



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

RADA MIEJSKA W CZERSKU

BR.0007.288.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/288/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 18 lutego 2014 r.

w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Czersk na lata 2014 - 2025

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Przyjąć „Strategię Rozwoju Gminy Czersk na lata 2014 – 2025” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

RADCA PRAWNY
Grzegorz Zieliński
Br. 430/84



Przejrzysta
Gmina

tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

85
GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



Uzasadnienie

Pierwsza strategia rozwoju dla Gminy Czersk powstała w roku 2000 i w pierwszej wersji obowiązywała do roku 2010. Po jej aktualizacji Rada Miejska przedłużyła okres jej obowiązywania do 2013 r. W połowie roku ubiegłego, w ramach projektu „Innowacyjny Samorząd Pomorza – systemowe doskonalenie jednostek samorządu terytorialnego w celu podniesienia efektywności wyników”, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej (EFS - PO KL działanie 5.2. poddziałanie 5.2.1) podjęto prace nad projektem nowej strategii dla Gminy Czersk do 2025 roku. Wynik tych prac ma szczególne znaczenie w kontekście nowego okresu finansowania ze środków Unii Europejskiej i powinien umożliwić m. in. dalsze aktywne pozyskiwanie różnorodnych środków zewnętrznych z przeznaczeniem na szeroko rozumiany rozwój.

Przedkładany Radzie Miejskiej projekt wypracowany został w gronie 22 - osobowego Zespołu Strategicznego powołanego zarządzeniem Burmistrza Czerska. Zespół ten wyłoniono spośród ponad 30 kandydatów, a stanowiły go osoby, które przeszły odpowiednie szkolenie i aktywnie zaangażowały się w proces budowania dokumentu. Dokument, głównie z racji mniejszej objętości, jest opracowaniem zdecydowanie różniącym się od wcześniej tworzonych strategii. Wyznacza on główne kierunki rozwojowe bez precyzowania szczegółowych, operacyjnych celów i zadań wykonawczych.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnosząc niniejszy projekt jest Burmistrz Czerska.



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPOJNOŚCI

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOLECZNY



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXXVI/288/14
Rady Miejskiej w Czarsku
z dnia 28 lutego 2014 r.



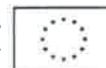
STRATEGIA ROZWOJU GMINY CZERSK NA LATA 2014 - 2025



87

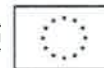
Projekt pod tytułem

„Innowacyjny Samorząd Pomorza – systemowe doskonalenie potencjału jednostek samorządu terytorialnego w celu podniesienia efektywności wyników”,
współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, Priorytet V. Dobre rządzenie,
Działanie 5.7. Wzmocnienie potencjału administracji samorządowej. Poddziałanie 5.7.1. Modernizacja zarządzania w administracji samorządowej.



SPIS TREŚCI

I.	Dokumentacja strategiczna.....	4
	Pozyskanie danych, ich synteza i analiza	4
II.	Misja i wizja rozwoju	4
III.	Analizy strategiczne.....	5
	1. Diagnoza jednostki samorządowej, analiza społeczno-ekonomiczna, analiza silnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jednostki	5
	2. Inne analizy macierzowe pozwalające na dokładniejsze zbadanie wybranych zagadnień.....	7
	3. Bilans strategiczny, wybór optymalnej drogi rozwoju. Analiza SWOT/TOWS	8
IV.	Alternatywne ścieżki rozwoju gminy	10
	Alternatywne ścieżki rozwoju pod kątem potencjału społecznego, zasobów naturalnych, produktów turystycznych, możliwości inwestycyjnych i komunikacji.	10
V.	Cele	11
VI.	Dedykowane i możliwe do rozliczenia efektywnościowego narzędzia oceny realizacji	12
VII.	Uwarunkowania realizacyjne:	14
	1. Ukierunkowane efektywnościowo działania promocyjne.	14
	2. Potencjalne trudności w osiągnięciu każdego z celów strategicznych, działania zapobiegawcze i naprawcze właściwe dla potencjalnych trudności w	14
	osiągnięciu celów strategicznych	14
VIII.	Strategiczna karta wyników.....	17
	Główne zadania niezbędne do realizacji celów strategicznych i ocena spodziewanych rezultatów wykonania tych zadań	17

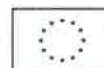


Nadzieja wzbudza w świadomości projekt jutra..., czasem utopijny. Utopia wymaga ujawnienia, opisanie i krytyki. Po to, aby odróżnić, co w niej jest baśnią, a co może stać się programem.

Józef Tischner

Niniejszy dokument „Strategia Rozwoju Gminy Czersk na lata 2014 - 2025” opracował Zespół Strategiczny powołany Zarządzeniem Burmistrza Czerska nr 606/13 z dnia 11 grudnia 2013 r. w składzie:

1. Jan Gliszczyński – Zastępca Burmistrza Czerska, przewodniczący zespołu,
2. Przemysław Bloch
3. Renata Breszka
4. Piotr Czapiewski
5. Barbara Fierek
6. Jadwiga Głowczak
7. Piotr Kosobucki
8. Krystian Łangowski
9. Karol Mayer
10. Leszek Mroziński
11. Zbigniew Nadolski
12. Czesław Niesiołowski
13. Czesław Ody
14. Justyna Prolejko
15. Krystyna Rydzkowska
16. Andrzej Sabiniarz
17. Patryk Szczepański
18. Daniel Szpręga
19. Michalina Szydełko
20. Sabina Redzimska
21. Halina Wika Czarnowska
22. Grzegorz Zabrocki



I. Dokumentacja strategiczna

Pozyskanie danych, ich synteza i analiza

Podstawą prac nad strategią stał się „Raport o stanie Gminy Czersk”, z datą na dzień 03.12.2013, zawierający najważniejsze dla rozwoju, aktualne fakty, trendy i tendencje w życiu gminy, pozwalający na analizę punktu wyjścia do budowy strategii. Raport sporządzony był w porządku nawiązującym do podstawowych motorów rozwoju lokalnego to jest:

1. Kapitał społeczny, społeczny klimat rozwoju
2. Przywództwo
3. Zasoby środowiska naturalnego
4. Zasoby pracy
5. Teren i korzyści miejsca
6. Potencjał gospodarczy
7. Kapitał finansowy /inwestycyjny/
8. Poziom nauki, techniki, kultury
9. Zainwestowanie infrastrukturalne.

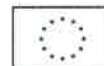
Dane do raportu pozyskane i zgromadzone zostały z zasobów Urzędu Miejskiego w Czersku, instytucji otoczenia, oficjalnych źródeł statystycznych, organizacji lokalnych i lokalnego środowiska gospodarczego. Synteza i analiza danych odbywała się w kolejnych etapach prac Zespołu Strategicznego, powołanego zarządzeniem Burmistrza Czerska, opisanych w dalszej części opracowania. Raport jest dostępny na stronie internetowej urzędu pod adresem www.czersk.pl.

Opracowanie niniejsze jest wynikiem prac warsztatowych wykonanych przez Zespół Strategiczny oraz analiz przeprowadzonych przez węższe grupy robocze. Doradztwo prowadziła Firma „& Jefremienko – - municypalne usługi doradcze” z Warszawy.

II. Misja i wizja rozwoju

W czasie zespołowych prac nad sformułowaniem zapisu wizji Czerska zespół koncentrował się na określeniu obrazu pożądanego stanu gminy w horyzoncie strategii. Formułowanie wizji uwzględniało przeszłość miasta Czersk i całej gminy oraz opierało się na obrazach przyszłego rozwoju. Przyjęto zasadę, że wizja to obraz czegoś, co można zobaczyć oczami wyobraźni. Zespół koncentrował się na tym, co chce się stworzyć realizując strategię, a nie na tym co chce się odrzucić. Koncentrowano się też na rezultacie końcowym, a nie na procesie jego osiągnięcia. W rezultacie powstała wizja ujęta w sposób jak poniżej:





Czersk – synergia zasobności, sukcesów i natury, prosta droga do serca Borów. Jedna z gwiazd na mapie Pomorza. Pstrąg, kapusta i owoce lasu to nasze specjały, które nigdzie na smakują tak jak tu.

Dzieciom zapewniamy solidne, wykształcenie, młokosom miłość, pokój i rock & roll, zaś dom niespokojnej starości czeka na dojrzałych gości...

U nas się nie wypisz, ale wypoczniesz... Stąd jest przyjezdnych u nas wiele, w piątek, w świątek, na niedzielę.

Pracami nad misją kierowało przeświadczenie, że jest to ujęta w sposób najbardziej syntetyczny deklaracja intencji mieszkańców i przywódców wspólnoty, co do zasad i kierunków jej przyszłego rozwoju. Zapisanie systemu wartości oraz ważnych kierunków dążeń wspólnoty. Uzasadnienie sensu jej istnienia. Wartości to najgłębsze przekonania o tym, że pewne cechy są pożądane. Wskazują, co jest słuszne lub ma podstawowe znaczenie dla każdego z nas. Są dla nas wskazówkami w działaniu i dokonywaniu wyborów. Kierowano się założeniami, że zapis misji powinien być:

1. Możliwie krótki, sentencjonalny, wpadający w oczy.
2. Nacechowany emocjonalnie.
3. Oryginalny.
4. Nacechowany lokalnie.

W wyniku dyskusji i wielokierunkowych rozważań ostatecznie misję Gminy Czersk sformułowano następująco:

Nasz Czersk – urokliwe centrum turystyczne i gospodarcze gdzie zrównoważony rozwój spotyka się z naszymi zasadami: zaufaniem i zrozumieniem dla innych. Budując nasz dom chcemy troszczyć się o dobro ogółu, uczciwość i być codziennie uśmiechnięci.

III. Analizy strategiczne

1. Diagnoza jednostki samorządowej, analiza społeczno-ekonomiczna, analiza silnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jednostki,

Analiza SWOT (Mocne i Słabe Strony, Szanse i Zagrożenia) stanowi nadal podstawowe narzędzie identyfikacji stanu jednostki samorządowej. Z kilku możliwych podejść, jakie stosuje się, wykonując tę analizę, zastosowano podejście instytucjonalne, które zakłada, że silne i słabe strony to elementy leżące w pełni w obszarze oddziaływania władz samorządowych, a szanse i zagrożenia to czynniki, na które nie mają one bezpośredniego, decydującego wpływu. Do analizy wykorzystano przede wszystkim raport o stanie gminy oraz wiedzę i doświadczenia członków zespołu.

Celem analizy SWOT było określenie skali możliwości oddziaływania organów samorządu, środowisk



i całej wspólnoty na rzeczywistość, bądź braku takich możliwości za strony samorządu i mieszkańców.

Ostateczne wyniki analizy SWOT, sprowadzone do kluczowych dla przyszłości elementów, zdaniem zespołu, przedstawione zostały poniżej.

Łącznie zdefiniowano prawie 200 istotnych z punktu widzenia rozwoju faktów, zjawisk, trendów i tendencji, ale po zastosowaniu kryteriów selekcji (w odniesieniu tak do elementów pozytywnych, jak i negatywnych), widocznych poniżej, lista końcowa analizy SWOT zamknęła się w kilkunastu elementach, które przesądzą o rozwoju.

Co jest ważne dla przyszłości:

1. To, co poprawia atmosferę współpracy w gminie, integruje ludzi;
2. Wspiera rozwój, zmiany na lepsze;
3. Wspiera przedsiębiorczość, w tym ludzi młodych;
4. Jest trwałą wartością, trwałym lokalnym zasobem;
5. Jest oryginalne, nasze, unikatowe;
6. Tworzy warunki do pozyskiwania kapitału i finansowania zewnętrznego.

Co zagraża przyszłości:

1. To, co pogarsza atmosferę współpracy w gminie, dezintegruje ludzi;
2. Przeszkadza przedsiębiorczości, inwestorom;
3. Utrudnia realizację ważnych strategicznie celów;
4. Niszczy zasób lokalny;
5. Zimniejsza konkurencyjność gminy;
6. Pogarsza jakość życia;
7. Tworzy zagrożenia fizyczne dla ludzi;
8. Odstrasza otoczenie.

SILNE STRONY – S

1. Serce kompleksu Borów (Tucholskich).
2. Skuteczność w pozyskiwaniu i dobre wykorzystanie środków zewnętrznych.
3. Rozwój bazy materialnej i działalności w obszarze oświaty i kultury.
4. Wspólne inicjatywy samorządu i NGO, (imprezy o charakterze ponadlokalnym, integrujące środowisko lokalne, Święto Pstrąga, Czeskie Betlejem, Łęskie Kapuśniaki).

SZANSE - O

1. Rozwinięta działalność usługowa.
2. Szlaki kolejowe i drogowe oraz węzły komunikacyjne, (Gdynia - Bydgoszcz - Katowice, Tczew - Piła - Kostrzyn), droga krajowa nr 22.
3. Znaczne środki zewnętrzne na rozwój kapitału społecznego i ludzkiego w latach 2014 - 2020.
4. Zdolność mieszkańców do podejmowania inicjatywy (protest dk22, referenda).



SŁABE STRONY - W

1. Słaba infrastruktura drogowa na terenach wiejskich.
2. Brak jasnego programu współpracy z inwestorami i przedsiębiorcami.
3. Brak terenów inwestycyjnych w ofercie gminy.
4. Emigracja młodych mieszkańców, w tym najbardziej uzdolnionych.

ZAGROŻENIA - T

1. Istnienie obszaru Natura 2000.
2. Marginalizacja obszarów poza metropolią i miejskimi obszarami funkcjonalnymi (MOF) w przydziale środków unijnych w perspektywie lat 2014-2020.
3. Mała różnorodność oferty rzemiosła i handlu.
4. Brak całorocznej oferty turystycznej i bazy noclegowej.

2. Inne analizy macierzowe pozwalające na dokładniejsze zbadanie wybranych zagadnień

Każdy z członków Zespołu Strategicznego wypełnił ankietę związaną z oceną działania i istotności motorów rozwoju. Układ raportu o stanie gminy uporządkowany został zgodnie ze wskazywanymi przez naukę i praktykę głównymi „motorami rozwoju lokalnego” zawartymi w 9 punktach, przedstawionych w Rozdziale I.1. Opisane tam czynniki w decydującym stopniu przesądzają o tempie rozwoju lokalnego, jeśli działają, lub/oraz są w pełni wykorzystywane. Takie podejście pozwalało od razu skupić uwagę zespołu na kwestiach kluczowych dla rozwoju.

Poniżej zbiorcza ocena działania motorów rozwoju wynika z indywidualnych ocen poszczególnych członków zespołu:

MOTOR ROZWOJU	OCENA POZIOMU DZIAŁANIA MOTORU W GMINIE	ISTOTNOŚĆ MOTORU DLA NASZEGO ROZWOJU
1. Kapitał społeczny, społeczny klimat rozwoju	4	4
2. Przywództwo	3	4
3. Zasoby środowiska naturalnego	1	2
4. Zasoby pracy	6	5
5. Teren i korzyści miejsca	3	3
6. Potencjał gospodarczy	4	2
7. Kapitał finansowy (inwestycyjny)	1	4
8. Poziom nauki, techniki, kultury	3	3
9. Zainwestowanie infrastrukturalne	2	1

Oceniano w skali punktowej (kolumna po prawej) jak ważny jest to motor rozwoju (istotność) – *im wyższa istotność tym większa liczba punktów*, a następnie poziom działania (skuteczność) danego motoru rozwoju – *im niższy poziom działania (skuteczność) tym większa liczba punktów*.

Za każdym razem oceniający mieli do dyspozycji skalę punktową od 1 do 10.



Okazało się, że do najstabiliej działających motorów rozwoju zespołowo zaliczono motory jak poniżej:

1. Kapitał społeczny, społeczny klimat rozwoju
2. Zasoby pracy
3. Potencjał gospodarczy.

Z kolei do najistotniejszych z punktu widzenia przyszłości i rozwoju motorów zaliczono:

1. Kapitał społeczny, społeczny klimat rozwoju
2. Przywództwo
3. Zasoby pracy
4. Kapitał finansowy (inwestycyjny).

Wniosek: najstabiliej działającym i jednocześnie kluczowym czynnikiem rozwoju jest kapitał społeczny i społeczny klimat dla rozwoju w gminie.

Wyniki te wzięto pod uwagę przy formułowaniu projektów celów strategicznych.

3. Bilans strategiczny, wybór optymalnej drogi rozwoju. Analiza SWOT/TOWS

Kolejną analizą zastosowaną w celu zbadania wzajemnych zależności pomiędzy najważniejszymi cechami stanu obecnego i przyszłego była analiza SWOT/TOWS.

Analiza SWOT stanowi przykład podejścia „od wewnątrz na zewnątrz”, dlatego komplementarnym podejściem jest analiza TOWS „z zewnątrz do wewnątrz”.

Synteza analizy SWOT/TOWS, z uwzględnieniem ich znaczenia dla rozwoju gminy, pozwala określić obecną pozycję gminy oraz typy strategii rozwoju, jakie samorząd może wziąć pod uwagę. W ramach analizy SWOT/TOWS stawiane są pytania, które prowadzą do wyłonienia jednego z typów strategii – agresywnej, konserwatywnej, konkurencyjnej lub defensywnej oraz strategii mieszanych. Pytania zawarte są w tabeli poniżej:

Analiza SWOT	Analiza TOWS
1. Czy siły pozwolą wykorzystać szanse?	5. Czy zagrożenia osłabią siły?
2. Czy słabości „zablokują” wykorzystanie szans?	6. Czy szanse spotęgują siły?
3. Czy siły pozwolą na przezwycięzenie zagrożeń?	7. Czy zagrożenia spotęgują słabości?
4. Czy słabości wzmocnią negatywny skutek zagrożeń?	8. Czy szanse pozwolą przezwyciężyć słabości?

Dla każdego z 8 pytań zbudowano macierz relacji, za pomocą której zbadano wzajemne oddziaływanie pomiędzy poszczególnymi elementami w jednej grupie SWOT, na elementy w pozostałych. Przyniosło to odpowiedź na pytanie, jaka strategia jest teraz wskazana dla Gminy Czersk. Poniższy zestaw typów strategii lokalnych ujęto w następujące definicje:

94



Strategia agresywna: Przeważają mocne strony, a w otoczeniu silnie powiązane z nimi szanse; strategia silnej ekspansji oraz rozwoju wykorzystującego obydwie czynniki.

Strategia konserwatywna: Niekorzystne otoczenie, ale silnie powiązany z zagrożeniami zewnętrznymi zespół mocnych stron. Gmina jest więc w stanie odpowiedzieć na zagrożenia, natomiast wspólnota nie jest w stanie intensywnie się rozwijać, gdyż zespół mocnych stron nie koresponduje z szansami otoczenia, ale jest w stanie skutecznie przezwyciężać zagrożenia.

Strategia konkurencyjna: Gmina ma przewagę słabych stron nad mocnymi, ale funkcjonuje w przyjaznym otoczeniu, co pozwala utrzymywać swoją pozycję. Jednak słabość wewnętrzna uniemożliwia wykorzystanie szans, które daje otoczenie zewnętrzne. Strategia koncentruje się więc na eliminowaniu wewnętrznych słabości, aby w przyszłości lepiej wykorzystać szanse otoczenia.

Strategia defensywna: Słabe strony są silnie powiązane z zewnętrznymi zagrożeniami, istnieje duże ryzyko klęski rozwojowej. Strategia nastawiona na przetrwanie.

Rozstrzygnięcie, co do typu strategii odnosi się do zasad planowania strategicznego jak i analiz SWOT, które wskazują na możliwe kierunki strategicznej zmiany - tej, do której należy dążyć najsilniej. Kierunków tych jest cztery, ale nie zawsze działania realizacyjne strategii mogą wszystkie cztery z tych kierunków objąć. Określenie typu strategii determinuje też, na które elementy ze sformułowanych poniżej położyć należy największy nacisk:

- silne strony wzmocniamy;
- słabe strony niwelujemy;
- szanse wykorzystujemy;
- zagrożeń unikamy.

Końcowa tabela analizy punktowej powiązań i wzajemnego oddziaływania elementów analizy SWOT/TOWS na siebie ukazała, że przewagę zyskała strategia ofensywna, ale z elementami strategii defensywnej. Innymi słowy wskazana byłaby strategia mieszana, z jednoczesnym wskazaniem na strategię ofensywną (maxi-mini). Tabela poniżej.

Zestawienie zbiorcze wyników analizy SWOT/TOWS – typ strategii

	Szanse (O)	Zagrożenia (T)
Silne strony (S)	157 / 33,12% Strategia agresywna	106 / 22,36% Strategia konserwatywna
Słabe strony (T)	84 / 17,82% Strategia konkurencyjna	127 / 26,79% Strategia defensywna

95



Konkluzja strategiczna stwierdza, że przeważają mocne strony, a w otoczeniu powiązane z nimi szanse, tak więc strategia ofensywna, wykorzystująca obydwie czynniki jest możliwa. Jednocześnie słabe strony gminy są powiązane z zagrożeniami, istnieje więc ryzyko niepowodzenia w rozwoju. Strategia musi być zatem w obszarach zagrożeń nastawiona także na przetrwanie. Wynika stąd konieczność stałego monitoringu sytuacji i przygotowanie w dalszej przyszłości scenariuszy na wypadek realizowania się zagrożeń.

