraz Dokumentacja Techniczna Producenta (DTR): instrukcja montażu, instrukcja obsługi, instrukcja eksploatacji i karta gwarancyjna dotycząca urządzenia musi być potwierdzona przez laboratorium notyfikowane, które wykonywało badania zgodnie z załącznikiem B ww. normy – procedura badania skuteczności oczyszczania. Projektowane urządzenia muszą spełniać wymagania Zamawiającego w zakresie: przepustowości dobowej ścieków, przepustowości godzinowej ścieków oraz oczekiwanego stopnia oczyszczania ścieków.
2. Zakres robót zawarty został w projekcie budowlanym i w przedmiarze robót. W przypadku rozbieżności pomiędzy projektem, a przedmiarem robót należy przyjąć do wyliczenia ceny zakres prac koniecznych do wykonania zgodnie z dokumentacją projektową. Przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym. Wykaz działek znajduje się w tabelarycznym zestawieniu PBOŚ.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:
  - 3.1. Projekt budowlany,
  - 3.2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
  - 3.3. Przedmiar robót,
  - 3.4. Dokumentacja geologiczna,
4. Zakres robót:
  - 4.1. przejęcie i przygotowanie placu budowy,
  - 4.2. wytyczenie geodezyjne planowanej budowy,
  - 4.3. dostawa i montaż przydomowych oczyszczalni ścieków,

- 4.4. wykonanie przyłącza kanalizacyjnego wraz z jego wpięciem do wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej,
  - 4.5. roboty ziemne,
  - 4.6. wykonanie urządzeń do odprowadzenia ścieków,
  - 4.7. wykonanie przyłącza elektrycznego,
  - 4.8. rozruch techniczny i technologiczny,
  - 4.9. wykonanie badania ścieków oczyszczonych (BZT5, ChZT, zawiesiny i azotu ogólnego), na wlocie i wylocie przydomowej oczyszczalni ścieków zgodnie z wymogami NFOŚ,
  - 4.10. wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
  - 4.11. wykonanie dokumentacji zdawczo-odbiorczej,
  - 4.12. przeszkolenie użytkowników – potwierdzone na piśmie, wraz z przekazaniem instrukcji obsługi dla każdego użytkownika PBOŚ, szkolenie musi być przeprowadzone przed przekazaniem przez Wykonawcę dokumentacji końcowej na wykonanie zadania,
  - 4.13. bezpłatna usługa serwisowa oczyszczalni w okresie trwania gwarancji i rękojmi, w tym bezpłatne przeglądy oczyszczalni na kartach przeglądów co najmniej raz w ciągu roku w terminie do 30 września każdego roku liczone od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Po zakończeniu zadania, Wykonawca zobowiązany jest do rozruchu technicznego i technologicznego oraz przedstawienia badania jakości oczyszczonych ścieków (zachowanie parametrów oczyszczania). Pierwsze pobranie próbek ścieków oraz badanie jakości ścieków oczyszczonych, powinno zostać wykonane w terminie jednego miesiąca po zakończeniu inwestycji dla 25% losowo wybranych przez Zamawiającego oczyszczalni ścieków. Badania powinny być wykonane przez Laboratorium wskazane przez Zamawiającego. W okresie trwałości przedsięwzięcia kolejne badania należy przeprowadzić w terminie do 30 września każdego roku (pięć lat) licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Wyniki badań w kolejnych latach mają być przeprowadzane przez akredytowane laboratorium dla 10% losowo wybranych przez Zamawiającego oczyszczalni ścieków. Potwierdzona badaniami redukcja ścieków musi spełniać wymogi określone w normie PN-EN 12566-3+A1:2009.
  6. Na podstawie powyższych badań należy przedstawić Opinię Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska odnoszącą się do jakości ścieków oczyszczanych wprowadzanych do środowiska lub Raport odniesiony do zakresu Przedsięwzięcia i przeprowadzonej analizy pod kątem jakości ścieków oczyszczonych wprowadzanych do środowiska.
  7. Raport musi zawierać dokumenty potwierdzające, że ściek oczyszczony uzyskał parametry określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24.07.2006 (Dz. U. nr 137; poz. 984) w sprawie klasyfikacji wód oraz warunków jakim powinny odpowiadać ścieki odprowadzane do wód lub ziemi wraz ze zmianami Dz. U. z 19.02.2009r.
  8. Wykonawca po zakończeniu zadania zobowiązany jest uzyskać potwierdzenie odbioru i prawidłowego funkcjonowania wykonanych oczyszczalni, przywróceniu do stanu pierwotnego terenu budowy, sporządzenie dokumentacji fotograficznej (na nośniku elektronicznym) od każdego 58 odbiorców i przedstawić je Zamawiającemu w dniu odbioru całości zadania.
  9. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych do podanych w projekcie. Zgodnie z art. 30 ust. 4 i ust. 5 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Wykonawca stosujący materiały równoważne zobowiązuje się do zastosowania materiałów o parametrach nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej.
  10. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów dokumenty na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości itp.). Wyroby budowlane użyte do wykonania robót muszą odpowiadać wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach:
    - 10.1. Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późn. zmian.) – art. 4 i art. 5
    - 10.2. Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmian) - art. 10.

