



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

GMINA CZERSK



PROGRAM
REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Projekt finansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013

Załącznik nr 9 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest: **Pełnienie usług nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn.: „Budowa tras rowerowych i infrastruktury turystycznej w Gminie Czersk” w ramach projektu: Budowa tras rowerowych i infrastruktury turystycznej w powiecie chojnickim w ramach programu Kaszubska Marszruta**

1. Zakres usługi obejmuje pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wynikającej z przepisów ustawy – Prawo budowlane oraz właściwych przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, w szczególności:
 - 1.1. pełny zakres czynności określonych w art. 25-26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t. j. - z 2010 r. Dz. U. Nr 243, poz. 1623 ze zm.),
 - 1.2. ochrona interesów Zamawiającego we wszystkich przejawach nadzoru,
 - 1.3. zapoznanie się z dokumentacją projektową (w tym m.in.: projektów budowlanych, projektów wykonawczych), Specyfikacji Technicznych oraz kosztorysów inwestorskich (dokumentacja projektowa zamieszczona jest na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.czersk.pl),
 - 1.4. opracowanie procedury obiegu dokumentów i nadzoru nad nimi zgodnie z umową o dofinansowanie projektu,
 - 1.5. uczestniczenie w przekazaniu placu budowy Wykonawcy robót budowlanych,
 - 1.6. sprawowanie kontroli zgodności realizacji inwestycji z dokumentacją projektową inwestycji, specyfikacją techniczną, umową i obowiązującymi przepisami, normami,
 - 1.7. sprawdzanie jakości i technologii wykonawstwa robót oraz zastosowanych materiałów budowlanych i urządzeń z uwzględnieniem kontroli materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie i zapobieganie zastosowaniu materiałów wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania,
 - 1.8. kompleksowa koordynacja robót,
 - 1.9. przygotowanie całokształtu spraw do odbioru inwestycji przez Zamawiającego, w tym do odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 1.10. dokonywanie czynności sprawdzania kalkulacji szczegółowych i kosztorysów przedkładanych przez Wykonawcę robót budowlanych,
 - 1.11. wstrzymanie robót budowlanych i zawiadomienie Zamawiającego w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenia bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
 - 1.12. stwierdzenie gotowości do odbioru końcowego,
 - 1.13. uczestniczenie w odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu, technicznym oraz końcowym,
 - 1.14. uczestniczenie w naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego w trakcie realizacji inwestycji,
 - 1.15. informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych przez Wykonawcę robót budowlanych a nieprzewidzianych w dokumentacji inwestycji,
 - 1.16. w razie konieczności do codziennego telefonicznego kontaktu z Zamawiającym w bieżących sprawach inwestycji,
 - 1.17. dokonywanie sprawdzenia i weryfikacji dokumentacji technicznej, a w razie potrzeby wnioskowania do zamawiającego o dokonanie w niej zmian lub uzupełnień, mając na względzie aspekty ekonomiczne, techniczne i użytkowe obiektu,
 - 1.18. w razie zaistnienia robót zamiennych lub dodatkowych zgłoszenie Zamawiającemu konieczności ich wykonania i przedstawienie uzasadnienia zgodnie z przepisami prawa, a po



Przejrzysta
Gmina

tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urzad_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



- uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, dokonanie uzgodnień z autorem projektu w zakresie wykonania dokumentacji zamienniej lub niezbędnej dokumentacji na roboty dodatkowe,
- 1.19. przedkładanie Zamawiającemu informacji pisemnych i ustnych o zaawansowaniu prac w zakresie rzeczowym i finansowym,
 - 1.20. do pobytu na placu budowy w odstępach czasu zabezpieczających skuteczny i prawidłowy nadzór – min. 2 razy w tygodniu w czasie prowadzonych robót danej inwestycji, a w przypadku takiej niemożliwości Inspektor Nadzoru zobowiązany jest wyznaczyć ze swojego personelu zastępcę o równoważnych kwalifikacjach i doświadczeniu,
 - 1.21. potwierdzenie wpisem w dzienniku budowy każdego pobytu na budowie oraz dokonywanie w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenie dla oceny właściwego wykonywania robót,
 - 1.22. do niezwłocznego przyjazdu na plac budowy w nagłych, nieprzewidzianych przypadkach,
 - 1.23. doradztwo w negocjacjach z Wykonawcą robót budowlanych,
 - 1.24. na etapie realizacji zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich uwag do dokumentacji inwestycji i dokonywanie w niej stosownych uzgodnień i wyjaśnień,
 - 1.25. sprawdzenie, potwierdzenie prawidłowości i kompletności dokumentacji rozliczeniowej składanej przez Wykonawcę robót budowlanych oraz dokumentacji powykonawczych,
 - 1.26. przygotowanie protokołu końcowego, ewentualnych protokołów konieczności w przypadku potrzeby wykonania robót dodatkowych lub zamiennych i przekazania go Zamawiającemu,
 - 1.27. kontrolowania Wykonawcy robót w zakresie zabezpieczenia warunków bhp na placu budowy i w otoczeniu,
 - 1.28. weryfikacja sporządzanej dla odpowiednich organów dokumentacji technicznej,
 - 1.29. przygotowanie wniosku wraz z niezbędnymi załącznikami do wystąpienia o uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie i przeprowadzenie całej procedury związanej z uzyskaniem niniejszego pozwolenia,
 - 1.30. przygotowanie dokumentów do przyjęcia na stan majątkowy składników wykonanej inwestycji,
 - 1.31. udział w przygotowaniu dokumentów rozliczeniowych dla instytucji dofinansujących projekt,
 - 1.32. uczestnictwo w przeglądach w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości, po jego upływie oraz nadzorowanie usuwania stwierdzonych protokolarnie wad i usterek,
2. Zakres nadzorowanych prac obejmuje:
- 2.1. **„Budowę i oznakowanie ścieżki rowerowej na trasie Czersk – Gutowiec oraz oznakowanie trasy rowerowej Czersk - Brusy”**, w tym:
 - 2.1.1. Budowę i oznakowanie ścieżki rowerowej na trasie Czersk – Gutowiec (ok. 8+769,00 km dł. trasy – w tym budowa i oznakowanie od ulicy Polnej w Czersku do drogi krajowej nr 22 w Gutowcu – odcinek wg dokumentacji od 0+000 km do 7+428,00 km oraz samo oznakowanie przez miejscowość Gutowiec – odcinek wg dokumentacji od 7+428,00 km do 8+769,00 km) trasa rowerowa nr I.5., w tym wykonanie:
 - 2.1.1.1. tablic informacyjnych - 3 szt.
 - 2.1.1.2. kładki - 1 szt.
 - 2.1.1.3. punktu odpoczynkowego - 1 szt.
 - 2.1.1.4. oznakowania - 1 kpl.
 - 2.1.2. Oznakowanie trasy rowerowej Czersk – Brusy, (do gr. z gm. Brusy) (ok. 10+801,54 km dł. trasy do gr. gm. Brusy) trasa rowerowa nr II.1.A., w tym wykonanie:
 - 2.1.2.1. tablic informacyjnych - 2 szt.
 - 2.1.2.2. oznakowania - 1 kpl.
 - 2.2. **„Budowę i oznakowanie ścieżki rowerowej na trasie Gutowiec – Rytel oraz oznakowanie tras: Mylof - gr. z gm. Brusy, Rytel - Mylof – Droga Wojewódzka 235, Mylof - Męcikał - Czernica – Droga Wojewódzka 236”**, w tym:
 - 2.2.1. Budowę i oznakowanie ścieżki rowerowej na trasie Gutowiec – Rytel (ok. 5+597,96 km dł. trasy – w tym budowa i oznakowanie od wejścia w tereny leśne za Gutowcem do Rytla – do zmiany nawierzchni ścieżki – odcinek wg dokumentacji od 8+769,00 km do 12+979,00 km oraz samo oznakowanie przez miejscowość Rytel – odcinek wg dokumentacji od 12+979,00 km do 14+366,96 km) trasa rowerowa nr I.5., w tym wykonanie:
 - 2.2.1.1. tablic informacyjnych - 2 szt.
 - 2.2.1.2. punktu odpoczynkowego - 1 szt.
 - 2.2.1.3. oznakowania - 1 kpl.
 - 2.2.2. Oznakowanie tras: Mylof - gr. z gm. Brusy (Kosobudy – Kinice – Czarniż – Mylof, ok. 1+720,00 km do gr. z gm. Brusy) Rytel - Mylof – Droga Wojewódzka 235 ok. 6+300,00 km

- (do gr. z gm. Brusy), Mylof - Męcikał -Czernica – Droga Wojewódzka 236 ok. 2+900,00 km (do gr. z gm. Brusy)], trasa rowerowa nr II.4.A., II.1.B, II.4.B., w tym wykonanie:
- 2.2.2.1. tablic informacyjnych - 4 szt.
 - 2.2.2.2. punktu odpoczynkowego - 1 szt.
 - 2.2.2.3. oznakowania - 1 kpl.

3. Inne postanowienia dot. przedmiotu zamówienia:

- 3.1. Łączenie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy jest niedopuszczalne, bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest upoważniony do wprowadzania żadnych zmian w zakresie realizacji inwestycji,
- 3.3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki prawne i finansowe spowodowane istotnymi zmianami wprowadzonymi przez siebie w trakcie realizacji inwestycji, które nie zostały wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego,
- 3.4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi nadzoru inwestorskiego, w szczególności za błędy i naruszenia zasad praktyki zawodowej,
- 3.5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonywanie funkcji inspektora nadzoru zgodnie z przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej oraz należyłą staranność w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość,
- 3.6. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie i na własny koszt transport w celu dotarcia na budowę, miejsce narad itp.
- 3.7. wszelkie materiały, przedmioty i dokumenty, w których posiadanie Wykonawca wejdzie w związku z wykonywaniem niniejszego zamówienia są i pozostaną własnością Zamawiającego. Wykonawca będzie zobowiązany je zwrócić Zamawiającemu na żądanie lub najpóźniej w dniu zakończenia realizacji umowy albo jej rozwiązania,

Sporządził:

Naczelnik Wydziału

(podpis/pieczęć imienna)

Edmund Krut