IV. Alternatywne ścieżki rozwoju gminy

Alternatywne ścieżki rozwoju pod kątem potencjału społecznego, zasobów naturalnych, produktów turystycznych, możliwości inwestycyjnych i komunikacji.

Dla celu wariantowania kierunków spojrzenia na plan strategiczny przeprowadzone zostało odrębnie grupowanie wszystkich elementów skoncentrowanej analizy SWOT (ich zestawienie poniżej). Punkty w kolumnie po lewej pokazują siłę oddziaływania danego elementu na pozostałe, w układzie malejącej siły (mniej punktów - słabsze oddziaływanie).

Szlaki kolejowe (Gdynia – Bydgoszcz – Katowice oraz Tczew – Piła - Kostrzyn) i drogowe oraz węzły komunikacyjne, droga krajowa nr 22.	15
Mała różnorodność oferty rzemiosła i handlu.	16
Natura 2000.	18
Słaba infrastruktura drogowa na terenach wiejskich.	25
Emigracja młodych mieszkańców, w tym najbardziej uzdolnionych.	25
Rozwój bazy materialnej oraz działalności w obszarze oświaty i kultury.	26
Serce kompleksu borów (Tucholskich).	28
Brak terenów inwestycyjnych w ofercie gminy.	31
Marginalizacja obszarów poza metropolią i poza tak zwanymi miejskimi obszarami funkcjonalnymi (MOF) w przydziale środków unijnych w perspektywie 2014-2020.	31
Brak całorocznej oferty turystycznej i bazy noclegowej.	31
Wspólne inicjatywy samorządu i NGO, (imprezy o zasięgu ponadlokalnym, integrujące środowisko np. Święto Pstrąga, Czeskie Betlejem, Dni Rytła, Łęskie Kapuśniaki).	32
Rozwinięta działalność usługowa.	32
Brak jasnego programu współpracy z inwestorami i przedsiębiorcami.	32
Zdolność mieszkańców do podejmowania inicjatyw (np. protest dot. drogi krajowej nr 22, referenda).	37
Skuteczność w pozyskiwaniu i dobre wykorzystanie środków zewnętrznych.	48
Znaczne środki zewnętrzne na rozwój kapitału społecznego i ludzkiego w latach 2014-2020.	48

Przyjęto pięć obszarów grupowania, mianowicie obszary:

1. Potencjału społecznego,
2. Zasobów naturalnych,
3. Produktów turystycznych,
4. Możliwości inwestycyjnych,
5. Komunikacji.



Poszczególne elementy zawarte w tabeli przyporządkowano (często kilkakrotnie) do powyższych obszarów. Po zsumowaniu w każdym obszarze punktów związanych z każdym z elementów ujętych w obszarze ujawniło się, z jaką siłą sytuacja w danym obszarze może rzutować na sytuację w pozostałych – z punktu widzenia przeszłości. Wynik poniżej:

1. Możliwości inwestycyjne - 341
2. Produkty turystyczne - 245
3. Potencjał społeczny - 200
4. Komunikacja - 182
5. Zasoby naturalne – 59.

Wnioski: posiadane zasoby naturalne nie są wystarczającym napędem rozwojowym, muszą być uzupełnione o intensywne zainwestowanie w produkt turystyczny. Duże znaczenie mieć będzie uruchomienie (zaktywizowanie) potencjału ludzkiego oraz poprawa dostępności komunikacyjnej gminy.

V. Cele

Podstawą podjęcia przez Zespół Strategiczny prac nad formułowaniem celów były wyniki analizy SWOT oraz SWOT/TOWS z uwzględnieniem wniosków z pozostałych analiz i dyskusji zespołowych. Bezpośrednim punktem wyjścia do stworzenia projektu listy celów była zhierarchizowana pod względem siły oddziaływania lista elementów skoncentrowanej analizy SWOT (na poprzednich stronach).

Przegląd analiz i danych, wielogodzinne dyskusje, grupowanie projektów celów, analiza łączności celów oraz wariantowanie sformułowań przyniosło decyzję w postaci niniejszego zestawu celów strategicznych (które są dwa) i celów operacyjnych (których jest sześć).

A. Wzmocnienie pozycji Czerska na mapie regionu.

1. **Wdrożenie programu współpracy z inwestorami i przedsiębiorcami, w szczególności dla tworzenia warunków do prowadzenia innowacyjnej działalności gospodarczej.**
2. **Umocnienie skuteczności w pozyskiwaniu i wykorzystaniu środków zewnętrznych.**
3. **Wykorzystywanie środowiska naturalnego do tworzenia całorocznych produktów turystycznych i usługowych.**

B. Wykreowanie warunków sprzyjających aktywizacji mieszkańców gminy.

1. **Efektywny system oświaty i kultury służący rozwojowi kompetencji kluczowych w tym społecznych oraz współpracy mieszkańców.**
2. **Wyłanianie reprezentantów grup społecznych i zawodowych w celu podejmowania wspólnych inicjatyw.**
3. **Wzmacnianie wizerunku gminy, jako miejsca atrakcyjnego turystycznie.**



VI. Dedykowane i możliwe do rozliczenia efektywnościowego narzędzia oceny realizacji

Za podstawowe narzędzia oceny realizacji strategii Zespół Strategiczny uznał zestaw dedykowanych wskaźników. Przyjęta definicja wskaźnika brzmi następująco: „mierzalny parametr, który pozwala udowodnić, że cele strategii/projektu są osiągnięte”.

Zasady wskazywane zarówno przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego jak i organy Unii Europejskiej mówią, że kontrola realizacji planu strategicznego musi opierać się właśnie na systemie wskaźników.

Wskaźnik definiuje obszar zmiany, (na przykład roczna liczba turystów) zaś miara obrazuje skalę zmiany (zwykle w procentach w czasie). Obydwa czynniki powinny się głównie odnosić do uzyskanych produktów celu, strategii/projektu, jego wyniku oraz innych zmiennych (np. ekonomicznych, społecznych) dotyczących zadań jednostki.

Poprawnie sformułowany i przyjęty wskaźnik winien mieć następujące cechy:

- **mierzalność** – musi dać się wyrazić w wartościach liczbowych,
- **trafność** – ma być dostosowany do pożądaných efektów, zmian,
- **wiarygodność** – zdefiniowany tak, aby nie mógł być zafałszowany, lub manipulowany,
- **dostępność** - powinien być łatwy do wygenerowania/uzyskania.

W oparciu o powyższe zasady Zespół sformułował następujące wskaźniki:

A. WZMOCNIENIE POZYCJI CZERSKA NA MAPIE REGIONU.

WSKAŹNIKI:

- a. Liczba niepłatnych wyróżnień i nagród trafiających do podmiotów działających na terenie gminy.
- b. Stopa bezrobocia w Czersku w stosunku do przeciętnej w regionie.
- c. Wzrost liczby ludności na terytorium gminy.

1. Wdrożenie programu współpracy z inwestorami i przedsiębiorcami, w szczególności dla tworzenia warunków do prowadzenia innowacyjnej działalności gospodarczej.

WSKAŹNIKI:

- a. Liczba innowacyjnych podmiotów gospodarczych według definicji MRR - rok do roku.
- b. Liczba podmiotów gospodarczych - rok do roku.
- c. Liczba przedsiębiorców korzystających z narzędzi wsparcia przewidywanych w programie.
- d. Wpływy z tytułu podatku CIT w przeliczeniu na głowę mieszkańca - rok do roku.
- e. Wpływy z tytułu podatku PIT w przeliczeniu na głowę mieszkańca - rok do roku.

2. Umocnienie skuteczności w pozyskiwaniu i wykorzystaniu środków zewnętrznych.

WSKAŹNIKI:

- a. Kwota środków unijnych w przeliczeniu na jednego mieszkańca - rok do roku.
- b. Stosunek liczby (kwoty) projektów dofinansowanych do liczby składanych wniosków.
- c. Stosunek liczby (kwoty) projektów realizowanych do ilości projektów dofinansowanych.



3. Wykorzystywanie środowiska naturalnego do tworzenia całorocznych produktów turystycznych i usługowych.

WSKAŹNIKI:

- a. Długość ścieżek rowerowych w kilometrach rocznie.
- b. Liczba obiektów turystycznych oferujących całoroczną ofertę.
- c. Liczba turystów w okresie od września do kwietnia - rok do roku.
- d. Liczba zarejestrowanych w roku potraw i produktów regionalnych.
- e. Liczba zezwoleń wędkarskich - rocznie.

B. WYKREOWANIE WARUNKÓW SPRZYJAJĄCYCH AKTYWIZACJI MIESZKAŃCÓW GMINY.

WSKAŹNIKI:

- a. Liczba członków organizacji pozarządowych.
- b. Liczba firm w wybranych branżach powstających na terenie gminy, utworzonych przez mieszkańców.
- c. Liczba inicjatyw realizowanych wspólnie przez samorząd i inne podmioty.
- d. Liczba zrealizowanych inicjatyw społecznych w skali roku.
- e. Roczna kwota środków w budżecie na rozwój inicjatyw społecznych - PLN/rok.

1. Efektywne systemy oświaty i kultury służące rozwojowi kompetencji kluczowych w tym społecznych oraz współpracy mieszkańców.

WSKAŹNIKI:

- a. Liczba dzieci objętych systemem wychowania przedszkolnego.
- b. Liczba dzieci objętych wczesnym wspomaganie rozwoju.
- c. Liczba uczestników kół i grup w ośrodkach kultury - rok do roku.
- d. Wyniki testów i egzaminów zewnętrznych uczniów klas III, VI szk. podst. i III gimnazjalnych na tle regionu.

2. Wyłanianie reprezentantów grup społecznych i zawodowych w celu podejmowania wspólnych inicjatyw.

WSKAŹNIKI:

- a. Liczba imprez kulturalnych organizowanych wspólnie przez różne środowiska.
- b. Liczba osób, reprezentantów środowiska NGO oraz biznesu, uczestniczących w pracach zespołów roboczych.
- c. Liczba roczna formalnie wyłonionych liderów społecznych.
- d. Liczba uczestników konsultacji społecznych przeprowadzanych w ciągu roku.
- e. Roczna liczba inicjatyw mieszkańców.

3. Wzmacnianie wizerunku gminy, jako miejsca atrakcyjnego turystycznie.

WSKAŹNIKI:

- a. Długości ścieżek rowerowych.
- b. Liczba imprez o zasięgu ponadlokalnym.
- c. Liczba miejsc noclegowych.
- d. Liczba osób biorących udział w wybranych imprezach.
- e. Liczba tytułów w mediach, dotyczących Czerska.
- f. Liczba wejść na stronę internetową gminy.
- g. Liczba zewnętrznych pakietów turystycznych z udziałem oferty gminy.
- h. Roczne wydatki na promocję gminy.
- i. Roczne wydatki z budżetu na turystykę.



VII. Uwarunkowania realizacyjne:

1. Ukierunkowane efektywnościowo działania promocyjne.

Działania promocyjne dotyczące niniejszej strategii i innych, szerszych zadań rozwojowych podejmowane będą w dalszych terminach. Dedykowani pracownicy urzędu odbyli warsztaty szkoleniowe w czasie których zapoznali się szczegółowo z metodologią przygotowania strategii promocji gminy, wykonali szereg ćwiczeń praktycznych w tym zakresie i są przygotowani do opracowania takiego dokumentu.

2. Potencjalne trudności w osiągnięciu każdego z celów strategicznych, działania zapobiegawcze i naprawcze właściwe dla potencjalnych trudności w osiągnięciu celów strategicznych

Kwestia działań zapobiegawczych i naprawczych została rozpatrzona przez grupę roboczą Zespołu Strategicznego. Podjęto decyzje o zastosowaniu dwóch narzędzi zapobiegania odstępstwom oraz naprawy procesu realizacji strategii. W odniesieniu do działań zapobiegawczych zastosowane będzie narzędzie corocznej aktualizacji (korekty działań) projektów strategicznych. W przypadku stwierdzenia odstępstw zastosowane będzie narzędzie zarządzania ryzykami strategii.

W odniesieniu do tego drugiego narzędzia ryzyko zdefiniowano jako prawdopodobieństwo wystąpienia szczególnego zagrożenia, a ocenione w oparciu o wiedzę i doświadczenie. Zarządzanie ryzykami obejmuje analizę i wnioski, co do wystąpienia zjawisk niepewnych oraz zagrożeń, związanych z tym, co niepewne. Niepewność natomiast dotyczy faktu, gdy możliwość wystąpienia zdarzenia/zagrożenia (ryzyka) jest determinowana subiektywnie, poza naszą kontrolą. Jako kolejne działania w tych kwestiach grupa robocza:

1. Zidentyfikowała (w składzie całego Zespołu Strategicznego) rodzaje i listę zagrożeń, które mogą powodować odstępstwa od przyjętej ścieżki realizacji strategii.
2. Określiła natężenie ryzyk poprzez oszacowanie prawdopodobieństwa wystąpienia ryzyka oraz stopnia trudności/zagrożenia (skutków), jakie wystąpienie ryzyka wywoła w stosunku do procesu realizacji strategii.
3. Opisała odpowiedzialności oraz działania (czynności), które powinny być podjęte, aby ograniczyć te trudności/zagrożenia.

Co do sposobów reakcji na ryzyko rozpatrzono następujące opcje:

1. akceptacja (poradzimy sobie),
2. unikanie (minimalizujemy potencjalne przyczyny),
3. transfer (przenosimy na inną stronę zaangażowaną w proces realizacji strategii lub na ubezpieczyciela),
4. redukcja (jeśli istnieje duże prawdopodobieństwo opracowujemy plan usuwania skutków).

Wyniki prac grupy w tabelach na następnej stronie.

100



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Lp.	Nazwa ryzyka	Prawdopodobieństwo wystąpienia "p"		Skutek "S"		Progi ryzyka "R" R= P x S	Proponowane przeciwdziałania	Odpowiedzialny
		Możliwe	Mato prawdopodobne	Znaczący	Ograniczony			
1.	Brak zainteresowania przedsiębiorców współpracą	Możliwe	2	Znaczący	3	6	Przekonanie przedsiębiorców do współpracy poprzez opracowanie odpowiednich narzędzi	WS, WG, BF
2.	Brak przyjęcia programu współpracy z przedsiębiorcami przez Radę Miejską	Mato prawdopodobne	1	Znaczący	3	3	Włączenie radnych do tworzenia programu	Przewodniczący Rady Miejskiej, Burmistrz
3.	Niedostateczne finansowanie programu współpracy z przedsiębiorcami	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Granty, nagrody, konkursy, programy	Burmistrz, pracownicy UM
4.	Upadłość firm lub odplyw przedsiębiorców	Możliwe	2	Znaczący	3	6	Monitorowanie sytuacji i wdrażanie odpowiednich regulacji prawnych (system wsparcia)	Samorząd
5.	Brak środków na wkład własny w projektach gminnych	Możliwe	2	Znaczący	3	6	Bieżące monitorowanie wskaźników budżetu	Skarbnik, WF
6.	Brak odpowiednich kadr oraz szkoleń dotyczących pozyskiwania środków zewnętrznych	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Organizowanie, udział oraz informowanie o szkoleniach i konferencjach nt. pozyskiwania środków zewnętrznych	Burmistrz
7.	Nieskuteczność promocji gminy	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Niestandardowa promocja, opracowanie Strategii Promocji Gminy	WS
8.	Drastyczne zmiany przepisów dotyczące ochrony środowiska (NATURA 2000)	Mato prawdopodobne	1	Ograniczony	2	2	Ewentualny lobbying na etapie legislacyjnym w Sejmie RP dot. zmiany przepisów	Burmistrz
9.	Niż demograficzny - niska dzietność - wymieranie społeczeństwa	Bardzo prawdopodobne	3	Znaczący	3	9	Promocja rodziny, realizacja projektów mających na celu politykę prorodzinną lub pomoc w realizacji takich działań,	Burmistrz, BF, WS, MGOPS
10.	Spadek skuteczności edukacyjnej placówek oświatowych	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Monitorowanie i ewaluacja pracy szkół, systemy motywacji	WS, dyrektorzy szkół
11.	Spadek zaangażowania społecznego	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Pozyskanie środków oraz wdrożenie projektów na rzecz wzrostu zaangażowania społecznego i obywatelskiego	Burmistrz, BF, WS
12.	Katastrofa ekologiczna	Mato prawdopodobne	1	Znaczący	3	3	Monitorowanie zagrożeń i minimalizacja skutków	Burmistrz, właściwe służby
13.	Spadek konkurencyjności gminy	Możliwe	2	Znaczący	3	6	Monitorowanie, motywowanie i inicjatywy promocyjne oraz realizacja projektów rozwojowych	Burmistrz, Rada Miejska we współpracy z org. zewnętrznymi

101

Projekt pod tytułem



KAPITAŁ LUDZKI
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI
FUNDUSZ SPOŁECZNY

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

14.	Marginalizacja obszaru przez instytucje nadrzędne	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Aktywny udział w konsultacjach, lobbying	Burmistrz, pracownicy UM, kierownicy jednostek gminnych
15.	Słaba współpraca samorządów	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Inicjowanie i realizacja wspólnych projektów	Burmistrz
16.	Nieprzewidywalne zmiany polityczne w regionie	Możliwe	2	Znikomy	1	2	brak wpływu	brak
17.	Niekorzystny bilans finansów gminy	Mało prawdopodobne	1	Ograniczony	2	2	Bieżące monitorowanie wskaźników budżetu	Skarbnik
18.	Mała dostępność środków unijnych w kolejnych latach	Możliwe	2	Znaczny	3	6	Monitoring dostępności środków zewnętrznych, przeciwdziałanie marginalizacji gminy przy podziale alokacji, udział w konsultacjach spot związanych z podziałem środków w progr. operacyjnych	BF
19.	Odpływ wykwalifikowanej kadry	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Wsparcie dla przedsiębiorczości i usług, współpraca z PUP	Samorząd oraz pracodawcy
20.	Zaniechanie realizacji strategii	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Monitoring wskaźników realizacji strategii, powołanie zespołu odpowiedzialnego za jej realizację	Wskazani pracownicy UM
21.	Wystąpienie destrukcyjnych sił natury	Możliwe	2	Znaczny	3	6	Prewencja, niwelowanie strat	Burmistrz, strażacy, straż miejska
22.	Niekorzystne zmiany w systemie finansowania oświaty	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Racjonalizacja wydatków	WS, skarbnik, dyrektorzy szkół
23.	Brak liderów, ich ewentualne konflikty i niekompetencja	Możliwe	2	Znaczny	3	6	Działania integracyjne, kreowanie autorytetów, powołanie forum NGO, polityka informacyjna, konsultacje społeczne	wszyscy mieszkańcy
24.	Destrukcyjne inicjatywy społeczne	Możliwe	2	Ograniczony	2	4	Stale informowanie społeczeństwa o istotnych sprawach ważnych dla mieszkańców, konsultacje społeczne	Burmistrz, pracownicy UM, org. społ.

Skala ryzyk

Prawdopodobieństwo: bardzo prawdopodobne – 3, możliwe – 2, mało prawdopodobne – 1.

Skutek: znaczny – 3, ograniczony -2, znikomy - 1

102

Projekt pod tytułem



BR.0007.289.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/289/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Czersk

Na podstawie art. 5a ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Konsultacje z mieszkańcami Gminy Czersk, zwane dalej konsultacjami przeprowadza się:

- 1) w przypadkach określonych powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
- 2) w sprawach ważnych dla gminy.

§ 2.

Burmistrz Czerska jest uprawniony do podejmowania decyzji o przeprowadzeniu konsultacji na zasadach określonych w niniejszym dokumencie, o ile nie zostały one zastrzeżone do kompetencji Rady Miejskiej.

§ 3.

1. Konsultacje społeczne mogą być przeprowadzane na podstawie:

- 1) uchwały Rady Miejskiej w Czersku,
- 2) zarządzenia Burmistrza Czerska.

2. Wniosek o przeprowadzenie konsultacji społecznych powinien określać:

- 1) proponowany termin i zakres przedmiotu konsultacji,
- 2) propozycję formy konsultacji,
- 3) określenie sposobu udziału wnioskodawcy w organizacji i prowadzeniu konsultacji,
- 4) uzasadnienie potrzeby przeprowadzenia konsultacji społecznych.

§ 4.

Konsultacje społeczne mają charakter opiniodawczy a ich wyniki nie wiążą organów chyba, że ustawa stanowi inaczej.

§ 5.

Przeprowadzenie konsultacji społecznych poprzedzone jest przygotowaniem przez Burmistrza procedury polegającej w szczególności na:

- 1) wyznaczeniu osoby koordynującej i odpowiedzialnej za przeprowadzenie konsultacji społecznych,
- 2) wyborze formy i sposobu przeprowadzenia konsultacji społecznych,
- 3) zaplanowaniu procedury konsultacji społecznych,
- 4) określeniu sposobu ich finansowania.

§ 6.

1. Przeprowadzenie konsultacji społecznych powinno być poprzedzone akcją informacyjną, trwającą co najmniej 14 dni. Informacje w tym zakresie powinny zawierać co najmniej przedmiot konsultacji, formę, sposób i miejsce prowadzenia konsultacji, ich termin oraz zakres terytorialny.

2. Akcja informacyjna o konsultacjach społecznych może być prowadzona poprzez:

- 1) umieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej Gminy Czersk,
- 2) umieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej,
- 3) umieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim ,
- 4) umieszczenie ogłoszenia na tablicach ogłoszeń w miejscach ogólnodostępnych,
- 5) inne efektywne sposoby dotarcia do uczestników konsultacji społecznych.