11. Cechy techniczne i jakościowe zastosowanych materiałów i rozwiązań powinny być zgodne z Polskimi Normami przenoszonymi normy europejskie lub w przypadku uczestniczenia w przetargu firm zagranicznych, normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.
12. Wyroby i urządzenia przydomowych oczyszczalni ścieków, powinny spełniać wymagania Normy PN-EN12566-3+A1:2009 włącznie z przedstawieniem przez Wykonawcę deklaracji zgodności z wymienioną normą lub uzyskanego certyfikatu CE.
13. Wymagany okres gwarancji na wykonane roboty wynosi 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.
14. Ponadto do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 14.1. przejęcie terenu robót od Zamawiającego,
  - 14.2. właściwe zabezpieczenie terenu robót,
  - 14.3. zlokalizowanie i przygotowanie zaplecza placu budowy wg swoich potrzeb i na swój koszt;
  - 14.4. dostarczenie Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia zgodnie z art. 21a ustawy- Prawo Budowlane,
  - 14.5. dostarczenie harmonogramu rzeczowo - finansowego robót,
  - 14.6. dostarczenie deklaracji kierownika budowy o podjęciu obowiązków kierownika budowy wraz z kompletem wymaganych prawem uprawnień i zaświadczeń,
  - 14.7. zapewnienie dozoru mienia na własny koszt,
  - 14.8. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonywaniem przedmiotu budowy,
  - 14.9. uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy jak i terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prac obiektów, dróg lub ich fragmentów, nawierzchni lub instalacji,
  - 14.10. przedstawienie protokołów zejścia potwierdzające właściwe uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu wszystkich prac,
  - 14.11. niezwłoczne informowanie Zamawiającego (inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych i okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót,
  - 14.12. dostarczenie Zamawiającemu wszystkich dokumentów niezbędnych celem zgłoszenia zakończenia budowy do właściwej jednostki administracyjnej (nadzór budowlany itp.),
  - 14.13. dostarczenie Zamawiającemu dokumentów potwierdzających oddanie do użytkowania realizowanego przedsięwzięcia poprzez zgłoszenie właściwemu terytorialnie organowi ochrony środowiska,
  - 14.14. dostarczenie Zamawiającemu zestawienia zrealizowanych obiektów zaakceptowane przez inspektora nadzoru (zestawienie należy odnieść do wszystkich wykonanych oczyszczalni, dla których należy podać: nazwę miejscowości, nr działki, adres posesji, rodzaj obsługiwanego budynku, liczbę osób, sposób odprowadzenia ścieków oczyszczonych, rzeczywisty koszt wykonania, wyszczególnienie zainstalowanych urządzeń wraz z podaniem ich typu – do zestawienia należy dołączyć potwierdzenie zgodności urządzeń oczyszczalni z normą europejską EN 12566-3:2005+A1:2009 w formie deklaracji zgodności) – wszystkie dokumenty muszą być podpisane przez inspektora nadzoru.
15. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wytyczenia punktów głównych przez uprawnionego geodetę i odpowiedzialność za ochronę wytyczonych punktów pomiarowych do chwili odbioru końcowego robót. Uszkodzone lub zniszczone znaki geodezyjne Wykonawca odtworzy i utrwali na własny koszt.
16. W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, itp., zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych. Wykonawca zapewni stałe warunki widoczności w dzień i w nocy tych zapór i znaków, dla których jest to nieodzowne ze względów bezpieczeństwa. Wszystkie znaki, zapory i inne urządzenia zabezpieczające wymagają akceptacji Inspektora nadzoru przed przystąpieniem do ich montażu lub ustawienia.

17. Przed przystąpieniem do robót w terenie zabudowanym Wykonawca zawiadomi właścicieli posesji, budynków. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca zawiadomi również zainteresowane instytucje i właścicieli uzbrojenia podziemnego o rozpoczęciu budowy. W przypadku prowadzenia robót ziemnych w bardzo bliskim sąsiedztwie budynków należy zachować szczególną ostrożność i bezwzględnie przestrzegać przepisów prawa budowlanego.

Sporządził:

Naczelnik Wydziału

Edmunda (podpis/pięczęć imienna)