

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
ul. Wałowa 41/43, 80-858 Gdańsk
tel. 58 326 35 00

Gdańsk, 26.11.2025 r.

Burmistrz Czerska
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

URZĄD MIEJSKI
w Czersku

wpłynęło
dnia 03-12-2025

osobiście
e-doręczenie
ePUAP
e-mail

L.dz. 14684/P/2025

Podpis

Wasz znak: WP.6721.8.2025

Nasz znak: PSGGD.RODZ.422.297.25

Dot.: przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Kościuszki w Czersku.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na pismo WP.6721.8.2025 dotyczące jw. prosimy o wprowadzenie do planu w punkcie odnoszącym się do infrastruktury technicznej zapisów:

- umożliwiających lokalizację sieci w liniach rozgraniczających dróg;
- umożliwiających lokalizację sieci na terenach o innym przeznaczeniu (mieszkaniowym, usługowym, przemysłowym, terenach zieleni);
- określających zaopatrzenie w ciepło w oparciu o niskoemisyjne systemy ogrzewania.

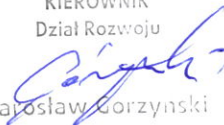
Ponadto prosimy o umieszczenie w treści planu poniższego zapisu:

"Dla istniejących i projektowanych sieci gazowych wyznaczane są strefy (odległości), w których nie wolno wznosić obiektów budowlanych, urządzać składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenie gazociągu podczas jego użytkowania. W strefach tych nie mogą również rosnąć drzewa. Wymagania w zakresie stref zawarte są w odrębnych przepisach."

Informujemy także, że istnieje ograniczenie praw własności właścicieli gruntów nad gazociągami, tj. w pasie nad gazociągiem (w strefie kontrolowanej) – związane z zagwarantowaniem dostępności do gazociągu dla służb eksploatacyjnych operatora systemu dystrybucyjnego.

Prosimy o ujęcie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zapisu, który mówi o tym, że w strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Dział Rozwoju

Jarosław Gorzyński

Pismo sporządził: Damian Jędrzejewicz, tel.: 58 325 81 31.