§ 7.

1. Wszystkie rozstrzygnięcia dotyczące czasu, formy, sposobu oraz celu przeprowadzania konsultacji podejmuje Burmistrz w drodze zarządzenia.

2. Wybrana forma konsultacji społecznych powinna uwzględniać wyniki wstępnej analizy, określającej adresatów oraz uczestników konsultacji na danym obszarze lub potencjalnie zaangażowanych w dany projekt.

3. W konsultacjach mogą uczestniczyć:

- 1) wszyscy pełnoletni mieszkańcy Gminy Czersk, jeżeli sprawa dotyczy całej gminy,
- 2) określona grupa mieszkańców, jeżeli sprawa dotyczy tej właśnie grupy.

§ 8.

1. Konsultacje społeczne mogą być przeprowadzone:

- 1) na protokołowanych, bezpośrednich spotkaniach z uczestnikami konsultacji społecznych, prowadzonych w sposób umożliwiający składanie wniosków i uwag, którym przewodniczy Przewodniczący Rady Miejskiej, Burmistrz Czerska lub upoważniona przez niego osoba,
- 2) w formie ankiet, w tym ankiet internetowych,
- 3) poprzez formularze, w tym internetowe, umożliwiające wyrażenie opinii,

4) przez składanie wniosków i uwag w formie pisemnej, za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub przesyłanych drogą elektroniczną,

5) przez przeprowadzenie badań w celu określenia preferencji społecznych.

2. Burmistrz może powierzyć przeprowadzenie konsultacji społecznych wyspecjalizowanym podmiotom, zajmującym się badaniem opinii publicznej.

3. Konsultacje społeczne przeprowadza się w terminie od 7 dni do 90 dni.

§ 9.

Wyniki konsultacji Burmistrz podaje do wiadomości:

- 1) Radzie Miejskiej, na najbliższej sesji po przeprowadzeniu konsultacji,
- 2) mieszkańcom gminy, w terminie 30 dni od daty zakończenia konsultacji.

§ 10.

Konsultacje społeczne uznawane są ważne bez względu na liczbę osób i podmiotów w nich uczestniczących, jeżeli zostały przeprowadzone zgodnie z niniejszą uchwałą.

§ 11.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 12.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

Uzasadnienie

Projekt uchwały w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami zakłada, że Burmistrz Czerska jest organem uprawnionym do podejmowania decyzji w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawach ważnych dla gminy, za wyjątkiem spraw zastrzeżonych do kompetencji Rady Miasta.

W związku z inicjatywą Burmistrza Czerska w zakresie wprowadzenia "Budżetu Obywatelskiego" na rok 2015 zachodzi potrzeba określenia sposobu przeprowadzania w Gminie Czersk konsultacji społecznych w sprawach ważnych dla gminy.

Mając na uwadze, że powyższa inicjatywa Burmistrza Czerska ma na celu budowanie warunków dla rozwoju społeczeństwa obywatelskiego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

RADA MIEJSKA W CZERSKU

BR.0007.290.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/290/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie przystąpienia Gminy Czersk do realizacji projektu pn. „Edukacja oknem na świat”, w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007 - 2013, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do realizacji projektu pn. „Edukacja oknem na świat”, w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki na lata 2007-2013, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Społecznego.

§ 2.

Beneficjentem projektu jest Stowarzyszenie Aktywnego Wspierania Gospodarki we Wrocławiu.

§ 3.

Projekt będzie realizowany w okresie od 1 stycznia 2014 r. do 30 czerwca 2015 r. w Gimnazjum Zespołu Szkół im. Jana Pawła II w Czersku.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

Uzasadnienie

Projekt „Edukacja oknem na świat” jest realizowany na rzecz Gimnazjum im. Jana Pawła II w Czersku przez Stowarzyszenie Aktywnego Wspierania Gospodarki we Wrocławiu. Projekt otrzymał wsparcie finansowe w ramach poddziałania 9.1.2 „Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszania różnic w jakości usług edukacyjnych” z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013. Projekt nie wymaga wkładu własnego Gminy Czersk w postaci pieniężnej. W ramach projektu prowadzone będą zajęcia indywidualne oraz grupowe dla łącznej grupy 232 uczniów i uczennic. Do zajęć indywidualnych zalicza się poradnictwo w zakresie kariery edukacyjnej i zawodowej oraz poradnictwo psychologiczno-pedagogiczne. W ramach zajęć grupowych odbywać będą się badania predyspozycji i deficytów, zajęcia specjalistyczne, zajęcia wyrównawcze, zajęcia pozalekcyjne rozszerzające kompetencje kluczowe uczniów oraz wyjazdy dydaktyczne ogólnorozwojowe m. in. na Politechnikę Gdańską, Uniwersytet Gdański, Centrum Hewelianum i inne. Dzięki projektowi baza dydaktyczna Gimnazjum w Czersku wzbogaci się w dodatkowy sprzęt tj. zestaw interaktywny Mobil Classic, laptop z oprogramowaniem, whiteboard i ekran w jednym oraz tablicę interaktywną.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



Urząd Miejski
ul. Kosciuszki 27
89-650 Czersk

RADA MIEJSKA W CZERSKU

BR.0007.291.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/291/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie przystąpienia Gminy Czersk do „Stowarzyszenia Samorządów Polskich Współdziałających z Parkami Narodowymi oraz Samorządów posiadających na swym terenie inne obszary prawnie chronione”

Na podstawie art. 18 ust. 1 oraz art. 84 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się, jako członek zwyczajny, do stowarzyszenia pod nazwą „Stowarzyszenie Samorządów Polskich Współdziałających z Parkami Narodowymi oraz Samorządów posiadających na swym terenie inne obszary prawnie chronione”.

§ 2.

Upoważnia się Burmistrza Czerska do reprezentowania Gminy Czersk w „Stowarzyszeniu Samorządów Polskich Współdziałających z Parkami Narodowymi oraz Samorządów posiadających na swym terenie inne obszary prawnie chronione”.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

RADCA PRAWNY
Grażyna Ziehlke
Bd 430/84



tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Natomiast stosownie do art. 84 wyżej cytowanej ustawy w celu wspierania idei samorządu terytorialnego oraz obrony wspólnych interesów, gminy mogą tworzyć stowarzyszenia, w tym również z powiatami i województwami, a organizację, zadania oraz tryb pracy stowarzyszenia określa jego statut.

W niniejszym projekcie uchwały proponuje się przystąpienie Gminy Czersk w charakterze członka zwyczajnego do „Stowarzyszenia Samorządów Polskich Współdziałających z Parkami Narodowymi oraz Samorządów posiadających na swym terenie inne obszary prawnie chronione”. Celem stowarzyszenia jest wsparcie działań Samorządów posiadających na swoim terenie obszary prawnie chronione dążących do ich rozwoju, zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju. Członkostwo w stowarzyszeniu pozwoli na podjęcie wspólnych działań mających na celu likwidację źródeł konfliktów na styku tereny prawnie chronione a społeczności lokalne, poprzez kształtowanie prawa i świadomości społecznej.

W związku z tym, że cały teren gminy Czersk objęty jest obszarem Natura 2000 „Bory Tucholskie” PLB 220009 przystąpienie do stowarzyszenia uważa się za zasadne.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

RADA MIEJSKA W CZERSKU

BR.0007.292.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/292/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie powierzenia Zakładowi Usług Komunalnych sp. z o. o. w Czersku zarządzania składowiskami odpadów komunalnych

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 136 w związku z art. 243 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 21 ze zm.) oraz art. 3 ust. 1 i art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (t. j. - Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Powierza się Zakładowi Usług Komunalnych sp. z o.o. w Czersku, którego jedynym udziałowcem jest Gmina Czersk, wykonywanie praw i obowiązków zarządzającego składowiskami odpadów, innych niż niebezpieczne i obojętne, w miejscowości Nieżurawa i Czersk.

§ 2.

Zadanie, o którym mowa w § 1 ma charakter usług publicznych świadczonych w celu bieżącego i nieprzerwanego zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców gminy.

§ 3.

Ustalanie wysokości cen i opłat za usługi, o których mowa w § 1 powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 4.

Szczegółowe warunki zarządzania składowiskami określi odrębna umowa.

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

RADCA PRAWNY
Grażyna Ziehlke
Bd 430/84



tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

113

GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 136 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 21 ze zm.) zarządzającym gminnym składowiskiem odpadów nie może być jednostka sektora finansów publicznych. Gmina może utworzyć podmiot niebędący taką jednostką w celu prowadzenia gminnego składowiska odpadów lub powierzyć wykonywanie praw i obowiązków zarządzającego gminnym składowiskiem odpadów podmiotowi niebędącemu jednostką sektora finansów publicznych na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236). Gmina Czersk, jako wyłączny udziałowiec Zakładu Usług Komunalnych sp. z o.o. w Czersku, może powierzyć zarządzanie składowiskami odpadów w Niezurawie i w Czersku ww. Spółce.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnosząc projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czerniewice

RADA MIEJSKA W CZERNIEWSKU

BR.0007.293.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/293/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERNIEWSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie zatwierdzenia aneksu nr 1 i aneksu nr 2 do umowy partnerskiej nr KM 7060-2/09 z dnia 27.05.2009 r. dla realizacji projektu "Rekultywacja 15 składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze"

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3, art. 10 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt. 12 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

§ 1.

Zatwierdza się aneks nr 1 i aneks nr 2 do umowy partnerskiej nr KM 7060-2/09 z dnia 27.05.2009 r. dla realizacji projektu „Rekultywacja 15 składowiska odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze” zatwierdzonej Uchwałą nr XXXV/337/09 Rady Miejskiej w Czerniewsku z dnia 15 lipca 2009 r. w sprawie zatwierdzenia umowy partnerskiej dla realizacji projektu „Rekultywacja 15 składowiska odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze”, stanowiące załączniki nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerniewska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

RADCA PRAWNY
Grażyna Ziehlke
Tel. 430/84



tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czerniewsk.pl
www.czerniewsk.pl

115
GMINA CZERNIEWSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERNIEWSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



Uzasadnienie

Projekt pod nazwą „Rekultywacja 15 składowiska odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze” jest przedmiotem partnerskiego wniosku o dofinansowanie z budżetu Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2007-2013. W ramach projektu zostały przeprowadzone wszystkie postępowania o udzielenie zamówień publicznych co pozwoliło urealnić poszczególne koszty związane z realizacją projektu. Gmina Czersk zawarła w dniu 23.01.2014 r. umowę na wykonanie rekultywacji technicznej i biologicznej składowiska w Niezurawie oraz składowiska w Czersku przy ul. Łukowskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

116



Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXXVI/293/14
Rady Miejskiej w Czernsku z dnia 28 lutego 2014

Aneks nr 1
do Umowy Partnerskiej nr Km 7060-2/09 z 27.05.2009r.

dla realizacji projektu

**„Rekultywacja 15 składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze
działania Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze”**

zawarty w dniu 23 grudnia 2013 r. w Chojnicach pomiędzy:

1. **Gminą Miejską Chojnice** z siedzibą w Chojnicach przy Starym Rynku 1, 89 – 600 Chojnice, reprezentowaną przez:

– Arseniusza Finstera – Burmistrza Miasta Chojnice,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Chojnice Krystyny Perszewskiej

zwaną dalej **Partnerem Wiodącym Projektu**

a

1. **Gminą Przechlewo** reprezentowaną przez P. Andrzeja Żmudę Trzebiatowskiego – Wójta Gminy Przechlewo;
2. **Gminą Czernsk** reprezentowaną przez P. Marka Jankowskiego – Burmistrza Czernska;
3. **Gminą Chojnice** reprezentowaną przez P. Zbigniewa Szczepańskiego – Wójta Gminy Chojnice;
4. **Gminą Brusy** reprezentowaną przez P. Witolda Ossowskiego – Burmistrza Brus;
5. **Gminą Konarzyny** reprezentowaną przez P. Jacka Warsińskiego – Wójta Gminy Konarzyny;
6. **Gminą Człuchów** reprezentowaną przez P. Adama Marciniaka – Wójta Gminy Człuchów;
7. **Gminą Miejską Człuchów** reprezentowaną przez P. Ryszarda Szybajło – Burmistrza Miasta Człuchów;
8. **Miastem i Gminą Debrzno** reprezentowaną przez P. Mirosława Buraka – Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno;
9. **Gminą Czarne** reprezentowana przez P. Jana Zieniuka – Burmistrza Miasta i Gminy Czarne

zwanymi dalej **Partnerami Projektu**



§ 1

Niniejszym Anekszem wprowadza się następujące zmiany do Umowy Partnerskiej nr **Km 7060-2/09** z 27.05.2009r.:

1. W § 2 pkt. 2. lit. e. zapis otrzymuje następujące brzmienie: rekultywację 15 składowisk zlokalizowanych na terenie powiatu chojnickiego i człuchowskiego o łącznej pow. 25,26 ha;
2. W § 5 pkt. 1 lit. o. zapis otrzymuje następujące brzmienie: zabezpieczenie środków pieniężnych na obsługę administracyjną projektu w łącznej wysokości: 56.199,50 PLN, zgodnie z zapisami § 9.
3. W § 5 pkt. 2 lit. n. zapis otrzymuje następujące brzmienie: zabezpieczenie środków pieniężnych na obsługę administracyjną projektu w łącznej wysokości: 5.099,91 PLN, zgodnie z zapisami § 9.
4. W § 5 pkt. 3 lit. n. zapis otrzymuje następujące brzmienie: zabezpieczenie środków pieniężnych na obsługę administracyjną projektu w łącznej wysokości: 3.399,90 PLN, zgodnie z zapisami § 9.
5. W § 5 pkt. 4 lit. n. zapis otrzymuje następujące brzmienie: zabezpieczenie środków pieniężnych na obsługę administracyjną projektu w łącznej wysokości: 5.099,91 PLN, zgodnie z zapisami § 9.
6. W § 5 pkt. 5 lit. n. zapis otrzymuje następujące brzmienie: zabezpieczenie środków pieniężnych na obsługę administracyjną projektu w łącznej wysokości: 1.700,01 PLN, zgodnie z zapisami § 9.
7. W § 5 pkt. 6 lit. n. zapis otrzymuje następujące brzmienie: zabezpieczenie środków pieniężnych na obsługę administracyjną projektu w łącznej wysokości: 1.700,01 PLN, zgodnie z zapisami § 9.
8. W § 5 pkt. 7 lit. n. zapis otrzymuje następujące brzmienie: zabezpieczenie środków pieniężnych na obsługę administracyjną projektu w łącznej wysokości: 3.093,94 PLN, zgodnie z zapisami § 9.
9. W § 5 pkt. 8 lit. n. zapis otrzymuje następujące brzmienie: zabezpieczenie środków pieniężnych na obsługę administracyjną projektu w łącznej wysokości: 306,08 PLN, zgodnie z zapisami § 9.
10. a. § 5 pkt 9 otrzymuje następujące brzmienie: Do obowiązków Miasta i Gminy Debrzno należy m.in.:
 - b. W § 5 pkt. 9 lit. n. zapis otrzymuje następujące brzmienie: zabezpieczenie środków pieniężnych na obsługę administracyjną projektu w łącznej wysokości: 1.700,01 PLN, zgodnie z zapisami § 9.



11. W § 5 pkt. 10 lit. n. zapis otrzymuje następujące brzmienie: zabezpieczenie środków pieniężnych na obsługę administracyjną projektu w łącznej wysokości: 1.700,01 PLN, zgodnie z zapisami § 9.

12. W § 6 pkt. 4. zapis otrzymuje następujące brzmienie: Zakończenie finansowe realizacji Projektu przewidziane jest na dzień 29 maja 2015 roku.

13. W § 9 pkt. 1 zapis otrzymuje następujące brzmienie: Partnerzy ustalają, że na realizację zadań związanych z obsługą administracyjną projektu (kategoria wydatku: koszty zarządzania projektem w zał. nr 2) w postaci:

- administrowania Projektu;
- rozliczania, monitoringu i prowadzenia sprawozdawczości efektów realizacji projektu;
- kontaktów z IZ RPO WP.

zobowiązują się do zabezpieczenia i przekazania Partnerowi Wiodącemu środków pieniężnych w wysokości określonej dla każdej z Gmin w § 5 pkt. 1-10 oraz ewentualnych kosztów niekwalifikowanych związanych z obsługą projektu.

14. W § 9 pkt. 3 zapis otrzymuje następujące brzmienie: Harmonogram kosztów zarządzania projektem przedstawia Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

15. § 11 Promocja Projektu otrzymuje następujące brzmienie: W ramach wspólnej promocji projektu każdy z Partnerów zobowiązany jest podejmować czynności w zakresie zadań przeznaczonych mu do realizacji, zgodnie z Harmonogramem zadań oraz planem promocji projektu określonym w umowie z wykonawcą promocji, a także zawsze w zgodzie z wytycznymi programowym RPO WP 2007 – 2013 .

16. Zmianie ulega treść § 12 pkt. 1 otrzymując następujące brzmienie:

W przypadku gdyby dokumentacja programowa lub konkursowa RPO, lub inne postanowienia niniejszej umowy wymagały zmiany jej zapisów, Partnerzy dokonają stosownej zmiany jej postanowień w drodze aneksu.

17. Zmianie ulega treść:

- Załącznik nr 1 - Zaangażowanie finansowe Partnerów w realizację Projektu
- Załącznik nr 2- Zaangażowanie finansowe Partnerów z podziałem na kategorie prac
- Załącznik nr 3- Harmonogram Zadań Partnerów Projektu
- Załącznik nr 4- Wykaz składowisk przewidzianych do rekultywacji

§ 2

1. Aneks staje się wiążący dla poszczególnych Partnerów po zatwierdzeniu jego treści przez ich organ stanowiący i kontrolny.

2. Pozostałe zapisy Umowy pozostają bez zmian.

3: Niniejszy Aneks nr 1 do Umowy sporządzono w 11 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego.



Podpisy Partnerów Projektu :

1. Gmina Miejska Chojnice

BURMISTRZ

[Signature]
dr Artur...

6. Gmina Konarzyny

WOJCI
[Signature]
mgr Jacek Warskiński

2. Gmina Przechlewo

WOJCI
[Signature]
mgr Andrzej...

7. Gmina Człuchów

WOJCI
[Signature]
Adam Marciniak

3. Gmina Czersk

BURMISTRZ
[Signature]
Marek Janikowski

8. Gmina Miejska Człuchów

BURMISTRZ
[Signature]
mgr Ryszard Szybajło

4. Gmina Chojnice

WOJCI
[Signature]
dr inż. Zbigniew Szczepański

9. Miasto i Gmina Debrzno

BURMISTRZ
[Signature]
Miroslaw Burak

5. Gmina Brusy

[Signature]

10. Gmina Czarne

BURMISTRZ
[Signature]
inż. Jan Zientuk

do Umowy partnerstwa Nr Km 7060-2/09 zawartej w dniu 27 maja 2009r. w Chojnicach, zmienionej Aneksami nr 1 z dnia 23.12.2013r.

Zaangażowanie finansowe Partnerów w realizację Projektu

	1	2	3=1+2	4	5=3+4	6	7=5+6	8 (1/5)	9 (2/5)	10 (3/5)	11(7/7)
	Kwota EFRR dla właściwej części przedsięwzięcia	Kwota dofinansowania z budżetu państwa	Łączna kwota dofinansowania	Kwota wkładu własnego	Całkowite wydatki kwalifikowane	Kwota wydatków niekwalifikowalnych	Wartość przedsięwzięcia	% dofinansowania z EFRR	% dofinansowania z budżetu państwa	% łącznej kwoty dofinansowania	% całości projektu
Gmina Miejska Chojnice	2 191 685,02	0,00	2 191 685,02	939 293,58	3 130 978,60	4 831,60	3 135 810,20	70,00%	0,00%	70,00%	29,29%
Gmina Chojnice	427 063,18	0,00	427 063,18	183 027,07	610 090,25	1 832,48	611 922,73	70,00%	0,00%	70,00%	5,72%
Gmina Czersk	1 756 549,17	0,00	1 756 549,17	752 806,78	2 509 355,95	5 459,98	2 514 815,93	70,00%	0,00%	70,00%	23,49%
Gmina Brusy	131 041,47	0,00	131 041,47	56 160,63	187 202,10	607,50	187 809,60	70,00%	0,00%	70,00%	1,75%
Gmina Konarzyny	74 674,37	0,00	74 674,37	32 003,30	106 677,67	437,50	107 115,17	70,00%	0,00%	70,00%	1,00%
Gmina Człuchów	114 032,72	0,00	114 032,72	48 871,16	162 903,88	1 335,00	164 238,88	70,00%	0,00%	70,00%	1,53%
Gmina Miejska Człuchów	1 063 258,64	0,00	1 063 258,64	455 682,27	1 518 940,91	4 672,50	1 523 613,41	70,00%	0,00%	70,00%	14,23%
Gmina Czarne	749 853,85	0,00	749 853,85	321 365,94	1 071 219,79	1 310,02	1 072 529,81	70,00%	0,00%	70,00%	10,02%
Gmina Debrzno	428 398,87	0,00	428 398,87	183 599,52	611 998,39	1 215,00	613 213,39	70,00%	0,00%	70,00%	5,73%
Gmina Przechlewo	540 456,03	0,00	540 456,03	231 624,01	772 080,04	3 470,00	775 550,04	70,00%	0,00%	70,00%	7,24%
Razem:	7 477 013,32	0,00	7 477 013,32	3 204 434,26	10 681 447,58	25 171,58	10 706 619,16	70,00%	0,00%	70,00%	100,00%

A2A



do Umowy partnerstwa Nr Km 7060-2/09 zawartej w dniu 27 maja 2009 r. w Chojnicach, zmiennej Aneks nr 1 z dnia 23.12.2013r.

Zaangażowanie finansowe Partnerów z podziałem na kategorie prac

Partnerzy	Dokumentacja projektu (konceptcja rekultywacji, studium wykonalności, procedura środowiskowa)	Dokumentacja techniczna (projekt techniczny, projekt geologiczny)	Roboty budowlane - rekultywacja biologiczna	Roboty budowlane - rekultywacja techniczna (w tym montaż piezometrów i dok.hydrotechn.)	Promocja projektu	nadzór inwestorski	nadzór autorski	Koszty zarządzania projektem*	Koszty całkowite	Koszty niekwalifikowalne	Koszty kwalifikowane	Wkład UE	Dofinansowanie z UE	Wkład własny
Gmina Miejska Chojnice	14 610,55	16 199,10	155 652,37	2 844 197,09	2 869,59	16 482,00	799,50	85 000,00	3 135 810,20	4 831,60	3 130 978,60	2 191 685,02	70,00%	939 293,58
Gmina Chojnice	5 677,85	22 183,05	75 391,72	482 779,84	8 608,77	16 482,00	799,50	0,00	611 922,73	1 832,48	610 090,25	427 063,18	70,00%	183 027,07
Gmina Czersk	16 919,68	24 176,88	349 039,69	2 101 659,00	5 739,18	16 482,00	799,50	0,00	2 514 815,93	5 459,98	2 509 355,95	1 756 549,17	70,00%	752 806,78
Gmina Brusy	5 080,80	12 210,21	20 295,00	130 072,50	2 869,59	16 482,00	799,50	0,00	187 809,60	607,50	187 202,10	131 041,47	70,00%	56 160,63
Gmina Konarzyny	1 354,27	10 215,15	7 995,00	67 399,66	2 869,59	16 482,00	799,50	0,00	107 115,17	437,50	106 677,67	74 674,37	70,00%	32 003,30
Gmina Czychów	4 168,84	2 915,84	3 666,38	149 860,62	516,53	2 966,76	143,91	0,00	164 238,88	1 335,00	162 903,88	114 032,72	70,00%	48 871,16
Gmina Miejska Czychów	14 590,92	41 450,26	69 119,71	1 361 777,54	5 222,65	29 997,24	1 455,09	0,00	1 523 613,41	4 672,50	1 518 940,91	1 063 258,64	70,00%	455 682,27
Gmina Czarne	4 060,34	14 204,04	113 092,84	921 021,50	2 869,59	16 482,00	799,50	0,00	1 072 529,81	1 310,02	1 071 219,79	749 853,85	70,00%	321 365,94
Gmina Debrzno	3 761,59	18 192,93	68 763,56	502 344,22	2 869,59	16 482,00	799,50	0,00	613 213,39	1 215,00	611 998,39	428 398,87	70,00%	183 599,52
Gmina Przechlewo	10 753,28	14 204,04	70 122,19	654 580,26	8 608,77	16 482,00	799,50	0,00	775 550,04	3 470,00	772 080,04	540 456,03	70,00%	231 624,01
razem:	80 378,12	175 981,60	933 138,46	9 215 692,23	43 043,86	164 820,00	7 996,00	85 000,00	10 708 619,16	25 171,58	10 681 447,58	7 477 013,32		3 204 434,26

*zgodnie z zapisami umowy partnerskiej, koszty zarządzania projektem będą w zakresie zadania Partnera Wiodącego, partnerzy natomiast zobowiązują się do zwrotu części wkładu własnego w wysokości określonej w § 5 ust 1-10 Umowy partnerskiej.

A22

Załącznik nr 3 do Umowy partnerstwa nr Km 7060-2/09 zawartej w dniu 27 maja 2009 r. w Chojnicach, zmiennej Aneks nr 1 z dnia 23.12.2013r.

ANONIMOWANIE ZADAŃ PARTNERÓW PROJEKTU

Zagregowany zakres prac budowlanych	2008				2010				2011				2012				2013				2014				2015			
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	II	III	IV
Dokumentacja projektu (konceptualny rekonwulsyjny, studium wykonalności, procedura środowiskowa)			5 230,60													171,80												
Gmina Chojnice																												
(Chojniczki, Gockowice, Ciechocin)			2 056,83																									
Gmina Brusy (Kosobudy)			3 200,00																									
Gmina Czerak (Czerak, Niezurawa)			681,07																									
Gmina Konarzyno (Zielona Huta)			6 129,61																									
Gmina Konarzyno (Grzymiaław)			450,37																									
Gmina Debrzno (Kielpin 18%)			1 362,13																									
Człuchów miasto (Kielpin 18%)			1 488,35																									
Gmina Czarne (Nadziejewo)			5 244,22																									
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)			1 471,11																									
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)			3 865,71																									
Dokumentacja techniczna (projekt techniczny, projekt geologiczny)																												
Gmina Chojnice																												
(Chojniczki, Gockowice, Ciechocin)																												
Gmina Brusy (Kosobudy)																												
Gmina Czerak (Czerak, Niezurawa)																												
Gmina Konarzyno (Zielona Huta)																												
Gmina Debrzno (Grzymiaław)																												
Gmina Człuchów (Kielpin 18%)																												
Człuchów miasto (Kielpin 82%)																												
Człuchów miasto (Kielpin 82%)																												
Gmina Czarne (Nadziejewo)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Roboty budowlane - studium wykonalności techniczna (w tym: inwentarz, pomiary i robót hydrotechnicznych)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												
Gmina Przechlewo (Przechlewo, Przechlewo- nowe składowisko, Sopotno)																												



Załącznik nr 2 do Uchwały nr XXXVI/293/14
Rady Miejskiej w Czerniewcu z dnia 28 lutego 2014 r.

Aneks nr 2
do Umowy Partnerskiej nr Km 7060-2/09 z 27.05.2009r.

dla realizacji projektu

**„Rekultywacja 15 składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania
Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze”**

zawarty w dniu 10 lutego 2014 r. w Chojnicach pomiędzy:

1. **Gminą Miejską Chojnice** z siedzibą w Chojnicach przy Starym Rynku 1,
89 – 600 Chojnice, reprezentowaną przez:

– Arseniusza Finstera – Burmistrza Miasta Chojnice,
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Chojnice Krystyny Perszewskiej

zwaną dalej **Partnerem Wiodącym Projektu**

a.

1. **Gminą Przechlewo** reprezentowaną przez P. Andrzeja Żmudę Trzebiatowskiego – Wójta Gminy Przechlewo;
2. **Gminą Czerniewiec** reprezentowaną przez P. Marka Jankowskiego – Burmistrza Czerniewca;
3. **Gminą Chojnice** reprezentowaną przez P. Zbigniewa Szczepańskiego – Wójta Gminy Chojnice;
4. **Gminą Brusy** reprezentowaną przez P. Witolda Ossowskiego – Burmistrza Brus;
5. **Gminą Konarzyny** reprezentowaną przez P. Jacka Warsińskiego – Wójta Gminy Konarzyny;
6. **Gminą Człuchów** reprezentowaną przez P. Adama Marciniaka – Wójta Gminy Człuchów;
7. **Gminą Miejską Człuchów** reprezentowaną przez P. Ryszarda Szybajło – Burmistrza Miasta Człuchów;
8. **Miastem i Gminą Debrzno** reprezentowaną przez P. Mirosława Buraka – Burmistrza Miasta i Gminy Debrzno;
9. **Gminą Czarne** reprezentowana przez P. Jana Zieniuka – Burmistrza Miasta i Gminy Czarne
zwanymi dalej **Partnerami Projektu**



W związku z zakończeniem wszystkich postępowań o udzielenie zamówień publicznych zaplanowanych w ramach realizacji Projektu niniejszym Aneks nr 2 wprowadza się następujące zmiany do Umowy Partnerskiej nr **Km 7060-2/09** z 27.05.2009r.:

§ 1

1. W § 6 pkt. 1. zapis otrzymuje następujące brzmienie: Koszt całego projektu został oszacowany na kwotę: 9.165.083,13 PLN (słownie: dziewięć milionów sto sześćdziesiąt pięć tysięcy osiemdziesiąt trzy złote 13/100).

2. Zmianie ulega treść:

- Załącznika nr 1 - Zaangażowanie finansowe Partnerów w realizację Projektu
- Załącznika nr 2 - Zaangażowanie finansowe Partnerów z podziałem na kategorie prac
- Załącznika nr 3 - Harmonogram Zadań Partnerów Projektu

§ 2

1. Aneks staje się wiążący dla poszczególnych Partnerów po zatwierdzeniu jego treści przez ich organ stanowiący i kontrolny.
2. Pozostałe zapisy Umowy pozostają bez zmian.
3. Niniejszy Aneks nr 2 do Umowy sporządzono w 11 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron oraz jeden Urzędu Marszałkowskiego Województwa Pomorskiego.

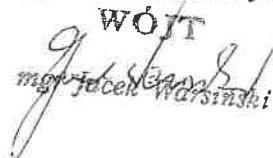


Podpisy Partnerów Projektu :

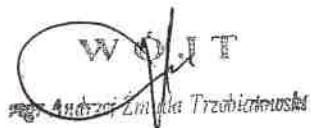
1. Gmina Miejska Chojnice
BURMISTRZ


Artur Antoniuk

6. Gmina Konarzyny

WÓJT

mgr Jacek Warsinski

2. Gmina Przechlewo

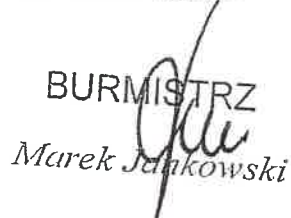
WÓJT

mgr Andrzej Zimuda Trzebicki

7. Gmina Człuchów

WÓJT

Adam Marekniak

3. Gmina Czersk

BURMISTRZ

Marek Janowski

8. Gmina Miejska Człuchów

BURMISTRZ

mgr Ryszard Szybańko

4. Gmina Chojnice

WÓJT

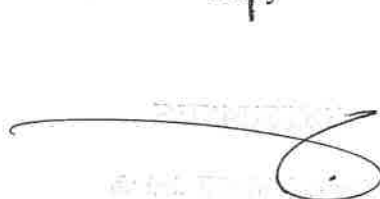
dr inż. Zbigniew Szczepański

9. Miasto i Gmina Debrzno

BURMISTRZ

Mirosław Burak

5. Gmina Brusy


mgr Jan Ziemiuk

10. Gmina Czarne

BURMISTRZ

mgr Jan Ziemiuk

do Umowy partnerstwa Nr Km 7060-2/09 zawartej w dniu 27 maja 2009r. w Chojnicach, zmienionej Anekssem nr 1 z dnia 23.12.2013r. oraz Anekssem nr 2 z dnia 10.02.2014r.

Zaangażowanie finansowe Partnerów w realizację Projektu

	1	2	3=1+2	4	5=3+4	6	7=5+6	8 (1/5)	9 (2/5)	10 (3/5)	11(7/5/7)
	Kwota EFRR dla właściwej części przedsięwzięcia	Kwota dofinansowania z budżetu państwa	Łączna kwota dofinansowania	Kwota wkładu własnego	Całkowite wydatki kwalifikowane	Kwota wydatków niekwalifikowalnych	Wartość przedsięwzięcia	% dofinansowania z EFRR	% dofinansowania z budżetu państwa	% łącznej kwoty dofinansowania	% całości projektu
Gmina Miejska Chojnice	2 191 685,02	0,00	2 191 685,02	939 293,58	3 130 978,60	4 831,60	3 135 810,20	70,00%	0,00%	70,00%	34,215%
Gmina Chojnice	427 063,18	0,00	427 063,18	183 027,07	610 090,25	1 832,48	611 922,73	70,00%	0,00%	70,00%	6,677%
Gmina Czersk	1 018 381,18	0,00	1 018 381,18	436 449,08	1 454 830,26	5 459,98	1 460 290,24	70,00%	0,00%	70,00%	15,933%
Gmina Brusy	131 041,47	0,00	131 041,47	56 160,63	187 202,10	607,50	187 809,60	70,00%	0,00%	70,00%	2,049%
Gmina Konarzyny	74 674,37	0,00	74 674,37	32 003,30	106 677,67	437,50	107 115,17	70,00%	0,00%	70,00%	1,169%
Gmina Człuchów	114 032,72	0,00	114 032,72	48 871,16	162 903,88	1 335,00	164 238,88	70,00%	0,00%	70,00%	1,792%
Gmina Miejska Człuchów	1 063 258,64	0,00	1 063 258,64	455 682,27	1 518 940,91	4 672,50	1 523 613,41	70,00%	0,00%	70,00%	16,624%
Gmina Czarne	408 946,62	0,00	408 946,62	175 262,83	584 209,45	1 310,02	585 519,47	70,00%	0,00%	70,00%	6,389%
Gmina Debrzno	428 398,87	0,00	428 398,87	183 599,52	611 998,39	1 215,00	613 213,39	70,00%	0,00%	70,00%	6,691%
Gmina Przechlewo	540 456,03	0,00	540 456,03	231 624,01	772 080,04	3 470,00	775 550,04	70,00%	0,00%	70,00%	8,462%
Razem:	6 397 938,10	0,00	6 397 938,10	2 741 973,45	9 139 911,55	25 171,58	9 165 083,13	70,00%	0,00%	70,00%	100,00%

do Umowy partnerstwa Nr Km 7060-2/09 zawartej w dniu 27 maja 2009 r. w Chojnicach, zmienionej Aneksami nr 1 z dnia 23.12.2013r. oraz Aneksami nr 2 z dnia 10.02.2014r.

Zaangażowanie finansowe Partnerów z podziałem na kategorie prac

Partnerzy	Dokumentacja projektu (konceptcja rekultywacji, studium wykonalności, procedura środowiskowa)	Dokumentacja techniczna (projekt techniczny, projekt geologiczny)	Roboty budowlane -rekultywacja biologiczna	Roboty budowlane -rekultywacja techniczna (w tym montaż piezometrów i dok. hydrotechn.)	Promocja projektu	nadzór inwestorski	nadzór autorski	Koszty zarządzania projektem *	Koszty całkowite	Koszty niekwalifikowalne	Koszty kwalifikowane	Wkład UE	Dofinansowanie z UE	Wkład własny
Gmina Miejska Chojnice	14 610,55	16 199,10	155 652,37	2 844 197,09	2 869,59	16 482,00	799,50	85 000,00	3 135 810,20	4 831,60	3 130 978,60	2 191 685,02	70,00%	939 293,5
Gmina Chojnice	5 677,85	22 183,05	75 391,72	482 779,84	8 608,77	16 482,00	799,50	0,00	611 922,73	1 832,48	610 090,25	427 063,18	70,00%	183 027,0
Gmina Czersk	16 919,68	24 176,88	294 702,93	1 101 470,07	5 739,18	16 482,00	799,50	0,00	1 460 290,24	5 459,98	1 454 830,26	1 018 381,18	70,00%	436 449,0
Gmina Brusy	5 080,80	12 210,21	20 295,00	130 072,50	2 869,59	16 482,00	799,50	0,00	187 809,60	607,50	187 202,10	131 041,47	70,00%	56 160,6
Gmina Konarzyny	1 354,27	10 215,15	7 995,00	67 399,66	2 869,59	16 482,00	799,50	0,00	107 115,17	437,50	106 677,67	74 674,37	70,00%	32 003,3
Gmina Człuchów	4 168,84	2 915,84	3 666,38	149 860,62	516,53	2 966,76	143,91	0,00	164 238,88	1 335,00	162 903,88	114 032,72	70,00%	48 871,1
Gmina Miejska Człuchów	14 590,92	41 450,26	69 119,71	1 361 777,54	5 222,65	29 997,24	1 455,09	0,00	1 523 613,41	4 672,50	1 518 940,91	1 063 258,64	70,00%	455 682,2
Gmina Czarne	4 060,34	14 204,04	64 475,94	482 628,06	2 869,59	16 482,00	799,50	0,00	585 519,47	1 310,02	584 209,45	408 946,62	70,00%	175 262,8
Gmina Debrzno	3 761,59	18 192,93	68 763,56	502 344,22	2 869,59	16 482,00	799,50	0,00	613 213,39	1 215,00	611 998,39	428 398,87	70,00%	183 599,5
Gmina Przechlewo	10 753,28	14 204,04	70 122,19	654 580,26	8 608,77	16 482,00	799,50	0,00	775 550,04	3 470,00	772 080,04	540 456,03	70,00%	231 624,0
razem:	80 976,12	176 951,60	830 184,80	7 777 109,86	43 043,85	164 820,00	7 995,00	86 000,00	9 165 083,13	25 471,68	9 139 611,65	6 397 938,10		2 741 973,4

*zgodnie z zapisami umowy partnerskiej, koszty zarządzania projektem będą w zakresie zadania Partnera Wiodącego, partnerzy natomiast zobowiązują się do zwrotu części wkładu własnego w wysokości określonej w § 5 ust. 1-10 Umowy partnerskiej.

129



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

RADA MIEJSKA W CZERSKU

BR.0007.294.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/294/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie uchwalenia "Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta i gminy Czersk na lata 2011 - 2026"

Na podstawie art 7 ust. 1 pkt. 3 i art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 19 ust. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zm.)

Rada Miejska uchwala co następuje

§ 1.

Uchwala się "Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta i gminy Czersk na lata 2011-2026", stanowiący załącznik do niniejszej uchwały

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

RADCA PRAWNY
Grzegorz Zienke
Bd 430/84



tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urząd_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

132
GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



Uzasadnienie

Zgodnie z art.18 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo Energetyczne (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 ze zm.) do zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe jest m. in. planowanie i organizacja tego zaopatrzenia na obszarze gminy oraz planowanie oświetlenia miejsc publicznych i dróg znajdujących się na terenie gminy. Artykuł 19 ww ustawy nakłada na gminę obowiązek opracowania projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe oraz ich aktualizację.

W oparciu o art. 19 ust. 5 ustawy Prawo Energetyczne "Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta i gminy Czersk na lata 2011 - 2026" został pozytywnie zaopiniowany przez samorząd wojewódzki Uchwałą Nr 1414/200/12 Zarządu Województwa Pomorskiego.

Na podstawie art. 19 ust. 8 cyt. ustawy Rada Miejska w Czersku uchwała "Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta i gminy Czersk na lata 2011-2026", rozpatrując jednocześnie wnioski, zastrzeżenia i uwagi zgłaszane w czasie wyłożenia projektu założeń do publicznego wglądu.

Stosownie do art. 19 ust. 6 cyt. ustawy w okresie od 10 grudnia 2013 r. do 7 stycznia 2014 roku przedmiotowy dokument wyłożony był w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czersku do publicznego wglądu oraz umieszczony na stronach Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Czersk, celem zapoznania się i złożenia wniosków, zastrzeżeń i uwag. W ustawowym terminie (ani w terminie późniejszym) nie wpłynął żaden wniosek w powyższej sprawie, nie zanotowano również żadnych zastrzeżeń i uwag do wyłożonego projektu założeń

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

Załącznik do uchwały "Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło energię elektryczną i paliwa gazowe dla miasta i gminy Czersk na lata 2011-2026", z uwagi na swą obszerność, dostępny jest do wglądu lub pobrania w wersji elektronicznej w Biurze Rady.



Urząd Miejski
ul. Kościuszki 27
89-650 Czersk

RADA MIEJSKA W CZERSKU

BR.0007.295.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/295/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie zatwierdzenia porozumienia w sprawie przejęcia przez Gminę Czersk w roku 2014 zadań Powiatu Chojnickiego w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych

Na podstawie art. 8 ust. 2a i art. 18 ust. 2 pkt. 11 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się porozumienie w sprawie przejęcia przez Gminę Czersk w roku 2014 zadań Powiatu Chojnickiego w zakresie zimowego utrzymania dróg powiatowych, zawarte w dniu 20 grudnia 2013 roku, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

RADCA PRAWNY
Gratiana Zielke
Bd 430/84



Przeźsław
Gmina

tel. (52) 395 48 10
fax. (52) 395 48 11
urzad_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

134
GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



Uzasadnienie

Wzorem ubiegłej zimy odśnieżaniem gruntowych dróg powiatowych na terenie Gminy Czersk zajęły się osoby i firmy wybrane przez Gminę, utrzymujące – pod nadzorem sołtysów – drogi gminne. Powiat natomiast przekaze środki niezbędne na te działania. Dla takiego rozwiązania konieczne było podpisanie stosownego porozumienia, podlega zatwierdzeniu przez Radę Miejską i Radę Powiatu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

135

POROZUMIENIE

zawarte w dniu 20 grudnia 2013 roku pomiędzy:

Powiatem Chojnickim z siedzibą w Chojnicach, ul. 31 Stycznia 56, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w osobach:

- **Stanisław Skaja – Starosta Chojnicki**
- **Przemysław Biesek-Talewski – Wicestarosta Chojnicki**

Gminą Czersk z siedzibą w Czersku, ul. Kościuszki 27, reprezentowaną przez **Marka Jankowskiego – Burmistrza Czerska**

§ 1

Strony zawierają niniejsze Porozumienie jako wykonanie uchwały nr XII/133/2011 Rady Powiatu Chojnickiego z dnia 22 grudnia 2011 r. w sprawie powierzenia Gminie Brusy i Gminie Czersk realizacji zimowego utrzymania dróg powiatowych oraz uchwały nr XIV/172/03 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 27 listopada 2003 r. w sprawie realizacji zimowego utrzymania dróg powiatowych.

§ 2

Przedmiotem Porozumienia jest przejęcie przez Gminę Czersk w roku 2014 zadań Powiatu Chojnickiego w zakresie zimowego utrzymania:

- 1) Dróg powiatowych położonych na terenie gminy Czersk:
 - a) nr 2604G Przyjaźnia – Łąg - 3,4 km,
 - b) nr 2607G Ustronie – Rzepiczna - 5,9 km,
 - c) nr 2608G Czersk – Klaskawa – Mosna (od torów) - 6,1 km,
 - d) nr 2612G Czersk – Łukowo - 2,8 km,
 - e) nr 2613G Mokre – Gotelp - 5,3 km,
 - f) nr 2614G Pustki – Gotelp - 2,6 km,
 - g) nr 2615G Odry – Zawada - 3,8 km,
 - h) nr 2627G St. kolejowa Rytel – Suszek - 2,5 km,
 - i) nr 2635G od dr 2626G – Lutom do dr. 2626G - 3,9 km,
 - j) nr 2636G Zapędowo – Gartki - 2,4 km,
- 2) Ścieżki rowerowej przy drodze powiatowej nr 2605G Czersk – Śliwice – 1,950 km.

§ 3

Na wykonanie zadania określonego w § 2 Powiat Chojnicki przekaze Gminie Czersk dotację w kwocie **40.000 zł (słownie: czterdzieści tysięcy zł)**.

§ 4

Środki finansowe w wysokości określonej w § 3 przekazane zostaną Gminie Czersk w terminie do dnia 28 lutego 2014 r.

§ 5

Prace związane z zimowym utrzymaniem dróg objętych Porozumieniem Gmina Czersk wykona z udziałem wybranych przez siebie wykonawców.

§ 6

1. Termin wykonania zadania i wykorzystania dotacji ustala się na 31 grudnia 2014 r.
2. Podstawą rozliczenia dotacji będą faktury obejmujące prace w zakresie zimowego utrzymania dróg objętych porozumieniem, potwierdzone przez właściwego sołtysa lub pracownika Urzędu Miejskiego w Czersku.
3. Termin rozliczenia dotacji i zwrot niewykorzystanych środków przez Gminę Czersk ustala się na dzień 15 stycznia 2015 r.

§ 7

W przypadku udokumentowania wykorzystania środków finansowych w wysokości określonej w § 3 przed upływem terminu określonego w § 6 ust. 1 kwota dotacji może ulec zwiększeniu.

§ 8

Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa dla każdej ze stron.

§ 9

Porozumienie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2014 roku i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Gmina Czersk:

Powiat Chojnicki:





BR.0007.296.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/296/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Długiej w mieście Czersk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Po stwierdzeniu, że uchwalany plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czersk uchwalonego Uchwałą Nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 września 2000 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Długiej w mieście Czersk, zwany dalej planem.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek planu w skali 1:1000 z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy w skali 1:25 000,
- 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu,
- 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2.

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 2) symbolu terenu – rozumie się przez to identyfikacyjne, liczbowo-literowe oznaczenie terenu,
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku bez prawa przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej dróg i linii elektroenergetycznych (nie dotyczy elementów architektonicznych jak balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, podokienniki oraz inne detale),

- 4) ujednoliconym charakterze zabudowy – należy przez to rozumieć realizację budynków o podobnych parametrach (proporcjach, skali obiektów, kształcie dachu), podobnym rodzaju i kolorystyce materiałów wykończeniowych i pokrycia dachowego,
- 5) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej należy rozumieć zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na dzień uchwalenia planu.

§ 3.

Ustalenie przeznaczenia oraz zasad zabudowy, obsługi i zagospodarowania terenu następuje w oparciu o:

- 1) oznaczenia graficzne planu, określone w rozdziale 2 uchwały i na rysunku planu,
- 2) ustalenia planu określone w rozdziale 3 uchwały.

Rozdział 2

Oznaczenia graficzne

§ 4.

Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) strefa ograniczonego użytkowania; nie obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od sieci infrastruktury technicznej w przypadku ich likwidacji,
- 5) symbole terenów.

Rozdział 3

Ustalenia planu

§ 5.

Ustalenia dla terenu oznaczonego symbolem 1U/MN:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa z funkcją mieszkalną,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) obowiązuje:
 - lokalizacja zabudowy w części terenu wyznaczonej nieprzekraczalną linią zabudowy, określoną na rysunku planu,
 - ujednolicony charakter zabudowy na poszczególnych działkach,
 - zabudowa o wysokich walorach architektonicznych w zakresie formy i materiałów wykończeniowych, obiektów małej architektury, urządzeń rekreacji i innych elementów zagospodarowania terenu,
 - realizacja ogrodzeń ażurowych z wykluczeniem prefabrykowanych przęseł betonowych,

- zakaz realizacji garaży blaszanych,

b) dopuszcza się:

- sytuowanie bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną budynków gospodarczych i garaży,

- lokalizowanie szyldów mocowanych prostopadle do elewacji frontowej budynku,

- umieszczanie reklam i tablic informacyjnych na elewacjach budynków w sposób dostosowany do wystroju architektonicznego,

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

a) teren położony w granicach obszaru ostoi PLB 220009 Natura 2000 Bory Tucholskie - obowiązują zakazy i nakazy określone przepisami odrębnymi,

b) zaleca się utrzymanie istniejących form zieleni naturalnej (drzew, krzewów, roślinności niskiej) jako powierzchni biologicznie czynnej,

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie ustala się,

5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się,

6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) wysokość budynków:

- mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych – do 10,0 m,

- gospodarczych i garaży krytych dachami wysokimi – do 6,0 m, krytych dachami płaskimi – do 4,0 m,

b) wysokość nowych ogrodzeń do 1,60 m,

c) geometria dachów:

- na budynkach mieszkalnych i mieszkalno - usługowych - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° - 45° ,

- na wolnostojących budynkach gospodarczych, usługowych i garażach – dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° - 45° lub dachy płaskie,

- na budynkach gospodarczych i garażach usytuowanych bezpośrednio przy granicy działek – dachy płaskie,

d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 50% powierzchni działki,

e) szerokość elewacji frontowej – 8 – 20 m,

f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 30% powierzchni działki,

g) intensywność zabudowy – 0,1- 1,0,

h) minimalna powierzchnia działki – 1300 m².

- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie ustala się,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie ustala się,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: ustala się obszar ograniczonego użytkowania jako pas terenu wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia szerokości po 5,0 m od osi linii, na którym obowiązuje zakaz jakiegokolwiek zabudowy i nasadzeń zieleni wysokiej, w przypadku przebudowy linii lub jej skablowania ograniczenia przestaną obowiązywać,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji:
- a) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg: dojazdowej (KDD) i zbiorczej (KDZ),
- b) obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w granicach działki według wskaźnika:
- minimum 3 miejsca postojowe na 100 m² pow. użytkowej usług,
 - minimum 2 miejsca postojowe, w tym garaż, dla domu jednorodzinnego,
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- a) zaopatrzenie w wodę:
- zaopatrzenie w wodę docelowo z sieci komunalnej,
 - dopuszcza się indywidualne ujęcia wody do czasu realizacji sieci komunalnej,
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych:
- odprowadzenie ścieków sanitarnych docelowo do gminnej kanalizacji sanitarnej,
 - do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się bezodpływowe, szczelne zbiorniki ścieków,
- c) odprowadzenie wód opadowych do gruntu; obowiązuje podczyszczanie wód z powierzchni utwardzonych, parkingów i placów w stopniu określonym przepisami odrębnymi,
- d) zaopatrzenie w energię elektryczną projektowanymi liniami kablowymi nn wyprowadzonymi z projektowanej stacji transformatorowej słupowej, linie kablowe nn prowadzić przelotem przez złącza kablowo - pomiarowe nn zabudowane na terenie dróg przy granicy poszczególnych działek, lokalizacja projektowanej stacji słupowej w pasie drogowym ul. Długiej, zasilanie działek (działki) przylegających do ul. Tucholskiej z istniejącej w tej ulicy linii nn zasilanej ze stacji transformatorowej „Czersk Tucholska”,
- e) zaopatrzenie w energię cieplną ze źródeł indywidualnych, jak: energia elektryczna, olej opałowy nisko siarkowy, gaz, węgiel spalany w piecach niskoemisyjnych, drewno lub inne odnawialne źródła energii,
- f) telekomunikacja: lokalizacja sieci i urządzeń telekomunikacyjnych oraz stacji bazowych telefonii komórkowej z zachowaniem przepisów odrębnych,
- g) gospodarka odpadami stałymi: wstępna segregacja odpadów komunalnych w miejscu ich powstawania,

gromadzenie w pojemnikach w obrębie poszczególnych działek i wywóz na wysypisko śmieci, unieszkodliwianie pozostałych odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi.

- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenu,
- 13) stawka procentowa służąca naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości 30% .

§ 6.

Ustalenia dla terenu oznaczonego symbolem 01KDD:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa, rezerwa terenu na poszerzenie drogi istniejącej,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego: dopuszcza się lokalizację obiektów i urządzeń związanych z prowadzeniem, zabezpieczeniem i obsługą ruchu drogowego oraz infrastruktury technicznej:
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: teren jest położony w granicach obszaru ostoi PLB 220009 Natura 2000 Bory Tucholskie - obowiązują zakazy i nakazy określone przepisami odrębnymi,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie ustala się,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się,
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu: nie ustala się,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie ustala się,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie ustala się,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji: nie ustala się,
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu po podczyszczeniu w stopniu określonym przepisami odrębnymi,
 - b) zaopatrzenie w energię elektryczną dla oświetlenia terenu z projektowanej linii oświetleniowej nn,
 - c) budowa słupowej stacji transformatorowej.
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenu,
- 13) stawka procentowa służąca naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości 30%.

Rozdział 4 Przepisy końcowe

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

143
RADCA PRAWNY
Grażyna Zielińska
Bd 130/84

Uzasadnienie

Podstawę do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi Uchwała Nr XLVII/459/10 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk.

Przeprowadzono analizę zgodności projektu planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projekt planu uzyskał wymagane ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienia i opinie. Był wyłożony do wglądu publicznego. Wykonano prognozę oddziaływania na środowisko.

Tryb formalno - prawny przewidziany ustawą został wyczerpany, co pozwala na podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejsze uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI/296/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 14 października do 12 listopada 2013 r. oraz 14 dni po nim następujących nie złożono żadnych uwag do projektu przedmiotowego planu.

ZAŁĄCZNIK Nr 3 do Uchwały Nr XXXVI/296/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

W przedmiotowym planie nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg publicznych, które stanowiłyby zadania własne gminy.



BR.0007.297.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/297/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Wielewskiej w mieście Czerny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Po stwierdzeniu, że uchwalany plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czerny uchwalonego Uchwałą Nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czerny z dnia 28 września 2000 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Wielewskiej w mieście Czerny, zwany dalej planem.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek planu w skali 1:1000 z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy w skali 1:25 000,
- 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu,
- 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2.

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 2) symbolu terenu – rozumie się przez to identyfikacyjne, literowe oznaczenie terenu,
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku bez prawa przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej dróg (nie dotyczy elementów

- architektonicznych jak balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, podokienniki oraz inne detale),
- 4) ujednoliconym charakterze zabudowy – należy przez to rozumieć realizację budynków o podobnych parametrach (proporcjach, skali obiektów, kształcie dachu), podobnym rodzaju i kolorystyce materiałów wykończeniowych i pokrycia dachowego,
 - 5) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej należy rozumieć zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na dzień uchwalenia planu.

§ 3.

Ustalenie przeznaczenia oraz zasad zabudowy, obsługi i zagospodarowania terenu następuje w oparciu o:

- 1) oznaczenia graficzne planu, określone w rozdziale 2 uchwały i na rysunku planu,
- 2) ustalenia planu określone w rozdziale 3 uchwały.

Rozdział 2

Oznaczenia graficzne

§ 4.

Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) symbole terenów.

Rozdział 3

Ustalenia planu

§ 5.

Ustalenia dla terenu oznaczonego symbolem MN:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) obowiązuje:
 - lokalizacja zabudowy w części terenu wyznaczonej nieprzekraczalną linią zabudowy, określoną na rysunku planu,
 - ujednolicony charakter zabudowy na poszczególnych działkach,
 - zabudowa o wysokich walorach w zakresie formy architektonicznej i materiałów wykończeniowych, obiektów małej architektury, urządzeń rekreacji i innych elementów zagospodarowania terenu,
 - realizacja ogrodzeń ażurowych z wykluczeniem prefabrykowanych przęseł betonowych,
 - zakaz realizacji garaży blaszanych,

b) dopuszcza się:

- sytuowanie bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną budynków gospodarczych i garaży,
- lokalizowanie sztyldów mocowanych prostopadle do elewacji frontowej budynku,
- umieszczanie reklam i tablic informacyjnych na elewacjach budynków w sposób dostosowany do wystroju architektonicznego,

3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: teren położony w granicach obszaru ostoi PLB 220009 Natura 2000 Bory Tucholskie - obowiązują zakazy i nakazy określone przepisami odrębnymi,

4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie ustala się,

5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się,

6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) wysokość budynków:

- mieszkalnych – do 10,0 m,
- gospodarczych i garaży krytych dachami wysokimi – do 6,0 m, krytych dachami płaskimi – do 4,0 m,

b) wysokość nowych ogrodzeń do 1,60 m,

c) geometria dachów:

- na budynkach mieszkalnych - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° - 45° ,
- na wolnostojących budynkach gospodarczych i garażach – dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° - 45° lub dachy płaskie,
- na budynkach gospodarczych i garażach usytuowanych bezpośrednio przy granicy działek – dachy płaskie,

d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 30% powierzchni działki,

e) szerokość elewacji frontowej – 10 – 18 m,

f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 50% powierzchni działki,

g) intensywność zabudowy – 0,1 - 0,6,

7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie ustala się,

8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie ustala się,

9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się,

10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji:

- a) obsługa komunikacyjna z drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem KDW,
- b) obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w granicach działki według wskaźnika:
- minimum 2 miejsca postojowe, w tym garaż, dla domu jednorodzinnego,
 - minimum 3 miejsca postojowe na 100 m² pow. użytkowej usług wbudowanych w budynki mieszkalne,
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
- a) zaopatrzenie w wodę:
- zaopatrzenie w wodę docelowo z sieci komunalnej,
 - dopuszcza się indywidualne ujęcia wody do czasu realizacji sieci komunalnej,
- b) odprowadzenie ścieków sanitarnych:
- odprowadzenie ścieków sanitarnych docelowo do gminnej kanalizacji sanitarnej,
 - do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się bezodpływowe, szczelne zbiorniki ścieków,
- c) odprowadzenie wód opadowych do gruntu,
- d) zaopatrzenie w energię elektryczną projektowaną linią kablową nn wyprowadzoną z istniejącej słupowej stacji transformatorowej „Czersk Wielewska” po jej przebudowie na stację o większym gabarycie, linię kablową nn prowadzić przelotem przez złącza kablowo - pomiarowe nn zabudowane na terenie drogi KDW przy granicy poszczególnych działek pod warunkiem wyprzedzającego uregulowania spraw formalno-prawnych przez właściciela lub właścicieli drogi KDW z przedsiębiorstwem energetycznym, w przypadku braku takiej regulacji przewiduje się usytuowanie złączy kablowo - pomiarowych nn przy ul. Wielewskiej (przy istniejącej stacji transformatorowej) i budowę z tych złączy zalicznikowych linii nn dla zasilenia poszczególnych działek przylegających do drogi KDW,
- e) zaopatrzenie w energię ciepłą ze źródeł indywidualnych, jak: energia elektryczna, olej opałowy nisko siarkowy, gaz, węgiel spalany w piecach niskoemisyjnych, drewno lub inne odnawialne źródła energii,
- f) telekomunikacja: lokalizacja sieci i urządzeń telekomunikacyjnych oraz stacji bazowych telefonii komórkowej z zachowaniem przepisów odrębnych,
- g) gospodarka odpadami stałymi: wstępna segregacja odpadów stałych w miejscu ich powstawania, gromadzenie w pojemnikach w obrębie poszczególnych działek i wywóz na wysypisko śmieci,
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenu,
- 13) stawka procentowa służąca naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości 30%.

§ 6.

Ustalenia dla terenu oznaczonego symbolem KDW:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja - droga wewnętrzna,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) obowiązuje:

- droga jednoprzestrzenna zakończona placem do zawracania,
- szerokość w liniach rozgraniczających 8 m z rozszerzeniem do 14 m,
- zachowanie z możliwością przebudowy napowietrznej linii elektroenergetycznej i słupowej stacji transformatorowej,

b) dopuszcza się lokalizację infrastruktury technicznej,

- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: teren jest położony w granicach obszaru ostoi PLB 220009 Natura 2000 Bory Tucholskie - obowiązują zakazy i nakazy określone przepisami odrębnymi,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie ustala się,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się,
- 6) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu: nie ustala się,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie ustala się,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie ustala się,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: nie ustala się,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji: nie ustala się,
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu po podczyszczeniu w stopniu określonym przepisami odrębnymi,
 - b) zaopatrzenie w energię elektryczną dla oświetlenia terenu z projektowanej linii kablowej nn,
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenu,
- 13) stawka procentowa służąca naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości 30%.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.



Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

Uzasadnienie

Podstawę do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi Uchwała Nr XLVII/459/10 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Czersk.

Przeprowadzono analizę zgodności projektu planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projekt planu uzyskał wymagane ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienia i opinie. Był wyłożony do wglądu publicznego. Wykonano prognozę oddziaływania na środowisko.

Tryb formalno - prawny przewidziany ustawą został wyczerpany, co pozwala na podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

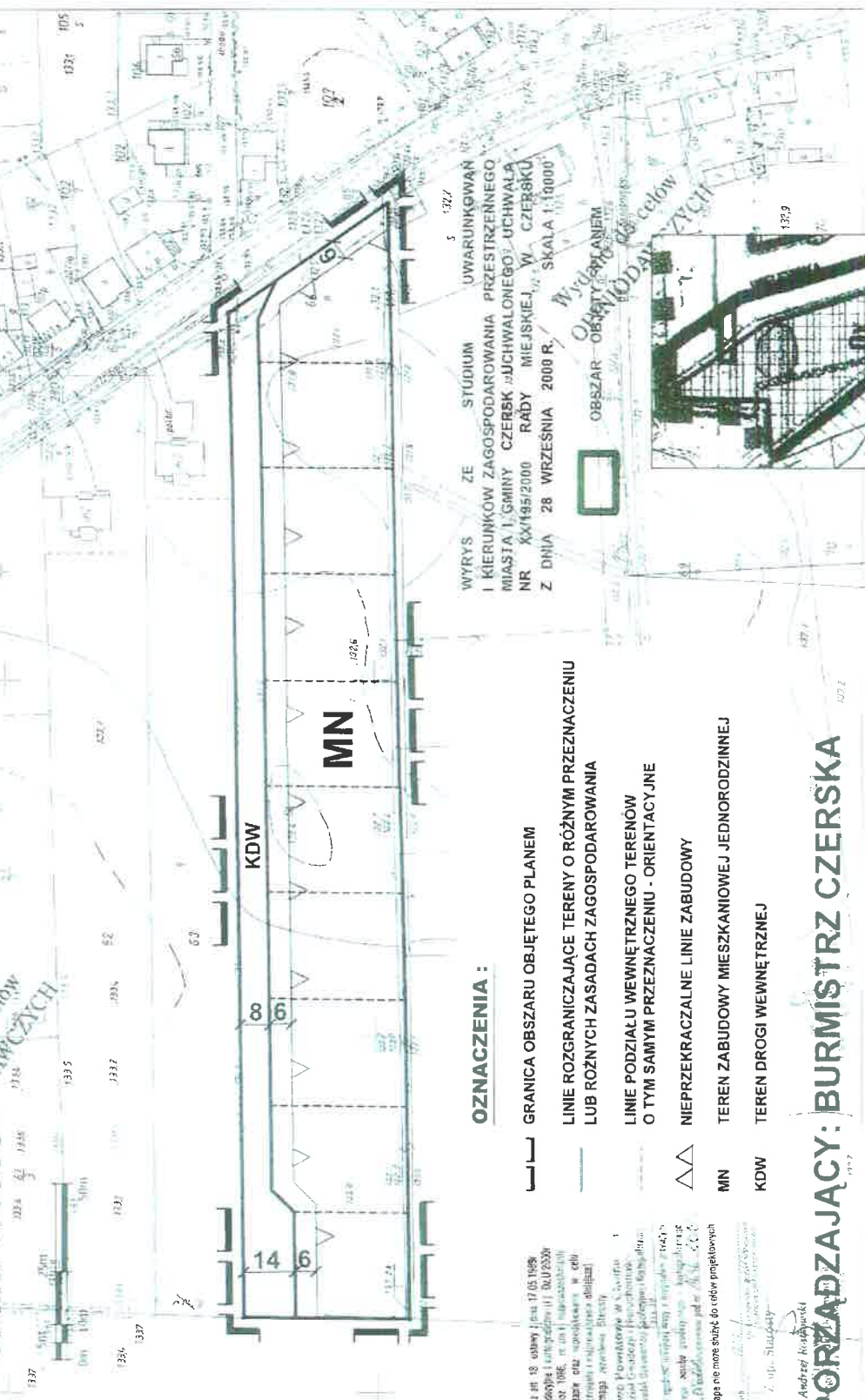
Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

Załącznik nr 1 do Uchwały nr XXXVII/297/14
Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU W REJONIE UL. WIELEWSKIEJ W MIEŚCIE CZERSK

skala 1:1000

Opinano do celów
OPINIOWAŁ CZYCH



OZNACZENIA :

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE PODZIAŁU WEWNĘTRZNEGO TERENÓW O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU - ORIENTACYJNE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KDW** TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

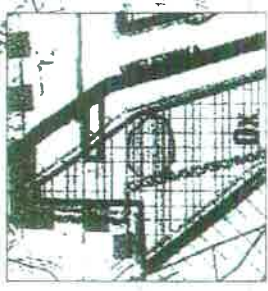
Zgłoszenie nr 18, daty 17.05.1989
Zmiana projektu i wykonanie (1) 04.02.2014
in 100, poz. 1046, w celu 1) wyznaczania linii
opracowania oraz sporządzenia w celu
opracowania i realizacji planu
1) wyznaczenia linii
2) wyznaczenia linii
3) wyznaczenia linii
4) wyznaczenia linii
5) wyznaczenia linii
6) wyznaczenia linii
7) wyznaczenia linii
8) wyznaczenia linii
9) wyznaczenia linii
10) wyznaczenia linii
11) wyznaczenia linii
12) wyznaczenia linii
13) wyznaczenia linii
14) wyznaczenia linii
15) wyznaczenia linii
16) wyznaczenia linii
17) wyznaczenia linii
18) wyznaczenia linii
19) wyznaczenia linii
20) wyznaczenia linii
21) wyznaczenia linii
22) wyznaczenia linii
23) wyznaczenia linii
24) wyznaczenia linii
25) wyznaczenia linii
26) wyznaczenia linii
27) wyznaczenia linii
28) wyznaczenia linii
29) wyznaczenia linii
30) wyznaczenia linii
31) wyznaczenia linii
32) wyznaczenia linii
33) wyznaczenia linii
34) wyznaczenia linii
35) wyznaczenia linii
36) wyznaczenia linii
37) wyznaczenia linii
38) wyznaczenia linii
39) wyznaczenia linii
40) wyznaczenia linii
41) wyznaczenia linii
42) wyznaczenia linii
43) wyznaczenia linii
44) wyznaczenia linii
45) wyznaczenia linii
46) wyznaczenia linii
47) wyznaczenia linii
48) wyznaczenia linii
49) wyznaczenia linii
50) wyznaczenia linii
51) wyznaczenia linii
52) wyznaczenia linii
53) wyznaczenia linii
54) wyznaczenia linii
55) wyznaczenia linii
56) wyznaczenia linii
57) wyznaczenia linii
58) wyznaczenia linii
59) wyznaczenia linii
60) wyznaczenia linii
61) wyznaczenia linii
62) wyznaczenia linii
63) wyznaczenia linii
64) wyznaczenia linii
65) wyznaczenia linii
66) wyznaczenia linii
67) wyznaczenia linii
68) wyznaczenia linii
69) wyznaczenia linii
70) wyznaczenia linii
71) wyznaczenia linii
72) wyznaczenia linii
73) wyznaczenia linii
74) wyznaczenia linii
75) wyznaczenia linii
76) wyznaczenia linii
77) wyznaczenia linii
78) wyznaczenia linii
79) wyznaczenia linii
80) wyznaczenia linii
81) wyznaczenia linii
82) wyznaczenia linii
83) wyznaczenia linii
84) wyznaczenia linii
85) wyznaczenia linii
86) wyznaczenia linii
87) wyznaczenia linii
88) wyznaczenia linii
89) wyznaczenia linii
90) wyznaczenia linii
91) wyznaczenia linii
92) wyznaczenia linii
93) wyznaczenia linii
94) wyznaczenia linii
95) wyznaczenia linii
96) wyznaczenia linii
97) wyznaczenia linii
98) wyznaczenia linii
99) wyznaczenia linii
100) wyznaczenia linii

127
Andrzej Kozłowski

SPORZĄDZAJĄCY: BURMISTRZ CZERSKA

WYRYS ZE STUDIUM
UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY CZERSK „UCHWALONEGO” UCHWAŁĄ
NR XX/1495/2000 RĄDY MIEJSKIEJ W CZERSKU
Z DNIA 28 WRZEŚNIA 2000 R. SKALA 1:10000

OBZAR - OBSZAR ANIEM
OPINIOWAŁ CZYCH



155

ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI/297/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 14 października do 12 listopada 2013 r. oraz 14 dni po nim następujących nie złożono żadnych uwag do projektu przedmiotowego planu.

ZAŁĄCZNIK Nr 3 do Uchwały Nr XXXVI/297/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

W przedmiotowym planie nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i dróg publicznych, które stanowiłyby zadania własne gminy.



BR.0007.298.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/298/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERNIEWICACH**

z dnia 28 lutego 2014 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Szkolnej, Głównej
i Cisowej we wsi Malachin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Po stwierdzeniu, że uchwalany plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czerniewice uchwalonego Uchwałą Nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czerniewicach z dnia 28 września 2000 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Szkolnej, Głównej i Cisowej we wsi Malachin, zwany dalej planem.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek planu w skali 1:1000 z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy w skali 1:25 000,
- 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu,
- 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2.

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 2) symbolu terenu – rozumie się przez to identyfikacyjne, liczbowo-literowe oznaczenie terenu,
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku bez prawa przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej dróg, terenów kolejowych i linii

elektroenergetycznych (nie dotyczy elementów architektonicznych jak balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, podokienniki oraz inne detale),

- 4) ujednocionym charakterze zabudowy – należy przez to rozumieć realizację budynków o podobnych parametrach (proporcjach, skali obiektów, kształcie dachu), podobnym rodzaju i kolorystyce materiałów wykończeniowych i pokrycia dachowego,
- 5) zachowaniu istniejących budynków – należy przez to rozumieć możliwość ich remontowania, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę z zachowaniem ustalonych warunków i parametrów,
- 6) modernizacji - należy przez to rozumieć unowocześnienie, uwspółcześnienie obiektów w zakresie wymiany materiałów i urządzeń,
- 7) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej należy rozumieć zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na dzień uchwalenia planu.

§ 3.

1. Ustalenie przeznaczenia oraz zasad zabudowy, obsługi i zagospodarowania terenu następuje w oparciu o:

- 1) oznaczenia graficzne planu, określone w rozdziale 2 uchwały i na rysunku planu,
- 2) ustalenia planu określone w rozdziałach 3 i 4 uchwały.

2. Ustalenia tekstowe planu zapisane są w układzie:

- 1) ustaleń ogólnych obowiązujących na całym obszarze planu,
- 2) ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów oznaczonych symbolami liczbowo- literowymi.

3. Ustalenia ogólne zapisane są w następującej formie:

- 1) przeznaczenie terenu,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenu i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,

- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji,
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu,
- 13) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

4. Ustalenia szczegółowe zapisane są w formie wynikającej ze specyfiki poszczególnych terenów.

Rozdział 2

Oznaczenia graficzne

§ 4.

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu - ściśle określone,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy - nie obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy od sieci infrastruktury technicznej w przypadku ich likwidacji,
- 5) strefa ograniczonego użytkowania; nie obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od sieci infrastruktury technicznej w przypadku ich likwidacji,
- 6) symbole terenów.

2. Linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu – orientacyjne określają postulowane zasady podziału na działki budowlane.

Rozdział 3

Ustalenia ogólne

§ 5.

1. Ustalenia ogólne obowiązują dla całego terenu w granicach planu, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

2. Przeznaczenie terenów:

- 1) dla każdego terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi ustala się jego przeznaczenie określone w ustaleniach szczegółowych i na rysunku planu symbolem liczbowo - literowym,
- 2) w granicach opracowania planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczone symbolem MN/U,
 - b) tereny zabudowy usługowej z funkcją mieszkalną oznaczone symbolem U/MN,
 - c) tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem U,

- d) teren zamknięty oznaczony symbolem TZ,
- e) teren lasu oznaczony symbolem ZL,
- f) tereny publicznych dróg dojazdowych oznaczone symbolem KDD,
- g) tereny dróg wewnętrznych oznaczone symbolem KDW.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) obowiązuje:

- a) lokalizacja zabudowy (rozbudowy) w części terenu wyznaczonej nieprzekraczalną linią zabudowy, określoną na rysunku planu z zastrzeżeniem jak w § 4 pkt 4,
- b) ujednolicony charakter zabudowy na poszczególnych działkach,
- c) zabudowa o wysokich walorach w zakresie formy architektonicznej i materiałów wykończeniowych, obiektów małej architektury, urządzeń rekreacji i innych elementów zagospodarowania terenu,
- d) realizacja ogrodzeń ażurowych z wykluczeniem prefabrykowanych przęseł betonowych,
- e) zakaz realizacji garaży blaszanych,

2) dopuszcza się:

- a) sytuowanie bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną budynków gospodarczych i garaży,
- b) zachowanie istniejących budynków,
- c) lokalizowanie szyldów mocowanych prostopadle do elewacji frontowej budynku,
- d) umieszczanie reklam i tablic informacyjnych na elewacjach budynków w sposób dostosowany do wystroju architektonicznego,

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) teren objęty planem znajduje się w granicach obszaru ostoi PLB 220009 Natura 2000 Bory Tucholskie - obowiązują zakazy i nakazy określone przepisami odrębnymi,
- 2) zaleca się utrzymanie istniejących form zieleni naturalnej (drzew, krzewów, roślinności niskiej) jako powierzchni biologicznie czynnej.

5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: dla inwestycji przewidzianych w granicach strefy „W” ochrony archeologicznej, określonej w ustaleniach szczegółowych i na rysunku planu, obowiązuje przeprowadzenie wyprzedzających badań archeologicznych, których zakres zostanie określony na etapie wymaganego uzgodnienia projektów budowlanych z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.

7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – według ustaleń

szczegółowych.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie ustala się.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie wyznacza się terenów wymagających scalenia i podziału.

10. Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: ustala się obszar ograniczonego użytkowania jako pas terenu wzdłuż napowietrznych linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia o szerokości po 20 m i średniego napięcia o szerokości po 5,0 m od osi linii, na którym obowiązuje zakaz jakiegokolwiek zabudowy i nasadzeń zieleni wysokiej; w przypadku skablowania lub przebudowy linii średniego napięcia ograniczenia przestaną obowiązywać.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji:

- 1) obowiązuje klasyfikacja oraz szerokość w liniach rozgraniczających dróg określona w ustaleniach szczegółowych,
- 2) tereny w liniach rozgraniczających dróg przeznaczone są do ruchu i postoju pojazdów, ruchu pieszych, ścieżki rowerowej, lokalizacji infrastruktury technicznej,
- 3) w liniach rozgraniczających dróg dojazdowych dopuszcza się przykrawężnikowe miejsca postojowe,
- 4) obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w granicach działki według wskaźnika: minimum 2 miejsca postojowe, w tym garaż, dla domu jednorodzinnego i 3 miejsca postojowe na 100 m² pow. użytkowej usług.

12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę:
 - a) zaopatrzenie w wodę z sieci komunalnej,
 - b) sieć wodociągową projektować w ciągach komunikacyjnych,
 - c) obowiązuje zapewnienie nieskażonej wody pitnej i technologicznej dla okresu ograniczonych dostaw,
 - d) dopuszcza się indywidualne ujęcia wody do czasu realizacji sieci komunalnej,
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych:
 - a) odprowadzenie ścieków sanitarnych docelowo do gminnej kanalizacji sanitarnej,
 - b) kanalizację sanitarną projektować w ciągach komunikacyjnych,
 - c) do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się bezodpływowe, szczelne zbiorniki ścieków lub przydomowe oczyszczalnie,
- 3) odprowadzenie wód opadowych:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu lub do kanalizacji deszczowej,

- b) obowiązuje podczyszczanie wód opadowych z powierzchni utwardzonych dróg, parkingów i placów w stopniu określonym przepisami odrębnymi,
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną: projektowanymi liniami kablowymi nn, które należy wybudować z projektowanej stacji transformatorowej słupowej oraz istniejącej stacji transformatorowej „Malachin OTL” - projektowaną słupową stacją transformatorową należy posadzić w pasie drogi 02KDD przy skrzyżowaniu z drogą 03KDD, dla zasilania stacji należy wybudować odcinek linii kablowej SN, jako odgałęzienie od przebiegającej przez teren 3MN/U linii napowietrznej SN, istniejącą stację transformatorową dostosować do zwiększonego zapotrzebowania mocy, linie kablowe nn prowadzić przelotem przez złącza kablowo - pomiarowe nn zabudowane na terenie dróg przy granicy poszczególnych działek pod warunkiem wyprzedzającego uregulowania spraw formalno - prawnych przez właściciela lub właścicieli dróg KDW z przedsiębiorstwem energetycznym, w przypadku braku takiej regulacji przewiduje się usytuowanie złączy kablowo - pomiarowych nn przy najbliższej drodze publicznej i budowę z tych złączy zalicznikowych linii nn dla zasilania poszczególnych działek przylegających do dróg KDW, przy znacznym wzroście zapotrzebowanej mocy dla terenu oznaczonego symbolem 5U, jego zasilanie przewiduje się z abonenckiej stacji transformatorowej,
- 5) zaopatrzenie w energię ciepłą ze źródeł indywidualnych, jak: energia elektryczna, olej opałowy niskosiarkowy, gaz, węgiel spalany w piecach niskoemisyjnych, drewno lub inne odnawialne źródła energii,
- 6) telekomunikacja: lokalizacja sieci i urządzeń telekomunikacyjnych oraz stacji bazowych telefonii komórkowej z zachowaniem przepisów odrębnych,
- 7) gospodarka odpadami stałymi: wstępna segregacja odpadów komunalnych w miejscu ich powstawania, gromadzenie w pojemnikach w obrębie poszczególnych działek i wywóz na wysypisko śmieci; pozostałe odpady unieszkodliwiać zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi.

13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenów.

14. Stawka procentowa służąca naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości 30%.

Rozdział 4 **Ustalenia szczegółowe** **§ 6.**

1 U/MN, 6 U/MN, 8 U/MN, 9 U/MN:

- 1) przeznaczenie terenu: usługi z funkcją mieszkalną,
- 2) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość budynków:
 - usługowych, mieszkalnych i usługowo-mieszkalnych do 12 m,
 - gospodarczych i garaży o dachach wysokich – do 6 m,
 - gospodarczych i garaży o dachach płaskich – do 4 m,
 - b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,
 - c) geometria dachów:

- na budynkach usługowych, mieszkalnych i usługowo-mieszkalnych - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci $30^{\circ} - 45^{\circ}$,
 - na wolno stojących budynkach gospodarczych i garażach - dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci $30^{\circ} - 45^{\circ}$ lub płaskie,
 - na budynkach usytuowanych bezpośrednio przy granicy działki - dachy płaskie,
- d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 40% powierzchni działki,
- e) szerokość elewacji frontowej – 10 – 20 m,
- f) intensywność zabudowy - 0,1 – 1,3,
- g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 25% powierzchni działki,
- 3) na części terenu o symbolu 9 U/MN obowiązuje strefa „W” ochrony archeologicznej,
- 4) na częściach terenów o symbolach 1 U/MN, 8 U/MN i 9 U/MN obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- 5) obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległych dróg dojazdowych i ulicy wewnętrznej.

§ 7.

2 TZ:

- 1) przeznaczenie terenu: teren zamknięty – teren kolejowy.

§ 8.

3 MN/U, 4 MN/U:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami,
- 2) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- a) wysokość budynków:
- mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych do 12 m,
 - gospodarczych i garaży o dachach wysokich – do 6 m,
 - gospodarczych i garaży o dachach płaskich – do 4 m,
- b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,
- c) geometria dachów:
- na budynkach mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci $30^{\circ} - 45^{\circ}$,
 - na wolno stojących budynkach gospodarczych i garażach - dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci $30^{\circ} - 45^{\circ}$ lub płaskie,
 - na budynkach usytuowanych bezpośrednio przy granicy działki - dachy płaskie,

- d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 35% powierzchni działki,
- e) szerokość elewacji frontowej – 10 – 15 m,
- f) intensywność zabudowy - 0,1 – 1,0 ,
- g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 30% powierzchni działki,
- 3) na części terenu o symbolu 4 MN/U obowiązuje strefa „W” ochrony archeologicznej,
- 4) na częściach terenów obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- 5) obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległej drogi gminnej, położonej poza obszarem objętym planem, z dróg dojazdowych i dróg wewnętrznych.

§ 9.

5 U:

- 1) przeznaczenie terenu : zabudowa usługowa,
- 2) obowiązujące parametry i wskaźnik kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość budynków do 12 m,
 - b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,
 - c) geometria dachów – dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° – 45° lub dachy płaskie,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 50% powierzchni działki,
 - e) szerokość elewacji frontowej – 10 – 30 m,
 - f) intensywność zabudowy - 0,1 – 2,0,
 - g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 20% powierzchni działki,
- 3) na części terenu obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznej linii elektroenergetycznej,
- 4) obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległej drogi gminnej, położonej poza obszarem objętym planem,
- 5) dopuszcza się lokalizację abonenckiej stacji transformatorowej.

§ 10.

7 ZL:

- 1) przeznaczenie terenu: las,
- 2) obowiązuje zakaz jakiegokolwiek zabudowy.

§ 11.

01 KDD:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa,

165

2) obowiązuje:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających 8 - 10 m,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z obustronnym lub jednostronnym chodnikiem,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§ 12.

02 KDD, 03 KDD, 04 KDD:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczne drogi dojazdowe,
- 2) obowiązuje:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - b) w przekroju poprzecznym drogi jedno jezdniowe z obustronnym lub jednostronnym chodnikiem,
 - c) na części terenu 02 KDD obowiązuje strefa „W” ochrony archeologicznej,
 - d) na częściach terenów obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny,
- 4) w pasie drogi 02KDD dopuszcza się lokalizację słupowej stacji transformatorowej.

§ 13.

05 KDW:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – droga wewnętrzna,
- 2) obowiązuje:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z obustronnym lub jednostronnym chodnikiem,
 - c) na częściach terenu obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§ 14.

06 KDW:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – droga wewnętrzna,
- 2) obowiązuje:
- a) szerokość w liniach rozgraniczających 8 m z rozszerzeniem do 13 m,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z jednostronnym chodnikiem,

- c) na części terenu obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznej linii elektroenergetycznej,
3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§ 15.

07 KDW:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – droga wewnętrzna,
- 2) obowiązuje:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 8 m - plac do zawracania o wymiarach 21 x 13 m,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z jednostronnym chodnikiem,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§ 16.

08 KDW:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – droga wewnętrzna,
- 2) obowiązuje:
 - a) droga jednoprzestrzenna zakończona placem do zawracania,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających 7 m z rozszerzeniem do 15 m.

Rozdział 5

Przepisy końcowe

§ 17.

W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą tracą moc:

- 1) Uchwała Nr XXXIII/384/02 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 7 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących fragmenty gminy Czersk (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z 2002 r. Nr 50, poz. 1218),
- 2) Uchwała Nr VIII/82/03 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i handlowo-usługowej we wsi Malachin (Dz. Urz. Województwa Pomorskiego z 2003 r. Nr 97, poz. 1729).

§ 18.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 19.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

Uzasadnienie

Podstawę do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi:

Uchwała Nr XLVII/461/10 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk we wsi Malachin.

Przeprowadzono analizę zgodności projektu planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projekt planu uzyskał wymagane ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienia i opinie. Był wyłożony do wglądu publicznego. Wykonano prognozę oddziaływania na środowisko.

Tryb formalno - prawny przewidziany ustawą został wyczerpany, co pozwala na podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejsze uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

168



ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI/298/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 14 października do 12 listopada 2013 r. oraz 14 dni po nim następujących nie złożono żadnych uwag do projektu przedmiotowego planu.

ZAŁĄCZNIK Nr 3 do Uchwały Nr XXXVI/298/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

I. Sposób realizacji inwestycji

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) zadania własne gminy.

Do zadań własnych gminy należy realizacja:

- gminnych dróg publicznych,
- wodociągów,
- kanalizacji sanitarnej.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują:

- 1) traktowane jako zadania wspólne inwestycje w granicach linii rozgraniczających poszczególnych ulic, obejmujące wybudowanie ulicy wraz z oświetleniem, uzbrojeniem podziemnym, zielenią,
- 2) inwestycje realizowane poza liniami rozgraniczającymi ulic w przypadku braku możliwości zlokalizowania sieci infrastruktury technicznej w ulicach.

II. Zasady finansowania zadań inwestycyjnych

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w planach miejscowych podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885), przy czym :

- 1) Wydatki majątkowe gminy określa uchwała Rady Miejskiej „Wieloletni program inwestycyjny”.
- 2) Wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.
- 3) Zadania w zakresie budowy dróg finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.
- 4) Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będą finansowane na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) ze środków budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno-prywatne.
- 5) Zadania w zakresie budowy sieci elektroenergetycznej będą finansowane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.).



BR.0007.299.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/299/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Jatowskiej we wsi Rytel

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Po stwierdzeniu, że uchwalany plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czersk uchwalonego Uchwałą Nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 września 2000 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ul. Jatowskiej we wsi Rytel, zwany dalej planem.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek planu w skali 1:1000 z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy w skali 1:25 000,
- 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu,
- 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2.

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 2) symbolu terenu – rozumie się przez to identyfikacyjne, liczbowo-literowe oznaczenie terenu,
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku bez prawa przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej dróg i linii elektroenergetycznych (nie dotyczy elementów architektonicznych jak balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, podokienniki oraz inne detale),

- 4) ujednoliconym charakterze zabudowy – należy przez to rozumieć realizację budynków o podobnych parametrach (proporcjach, skali obiektów, kształcie dachu), podobnym rodzaju i kolorystyce materiałów wykończeniowych i pokrycia dachowego,
- 5) zachowaniu (istniejących budynków, obiektów, urządzeń) – należy przez to rozumieć możliwość ich remontowania, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę z zachowaniem ustalonych warunków i parametrów,
- 6) modernizacji - należy przez to rozumieć unowocześnienie, uwspółcześnienie obiektów w zakresie wymiany materiałów i urządzeń,
- 7) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej należy rozumieć zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na dzień uchwalenia planu.

§ 3.

1. Ustalenie przeznaczenia oraz zasad zabudowy, obsługi i zagospodarowania terenu następuje w oparciu o:

- 1) oznaczenia graficzne planu, określone w rozdziale 2 uchwały i na rysunku planu,
- 2) ustalenia planu określone w rozdziałach 3 i 4 uchwały.

2. Ustalenia tekstowe planu zapisane są w układzie:

- 1) ustaleń ogólnych obowiązujących na całym obszarze planu,
- 2) ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów oznaczonych symbolami liczbowo- -literowymi.

3. Ustalenia ogólne zapisane są w następującej formie:

- 1) przeznaczenie terenu,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenu i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji,
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,

- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu,
- 13) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.
4. Ustalenia szczegółowe zapisane są w formie wynikającej ze specyfiki poszczególnych terenów.

Rozdział 2
Oznaczenia graficzne
§ 4.

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu - ściśle określone,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy - nie obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy od sieci infrastruktury technicznej w przypadku ich likwidacji,
- 5) strefa ograniczonego użytkowania; nie obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od sieci infrastruktury technicznej w przypadku ich likwidacji,
- 6) symbole terenów.

2. Linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu – orientacyjne określają postulowane zasady podziału na działki budowlane.

Rozdział 3
Ustalenia ogólne
§ 5.

1. Ustalenia ogólne obowiązują dla całego terenu w granicach planu, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

2. Przeznaczenie terenów:

- 1) dla każdego terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi ustala się jego przeznaczenie określone w ustaleniach szczegółowych i na rysunku planu symbolem liczbowo-literowym,
- 2) w granicach opracowania planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN,
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczone symbolem MN/U,
 - c) tereny zabudowy usługowej z funkcją mieszkalną oznaczone symbolem U/MN,
 - d) tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem U,
 - e) tereny zabudowy usługowej, składów, magazynów i obiektów produkcyjnych oznaczone symbolem U/P,

- f) teren infrastruktury technicznej (kanalizacja) oznaczony symbolem K,
- g) tereny infrastruktury technicznej (elektroenergetyka) oznaczone symbolem E,
- h) tereny publicznej drogi lokalnej oznaczone symbolem KDL,
- i) tereny publicznych dróg dojazdowych oznaczone symbolem KDD,
- j) tereny dróg wewnętrznych oznaczone symbolem KDW.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) obowiązuje:

- a) lokalizacja zabudowy (rozbudowy) w części terenu wyznaczonej nieprzekraczalną linią zabudowy, określoną na rysunku planu z zastrzeżeniem jak w § 4 ust.1 pkt 4,
- b) ujednolicony charakter zabudowy na poszczególnych działkach,
- c) zabudowa o wysokich walorach w zakresie formy architektonicznej i materiałów wykończeniowych, obiektów małej architektury, urządzeń rekreacji i innych elementów zagospodarowania terenu,
- d) realizacja ogrodzeń azurowych z wykluczeniem prefabrykowanych przęseł betonowych,
- e) zakaz realizacji garaży blaszanych,

2) dopuszcza się:

- a) sytuowanie bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną budynków gospodarczych i garaży,
 - b) zachowanie istniejących budynków,
 - c) lokalizowanie szyldów mocowanych prostopadle do elewacji frontowej budynku,
 - d) umieszczanie reklam i tablic informacyjnych na elewacjach budynków w sposób dostosowany do wystroju architektonicznego,
 - e) lokalizację reklam wolnostojących na terenach przyległych do drogi krajowej nr 22 pod warunkiem uwzględnienia nieprzekraczalnej linii zabudowy,
- 3) zakaz lokalizowania w sąsiedztwie drogi krajowej nr 22 reklam emitujących światło zmienne m. in. typu LED.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) teren objęty planem znajduje się w granicach obszaru ostoi PLB 220009 Natura 2000 Bory Tucholskie - obowiązują zakazy i nakazy określone przepisami odrębnymi,
- 2) obowiązuje szczególna ochrona w zakresie środowiska przyrodniczego i krajobrazu według odrębnych przepisów ustanowionych dla otuliny Tucholskiego Parku Krajobrazowego,
- 3) obowiązuje strefa ochrony pośredniej ujęcia wody powierzchniowej „Czyżkówko” na rzece Brdzie,
- 4) zaleca się utrzymanie istniejących form zieleni naturalnej (drzew, krzewów, roślinności niskiej) jako

powierzchni biologicznie czynnej.

5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie ustala się.
6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.
7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – według ustaleń szczegółowych.
8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie ustala się.
9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie wyznacza się terenów wymagających scalenia i podziału.
10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:
 - 1) ustala się obszar ograniczonego użytkowania jako pas terenu wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia szerokości po 5,0 m od osi linii, na którym obowiązuje zakaz jakiejkolwiek zabudowy i nasadzeń zieleni wysokiej, w przypadku likwidacji lub przełożenia linii ograniczenia przestaną obowiązywać,
 - 2) inwestowanie na terenie przyległym do drogi krajowej nr 22 może wymagać jego szczególnego zagospodarowania w celu wyeliminowania uciążliwości z tytułu hałasu i innych uciążliwości, co stanowi zadanie własne inwestora.
11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji:
 - 1) obowiązuje klasyfikacja oraz szerokość w liniach rozgraniczających dróg określona w ustaleniach szczegółowych,
 - 2) tereny w liniach rozgraniczających dróg przeznaczone są do ruchu i postoju pojazdów, ruchu pieszych, ścieżki rowerowej, lokalizacji infrastruktury technicznej,
 - 3) w liniach rozgraniczających dróg dojazdowych dopuszcza się przykrawężnikowe miejsca postojowe,
 - 4) obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w granicach działki według wskaźnika: minimum 2 miejsca postojowe, w tym garaż, dla domu jednorodzinnego i 3 miejsca postojowe na 100 m² pow. użytkowej usług, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.
12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:
 - 1) zaopatrzenie w wodę:
 - a) zaopatrzenie w wodę z sieci komunalnej,
 - b) sieć wodociągową projektować w ciągach komunikacyjnych,
 - c) obowiązuje zapewnienie nieskażonej wody pitnej i technologicznej dla okresu ograniczonych dostaw,
 - d) dopuszcza się indywidualne ujęcia wody do czasu realizacji sieci komunalnej;

2) odprowadzenie ścieków sanitarnych:

- a) odprowadzenie ścieków sanitarnych do gminnej kanalizacji sanitarnej,
- b) kanalizację sanitarną projektować w ciągach komunikacyjnych,
- c) do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się bezodpływowe, szczelne zbiorniki ścieków,

3) odprowadzenie wód opadowych:

- a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu,
- b) zakaz odprowadzania wód opadowych do systemu odwodnienia drogi krajowej nr 22 z terenów do niej przyległych,
- c) obowiązuje podczyszczanie wód z powierzchni utwardzonych dróg, parkingów i placów w stopniu określonym przepisami odrębnymi,

4) zaopatrzenie w energię elektryczną z projektowanych kontenerowych stacji transformatorowych projektowanymi liniami kablowymi nn, dla zasilania projektowanych stacji należy wybudować linię kablową SN, którą sprowadzić z przebudowanego odcinka napowietrznej linii SN „Wodociągi”, prowadzić przelotem przez projektowane stacje transformatorowe i wprowadzić na istniejącą linię napowietrzną zasilającą istniejące stacje transformatorowe „Rytel GS” i „Rytel Konopnickiej”, odcinek projektowanej linii kablowej stanowić będzie docelowo fragment pierścienia kablowego SN w miejscowości Rytel, przy zapotrzebowanej mocy powyżej 100 kW przez jednego inwestora zasilanie przewiduje się z abonenckich stacji transformatorowych zlokalizowanych na terenach tych inwestorów, stacje należy zasilić abonenckimi liniami kablowymi SN, wyprowadzonymi z projektowanych stacji transformatorowych lub złączy kablowych SN; linie kablowe nn prowadzić przelotem przez złącza kablowo - pomiarowe nn zabudowane na terenie dróg przy granicy poszczególnych działek pod warunkiem wyprzedzającego uregulowania spraw formalno - prawnych przez właściciela lub właścicieli dróg KDW z przedsiębiorstwem energetycznym, w przypadku braku takiej regulacji przewiduje się usytuowanie złączy kablowo-pomiarowych nn przy najbliższej drodze publicznej i budowę z tych złączy zalicznikowych linii nn dla zasilania poszczególnych działek przylegających do dróg wewnętrznych,

5) zaopatrzenie w energię cieplną ze źródeł indywidualnych, jak: energia elektryczna, olej opałowy nisko siarkowy, gaz, węgiel spalany w piecach niskoemisyjnych, drewno lub inne odnawialne źródła energii,

6) telekomunikacja: lokalizacja sieci i urządzeń telekomunikacyjnych oraz stacji bazowych telefonii komórkowej z zachowaniem przepisów odrębnych,

7) gospodarka odpadami stałymi: wstępna segregacja odpadów komunalnych w miejscu ich powstawania, gromadzenie w pojemnikach w obrębie poszczególnych działek i wywóz na wysypisko śmieci, unieszkodliwianie pozostałych odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi,

8) lokalizacja infrastruktury technicznej wzdłuż drogi krajowej nr 22 z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy.

13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenów.

14. Stawka procentowa służąca naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości 30%.

Rozdział 4
Ustalenia szczegółowe
§ 6.

1U:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa usługowa,
- 2) obowiązujące parametry i wskaźnik kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość budynków do 12 m,
 - b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,
 - c) geometria dachów – dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° – 45° ,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 50% powierzchni działki,
 - e) szerokość elewacji frontowej - 10 – 20 m,
 - f) intensywność zabudowy - 0,1 – 2,0,
 - g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 20% powierzchni działki,
- 3) na części terenu obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznej linii elektroenergetycznej;
- 4) obowiązuje obsługa komunikacyjna z z przyległej drogi dojazdowej.

§ 7.

2 MN/U, 4 MN/U, 5 MN/U, 8 MN/U, 15 MN/U:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami,
- 2) obowiązujące parametry i wskaźnik kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość budynków:
 - mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych do 12 m,
 - gospodarczych i garaży o dachach wysokich – do 6 m,
 - gospodarczych i garaży o dachach płaskich – do 4 m,
 - b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,
 - c) geometria dachów:
 - na budynkach mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° – 45° ,
 - na wolno stojących budynkach gospodarczych i garażach - dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci 10° – 45° lub płaskie,
 - na budynkach usytuowanych bezpośrednio przy granicy działki - dachy płaskie,

- d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 35% powierzchni działki,
 - e) szerokość elewacji frontowej - 10 – 20 m,
 - f) intensywność zabudowy - 0,1 – 1,0 ,
 - g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 30% powierzchni działki,
- 3) na częściach terenów 2MN/U, 4MN/U i 5MN/U obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- 4) obsługa komunikacyjna: obowiązuje dojazd z przyległych dróg dojazdowych.

§ 8.

3 MN, 6 MN:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- a) wysokość budynków:
 - mieszkalnych – do 10,0 m,
 - gospodarczych i garaży krytych dachami wysokimi – do 6,0 m, krytych dachami płaskimi – do 4,0 m,
 - b) wysokość nowych ogrodzeń do 1,60 m,
 - c) geometria dachów:
 - na budynkach mieszkalnych - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30°-45°,
 - na wolnostojących budynkach gospodarczych i garażach – dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 10°-45° lub dachy płaskie,
 - na budynkach gospodarczych i garażach usytuowanych bezpośrednio przy granicy działek – dachy płaskie,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 30% powierzchni działki,
 - e) szerokość elewacji frontowej - 10 – 15 m,
 - f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 50% powierzchni działki,
 - g) intensywność zabudowy – 0,1- 0,6,
- 3) na częściach terenów obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- 5) obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległych dróg dojazdowych i wewnętrznych.

§ 9.

7 U/MN:

- 1) przeznaczenie terenu: usługi z funkcją mieszkalną,

2) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) wysokość budynków:

- usługowych, mieszkalnych i usługowo-mieszkalnych do 12 m,
- gospodarczych i garaży o dachach wysokich – do 6 m,
- gospodarczych i garaży o dachach płaskich – do 4 m,

b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,

c) geometria dachów:

- na budynkach usługowych, mieszkalnych i usługowo-mieszkalnych - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° – 45° lub dachy płaskie,
- na wolno stojących budynkach gospodarczych i garażach - dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci 10° – 45° lub płaskie,
- na budynkach usytuowanych bezpośrednio przy granicy działki - dachy płaskie,

d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 30% powierzchni działki,

e) szerokość elewacji frontowej - 10 – 30 m,

f) intensywność zabudowy - 0,08 – 0,6,

g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 30% powierzchni działki,

3) obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej,

4) dopuszcza się zachowanie istniejącej zabudowy.

§ 10.

9 U/MN, 10 U/MN, 14 U/MN:

1) przeznaczenie terenu: usługi z funkcją mieszkalną,

2) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) wysokość budynków:

- usługowych, mieszkalnych i usługowo-mieszkalnych do 12 m,
- gospodarczych i garaży o dachach wysokich – do 6 m,
- gospodarczych i garaży o dachach płaskich – do 4 m,

b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,

c) geometria dachów:

- na budynkach usługowych, mieszkalnych i usługowo-mieszkalnych - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci $30^{\circ} - 45^{\circ}$,
 - na wolno stojących budynkach gospodarczych i garażach - dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci $10^{\circ} - 45^{\circ}$ lub płaskie,
 - na budynkach usytuowanych bezpośrednio przy granicy działki - dachy płaskie,
- d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 40% powierzchni działki,
- e) szerokość elewacji frontowej - 10 – 18 m,
- f) intensywność zabudowy - 0,1 – 1,3,
- g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 25% powierzchni działki,
- 3) na działkach przyległych do północno-wschodniej granicy obszaru objętego planem obowiązuje wzdłuż tej granicy zieleń izolacyjna o minimalnej szerokości 5 m,
- 4) na częściach terenów o symbolach 9U/MN i 10U/MN obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- 5) obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległych dróg dojazdowych i drogi wewnętrznej.

§ 11.

11 U/P, 12 U/P:

- 1) przeznaczenie terenu:
- a) usługi, składy, magazyny, obiekty produkcyjne,
 - b) zakaz lokalizacji funkcji mieszkalnej,
- 2) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- a) wysokość budynków - do 14 m,
 - b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,
 - c) geometria dachów : dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci $10^{\circ} - 45^{\circ}$,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 50% powierzchni działki,
 - e) szerokość elewacji frontowej - 10 – 30 m,
 - f) intensywność zabudowy - 0,1 – 1,5,
 - g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 25% powierzchni działki,
- 3) obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległych dróg dojazdowych i wewnętrznych.

§ 12.

13 K:

- 1) przeznaczenie terenu : infrastruktura techniczna - kanalizacja,
- 2) oczyszczalnia ścieków do zachowania,
- 3) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość budynków - do 14 m,
 - b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,
 - c) geometria dachów : dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci $10^{\circ} - 45^{\circ}$,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 50% powierzchni działki,
 - e) intensywność zabudowy - 0,1 – 1,0,
 - f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 25% powierzchni działki,
- 4) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej.

§ 13.

16 E, 17 E, 18 E:

- 1) przeznaczenie terenu: infrastruktura techniczna - elektroenergetyka,
- 2) kontenerowa stacja transformatorowa, złącze kablowe SN,
- 3) dopuszcza się tymczasową lokalizację słupowej stacji transformatorowej,
- 4) obowiązuje:
 - a) powierzchnia zabudowy jednej stacji do 8,5 m²,
 - b) wysokość obiektu do 3,5 m,
 - c) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg dojazdowych i drogi lokalnej.

§ 14.

01 KDL:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga lokalna – odcinek drogi gminnej nr 224191G,
- 2) obowiązuje:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m, lokalne zwężenie do 7 m,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z jednostronnym chodnikiem.

§ 15.

02 KDD:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa,
- 2) dopuszcza się lokalizację złącza kablowego SN lub stacji transformatorowej słupowej,

3) obowiązuje:

- a) zakończenie placem do zawracania w sąsiedztwie drogi krajowej nr 22, zakaz skrzyżowania z drogą krajową,
- b) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m z poszerzeniem według rysunku planu,
- c) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z obustronnym chodnikiem.

§ 16.

03 KDD:

1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa,

2) obowiązuje:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m z poszerzeniem na plac do zawracania według rysunku planu,
- b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z obustronnym lub jednostronnym chodnikiem.

§ 17.

04 KDD:

1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa,

2) obowiązuje:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m z poszerzeniem na plac do zawracania według rysunku planu,
- b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z obustronnym lub jednostronnym chodnikiem.

§ 18.

05 KDD, 06 KDD, 07 KDD:

1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczne drogi dojazdowe,

2) dopuszcza się lokalizację złącza kablowego SN lub stacji transformatorowej słupowej,

3) obowiązuje:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m; place do zawracania według rysunku planu,
- b) w przekroju poprzecznym drogi jedno jezdniowe z obustronnym lub jednostronnym chodnikiem.

§ 19.

08 KDW:

1) przeznaczenie terenu: komunikacja – droga wewnętrzna,

2) obowiązuje:

- a) szerokość w liniach rozgraniczających 6 - 15 m – według rysunku planu,
- b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z jednostronnym chodnikiem,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§ 20.

09 KDW, 011 KDW, 012 KDW:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – drogi wewnętrzne o przekroju jednoprzestrzennym,
- 2) obowiązuje szerokość w liniach rozgraniczających 6 m.

§ 21.

010 KDW, 013 KDW, 014 KDW:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – drogi wewnętrzne,
- 2) w przekroju poprzecznym drogi jedno jezdniowe z obustronnym lub jednostronnym chodnikiem,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§ 22.

015 KDW:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – droga wewnętrzna,
- 2) obowiązuje:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m z rozszerzeniem do 15 m na plac do zawracania według rysunku planu,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z jednostronnym chodnikiem,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

Rozdział 5

Przepisy końcowe

§ 23.

W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą traci moc Uchwała Nr XXXIII/384/02 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 7 czerwca 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących fragmenty gminy Czersk (Dz.Urz. Województwa Pomorskiego z 2002 r. Nr 50, poz.1218).

§ 24.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 25.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

Uzasadnienie

Podstawę do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi:

- Uchwała Nr XLVII/463/10 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk we wsi Rytel;
- Uchwała Nr IV/24/11 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk we wsi Rytel

Przeprowadzono analizę zgodności projektu planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projekt planu uzyskał wymagane ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienia i opinie. Był wyłożony do wglądu publicznego. Wykonano prognozę oddziaływania na środowisko.

Tryb formalno - prawny przewidziany ustawą został wyczerpany, co pozwala na podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejsze uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI/299/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 14 października do 12 listopada 2013 r. oraz 14 dni po nim następujących wpłynęła 1 uwaga do projektu planu.

Uwaga dotyczy odcinka istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia, przebiegającej przez działkę nr 502/4 stanowiącą własność wnoszącego uwagę, który kwestionuje zachowanie tej linii i wnosi o zastąpienie jej linią kablową.

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 15 ust. 2 pkt 10) w projekcie planu określono zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, w tym elektroenergetyki uwzględniając warunki ENEA Operator Oddział Dystrybucji Bydgoszcz, określone w piśmie z dnia 4 czerwca 2013 r. dotyczącym wstępnego zapewnienia dostawy energii elektrycznej.

Kwestionowaną linię napowietrzną SN zachowuje się, wyznaczając wzdłuż niej obszar ograniczonego użytkowania. Dopuszcza się także jej likwidację lub skablowanie, w konsekwencji czego obszar ograniczonego użytkowania przestanie obowiązywać (rozdz. 3, § 5 ust. 10 pkt 1 projektu uchwały). Zastąpienie linii napowietrznej linią kablową nie wymaga zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Linie podziału wewnętrznego na działki mają charakter orientacyjny (rozdz. 3, § 5 ust. 10 pkt 1 projektu uchwały). Ostateczne ich ustalenie nastąpi na etapie podziału geodezyjnego.

Wobec powyższego zgłoszonej uwagi nie uwzględnia się.

187

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

I. Sposób realizacji inwestycji

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) zadania własne gminy.

Do zadań własnych gminy należy realizacja:

- gminnych dróg publicznych,
- wodociągów,
- kanalizacji sanitarnej.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują:

- 1) traktowane jako zadania wspólne inwestycje w granicach linii rozgraniczających poszczególnych ulic, obejmujące wybudowanie ulicy wraz z oświetleniem, uzbrojeniem podziemnym, zielenią,
- 2) inwestycje realizowane poza liniami rozgraniczającymi ulic w przypadku braku możliwości zlokalizowania sieci infrastruktury technicznej w ulicach.

II. Zasady finansowania zadań inwestycyjnych

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w planach miejscowych podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885), przy czym:

- 1) Wydatki majątkowe gminy określa uchwała Rady Miejskiej „Wieloletni program inwestycyjny”.
- 2) Wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.
- 3) Zadania w zakresie budowy dróg finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.
- 4) Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będą finansowane na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) ze środków budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno-prywatne.
- 5) Zadania w zakresie budowy sieci elektroenergetycznej będą finansowane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.).



BR.0007.300.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/300/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Chojnickiej, Długiej i Polnej we wsi Łąg

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.

1. Po stwierdzeniu, że uchwalany plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Czersk uchwalonego Uchwałą Nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 września 2000 r., uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Chojnickiej, Długiej i Polnej we wsi Łąg, zwany dalej planem.

2. Załączniki do uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały zawierający rysunek planu w skali 1:1000 z wrysem ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy w skali 1:25 000,
- 2) załącznik nr 2 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do projektu planu,
- 3) załącznik nr 3 do uchwały zawierający rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 2.

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) terenie – należy przez to rozumieć obszar o określonym przeznaczeniu wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 2) symbolu terenu – rozumie się przez to identyfikacyjne, liczbowo-literowe oznaczenie terenu,
- 3) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana budynku bez prawa przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej dróg, terenów kolejowych i linii

elektroenergetycznych (nie dotyczy elementów architektonicznych jak balkon, wykusz, gzyms, okap dachu, podokienniki oraz inne detale),

- 4) ujednocionym charakterze zabudowy – należy przez to rozumieć realizację budynków o podobnych parametrach (proporcjach, skali obiektów, kształcie dachu), podobnym rodzaju i kolorystyce materiałów wykończeniowych i pokrycia dachowego,
- 5) zachowaniu (istniejących budynków, obiektów, urządzeń) – należy przez to rozumieć możliwość ich remontowania, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę z zachowaniem ustalonych warunków i parametrów,
- 6) modernizacji - należy przez to rozumieć unowocześnienie, uwspółcześnienie obiektów w zakresie wymiany materiałów i urządzeń,
- 7) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

2. Pojęcia i określenia użyte w ustaleniach planu, a nie zdefiniowane powyżej należy rozumieć zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa na dzień uchwalenia planu.

§ 3.

1. Ustalenie przeznaczenia oraz zasad zabudowy, obsługi i zagospodarowania terenu następuje w oparciu o:

- 1) oznaczenia graficzne planu, określone w rozdziale 2 uchwały i na rysunku planu,
- 2) ustalenia planu określone w rozdziałach 3 i 4 uchwały.

2. Ustalenia tekstowe planu zapisane są w układzie:

- 1) ustaleń ogólnych obowiązujących na całym obszarze planu,
- 2) ustaleń szczegółowych dla poszczególnych terenów oznaczonych symbolami liczbowo - literowymi.

3. Ustalenia ogólne zapisane są w następującej formie:

- 1) przeznaczenie terenu,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- 4) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- 5) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- 6) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu,
- 7) granice i sposoby zagospodarowania terenu i obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów,
- 8) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości,
- 9) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,

- 10) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji,
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej,
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu,
- 13) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

4. Ustalenia szczegółowe zapisane są w formie wynikającej ze specyfiki poszczególnych terenów.

Rozdział 2

Oznaczenia graficzne

§ 4.

1. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu - ściśle określone,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy, nie obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy od sieci infrastruktury technicznej w przypadku ich likwidacji,
- 5) strefa ograniczonego użytkowania - nie obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od sieci infrastruktury technicznej w przypadku ich likwidacji,
- 6) symbole terenów.

2. Linie podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu – orientacyjne określają postulowane zasady podziału na działki budowlane.

Rozdział 3

Ustalenia ogólne

§ 5.

1. Ustalenia ogólne obowiązują dla całego terenu w granicach planu, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej.

2. Przeznaczenie terenów:

- 1) dla każdego terenu wyznaczonego liniami rozgraniczającymi ustala się jego przeznaczenie określone w ustaleniach szczegółowych i na rysunku planu symbolem liczbowo-literowym,
- 2) w granicach opracowania planu ustala się następujące przeznaczenie terenów:
 - a) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone symbolem MN,
 - b) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami oznaczone symbolem MN/U,
 - c) tereny zabudowy usługowej, składów, magazynów i obiektów produkcyjnych z funkcją mieszkalną oznaczone symbolem U,P/MN,

- d) tereny rolnicze oznaczone symbolem R,
- e) teren upraw ogrodniczych oznaczony symbolem RO,
- f) teren wód powierzchniowych oznaczony symbolem WS,
- g) teren infrastruktury technicznej (kanalizacja) oznaczony symbolem K,
- h) teren parkingu oznaczony symbolem KP,
- i) tereny publicznych dróg lokalnych oznaczone symbolem KDL,
- j) tereny publicznych dróg dojazdowych oznaczone symbolem KDD,
- k) tereny publicznych dróg pieszojezdnych oznaczone symbolem KDX,
- l) tereny dróg wewnętrznych oznaczone symbolem KDW.

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1) obowiązuje:

- a) lokalizacja zabudowy (rozbudowy) w części terenu wyznaczonej nieprzekraczalną linią zabudowy, określoną na rysunku planu z zastrzeżeniem jak w §4 ust.1 pkt 4,
- b) ujednolicony charakter zabudowy na poszczególnych działkach,
- c) zabudowa o wysokich walorach w zakresie formy architektonicznej i materiałów wykończeniowych, obiektów małej architektury, urządzeń rekreacji i innych elementów zagospodarowania terenu,
- d) realizacja ogrodzeń ażurowych z wykluczeniem prefabrykowanych przęseł betonowych,
- e) zakaz realizacji garaży blaszanych,

2) dopuszcza się:

- a) sytuowanie bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką budowlaną budynków gospodarczych i garaży,
- b) zachowanie istniejących budynków,
- c) lokalizowanie szyldów mocowanych prostopadle do elewacji frontowej budynku,
- d) umieszczanie reklam i tablic informacyjnych na elewacjach budynków w sposób dostosowany do wystroju architektonicznego,
- e) lokalizację reklam wolnostojących na terenach przyległych do drogi krajowej nr 22 pod warunkiem uwzględnienia nieprzekraczalnej linii zabudowy,

3) zakaz lokalizowania w sąsiedztwie drogi krajowej nr 22 reklam emitujących światło zmienne m. in. typu LED.

4. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) teren objęty planem znajduje się w granicach obszaru ostoi PLB 220009 Natura 2000 Bory Tucholskie;

obowiązują zakazy i nakazy określone przepisami odrębnymi,

2) zaleca się utrzymanie istniejących form zieleni naturalnej (drzew, krzewów, roślinności niskiej) jako powierzchni biologicznie czynnej.

5. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: nie ustala się.

6. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: nie ustala się.

7. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu – według ustaleń szczegółowych.

8. Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie ustala się.

9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym: nie wyznacza się terenów wymagających scalenia i podziału.

10. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1) ustala się obszar ograniczonego użytkowania jako pas terenu wzdłuż napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia szerokości po 5,0 m od osi linii, na którym obowiązuje zakaz jakiegokolwiek zabudowy i nasadzeń zieleni wysokiej - w przypadku likwidacji lub przełożenia linii ograniczenia przestaną obowiązywać,

2) inwestowanie na terenie przyległym do drogi krajowej nr 22 może wymagać jego szczególnego zagospodarowania w celu wyeliminowania uciążliwości z tytułu hałasu i innych uciążliwości, co stanowi zadanie własne inwestora.

11. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemu komunikacji:

1) obowiązuje klasyfikacja oraz szerokość w liniach rozgraniczających dróg określona w ustaleniach szczegółowych,

2) tereny w liniach rozgraniczających dróg przeznaczone są do ruchu i postoju pojazdów, ruchu pieszych, ścieżki rowerowej, lokalizacji infrastruktury technicznej,

3) w liniach rozgraniczających dróg dojazdowych dopuszcza się przykrawężnikowe miejsca postojowe,

4) obowiązuje zabezpieczenie miejsc postojowych w granicach działki według wskaźnika: minimum 2 miejsca postojowe, w tym garaż, dla domu jednorodzinnego i 3 miejsca postojowe na 100 m² pow. użytkowej usług, obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,

5) dopuszcza się zachowanie istniejących bezpośrednich zjazdów z drogi krajowej nr 22 do przyległych działek, określonych w § 6 pkt 4 b,

6) zakaz budowy nowych zjazdów z drogi krajowej nr 22.

12. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę:
 - a) zaopatrzenie w wodę z sieci komunalnej,
 - b) sieć wodociągową projektować w ciągach komunikacyjnych,
 - c) obowiązuje zapewnienie nieskażonej wody pitnej i technologicznej dla okresu ograniczonych dostaw,
 - d) dopuszcza się indywidualne ujęcia wody do czasu realizacji sieci komunalnej,
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych:
 - a) odprowadzenie ścieków sanitarnych do gminnej kanalizacji sanitarnej,
 - b) kanalizację sanitarną projektować w ciągach komunikacyjnych,
 - c) do czasu realizacji sieci kanalizacyjnej dopuszcza się bezodpływowe, szczelne zbiorniki ścieków lub oczyszczalnie przydomowe,
- 3) odprowadzenie wód opadowych:
 - a) odprowadzenie wód opadowych do gruntu lub do kanalizacji deszczowej,
 - b) zakaz odprowadzania wód opadowych do systemu odwodnienia drogi krajowej nr 22 z terenów do niej przyległych,
 - c) obowiązuje podczyszczanie wód opadowych z powierzchni utwardzonych dróg, parkingów i placów w stopniu określonym przepisami odrębnymi,
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną: projektowanymi liniami kablowymi nn, które należy wybudować z projektowanych stacji transformatorowych słupowych oraz istniejących stacji transformatorowych „Łąg Polna” oraz „Łąg Wądoły”, jedną projektowaną słupową stacją transformatorową należy posadzić w pasie drogi 04KDD przy skrzyżowaniu z drogą 05KDD a drugą w pasie drogi 02KDD przy terenie 14R, dla zasilania stacji należy wybudować odcinki linii kablowych SN, jako odgałęzienia od linii zasilających stacje „Łąg Polna” i „Łąg Wądoły”, istniejące stacje transformatorowe dostosować do zwiększonego zapotrzebowania mocy, linie kablowe nn prowadzić przelotem przez złącza kablowo - pomiarowe nn zabudowane na terenie dróg przy granicy poszczególnych działek pod warunkiem wyprzedzającego uregulowania spraw formalno - prawnych przez właściciela lub właścicieli dróg KDW z przedsiębiorstwem energetycznym, w przypadku braku takiej regulacji przewiduje się usytuowanie złączy kablowo - pomiarowych nn przy najbliższej drodze publicznej i budowę z tych złączy zalicznikowych linii nn dla zasilania poszczególnych działek przylegających do dróg KDW, przy projektowanych stacjach słupowych dopuszcza się lokalizację złączy kablowych SN umożliwiających powiązanie projektowanych stacji między sobą,
- 5) zaopatrzenie w energię elektryczną: projektowanymi liniami kablowymi nn,
- 6) zaopatrzenie w energię ciepłą ze źródeł indywidualnych, jak: energia elektryczna, olej opałowy nisko siarkowy, gaz, węgiel spalany w piecach niskoemisyjnych, drewno lub inne odnawialne źródła energii,
- 7) telekomunikacja: lokalizacja sieci i urządzeń telekomunikacyjnych oraz stacji bazowych telefonii komórkowej z zachowaniem przepisów odrębnych,
- 8) gospodarka odpadami stałymi: wstępna segregacja odpadów komunalnych w miejscu ich powstawania,

gromadzenie w pojemnikach w obrębie poszczególnych działek i wywóz na wysypisko śmieci; unieszkodliwianie pozostałych odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi,

9) lokalizacja infrastruktury technicznej wzdłuż drogi krajowej nr 22 z uwzględnieniem nieprzekraczalnej linii zabudowy.

13. Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów: do czasu realizacji ustaleń planu dopuszcza się dotychczasowe użytkowanie terenów.

14. Stawka procentowa służąca naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości 30% .

Rozdział 4

Ustalenia szczegółowe

§ 6.

1 MN/U, 2 MN/U, 3 MN/U, 5 MN/U, 9 MN/U:

1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami,

2) obowiązujące parametry i wskaźnik kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) wysokość budynków:

- mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych do 12 m,

- gospodarczych i garaży o dachach wysokich – do 6 m,

- gospodarczych i garaży o dachach płaskich – do 4 m,

b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,

c) geometria dachów:

- na budynkach mieszkalnych, usługowych i mieszkalno - usługowych - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° – 45° ,

- na wolno stojących budynkach gospodarczych i garażach - dachy dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° – 45° lub płaskie,

- na budynkach usytuowanych bezpośrednio przy granicy działki - dachy płaskie,

d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 35% powierzchni działki,

e) szerokość elewacji frontowej – 10 – 18 m,

f) intensywność zabudowy - 0,1 – 1,0,

g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 30% powierzchni działki,

3) realizacja nowej zabudowy w granicach terenów 1MN/U i 3MN/U na działkach położonych w bezpośrednim sąsiedztwie drogi krajowej nr 22 – wyłącznie w uzgodnieniu z zarządcą drogi krajowej,

4) na części terenu 3MN/U obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznej linii

elektroenergetycznej,

5) obsługa komunikacyjna:

a) obowiązuje dojazd z przyległych dróg dojazdowych i wewnętrznych,

b) zakaz bezpośrednich zjazdów z drogi krajowej nr 22 z wyjątkiem działek nr 477/2 i 477/3 w granicach terenu 1MN/U oraz nr 477/7, 477/8, 477/41 i 477/42 w granicach terenu 3MN/U (nie więcej niż jeden zjazd do jednej działki).

§ 7.

4 U,P/MN:

1) przeznaczenie terenu:

a) usługi, składy, magazyny, obiekty produkcyjne,

b) dopuszcza się funkcję mieszkalną dla właściciela jako budynek mieszkalny jednorodzinny lub mieszkanie wbudowane,

2) obowiązujące parametry i wskaźnik kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

a) wysokość budynków:

- usługowych, magazynowych, produkcyjnych - do 14 m,

- budynków mieszkalnych – do 12 m,

b) wysokość nowych ogrodzeń - do 1,6 m,

c) geometria dachów: dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30° – 45°,

d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 50% powierzchni działki,

e) szerokość elewacji frontowej – 10 – 30 m,

f) intensywność zabudowy - 0,1 – 1,5,

g) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 25% powierzchni działki,

3) obowiązuje obsługa komunikacyjna z dróg dojazdowych 04 KDD i 06 KDD.

§ 8.

6 R, 14 R:

1) przeznaczenie terenu: tereny rolnicze,

2) obowiązuje zakaz jakiegokolwiek zabudowy,

3) obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległych dróg dojazdowych 05KDD i 06KDD oraz drogi pieszojezdnej 08KDX.

§ 9.

7 K:

- 1) przeznaczenie terenu: infrastruktura techniczna - kanalizacja,
- 2) przepompownia ścieków do zachowania.

§ 10.

8 MN, 11 MN, 13 MN, 15 MN, 16 MN, 17 MN, 19 MN:

- 1) przeznaczenie terenu: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) obowiązujące parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - a) wysokość budynków:
 - mieszkalnych – do 10,0 m,
 - gospodarczych i garaży krytych dachami wysokimi – do 6,0 m, krytych dachami płaskimi – do 4,0 m,
 - b) wysokość nowych ogrodzeń do 1,60 m,
 - c) geometria dachów:
 - na budynkach mieszkalnych - dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30°-45°,
 - na wolnostojących budynkach gospodarczych i garażach – dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci 30°-45° lub dachy płaskie,
 - na budynkach gospodarczych i garażach usytuowanych bezpośrednio przy granicy działek – dachy płaskie,
 - d) maksymalna powierzchnia zabudowy – 30% powierzchni działki,
 - e) szerokość elewacji frontowej – 10 – 30 m,
 - f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 50% powierzchni działki,
 - g) intensywność zabudowy – 0,1- 0,6,
- 3) na części terenu 19 MN ... obowiązuje strefa ograniczonego użytkowania od napowietrznych linii elektroenergetycznych,
- 4) obowiązuje obsługa komunikacyjna z przyległych dróg: lokalnej, dojazdowych i wewnętrznych,

§ 11.

10 WS:

- 1) przeznaczenie terenu: wody powierzchniowe,
- 2) rów melioracyjny do zachowania.

§ 12.

12 KP:

- 1) przeznaczenie terenu: parking,

2) obowiązuje:

- a) zakaz jakiegokolwiek zabudowy,
- b) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi dojazdowej.

§ 13.

18 RO:

1) przeznaczenie terenu: uprawy ogrodnicze,

2) dopuszcza się:

a) budynki mieszkalne, gospodarcze i garaże o parametrach jak w §10 pkt 2 a i c,

b) szklarnie i tunele foliowe o wysokości do 5 m,

c) uprawy polowe,

3) obowiązuje:

a) maksymalna powierzchnia zabudowy łącznie ze szklarniami – 60% powierzchni działki,

b) maksymalna powierzchnia zabudowy bez szklarni – 15% powierzchni działki,

c) szerokość elewacji frontowej – 10 – 15 m,

d) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynnego – 25%,

e) intensywność zabudowy (bez szklarni) – 0,05 - 0,3,

f) wysokość nowych ogrodzeń do 1,60 m,

g) obsługa komunikacyjna z przyległej drogi lokalnej.

§ 14.

01 KDL:

1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga lokalna – odcinek drogi powiatowej,

2) obowiązuje:

a) szerokość w liniach rozgraniczających 12 m,

b) b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z obustronnym chodnikiem.

§ 15.

02 KDD:

1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa – odcinek drogi gminnej nr 224101G,

2) obowiązuje:

a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m z lokalnym poszerzeniem do 15 m,

- b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z obustronnym chodnikiem,
- c) skrzyżowanie z drogą krajową nr 22 – do przebudowy poza obszarem objętym planem,
- 3) dopuszcza się zachowanie słupowej stacji transformatorowej.

§ 16.

03 KDD:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa – odcinek drogi gminnej nr 224101G,
- 2) obowiązuje:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z jednostronnym chodnikiem.
- 3) dopuszcza się posadowienie słupowej stacji transformatorowej wraz ze złączem kablowym SN przy terenie 14R.

§ 17.

04 KDD:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa,
- 2) obowiązuje:
 - a) zakaz zjazdu na drogę krajową nr 22,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - c) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z obustronnym lub jednostronnym chodnikiem,
- 3) dopuszcza się:
 - a) przekrój jednoprzestrzenny,
 - b) posadowienie słupowej stacji transformatorowej oraz złącza kablowego SN.

§ 18.

05 KDD:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa,
- 2) obowiązuje:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m, plac do zawracania według rysunku planu,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z obustronnym lub jednostronnym chodnikiem,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§ 19.

06 KDD:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczne drogi dojazdowe,
- 2) obowiązuje:
 - a) zakaz zjazdu na drogę krajową nr 22,
 - b) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - c) w przekroju poprzecznym drogi jedno jezdniowe z jednostronnym chodnikiem,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§ 20.

07 KDD:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa,
- 2) obowiązuje:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z obustronnym lub jednostronnym chodnikiem,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§ 21.

08 KDX:

- 1) przeznaczenie terenu: publiczna droga pieszojezdna,
- 2) przekrój jednoprzestrzenny o szerokości w liniach rozgraniczających 6 m i 5 m, z placem do zawracania według rysunku planu.

§ 22.

09 KDD:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – publiczna droga dojazdowa,
- 2) obowiązuje:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 10 m z rozszerzeniem do 14 m na plac do zawracania według rysunku planu,
 - b) w przekroju poprzecznym droga jedno jezdniowa z jednostronnym chodnikiem,
- 3) dopuszcza się przekrój jednoprzestrzenny.

§ 23.

010 KDX:

- 1) przeznaczenie terenu: publiczna droga pieszojezdna,
- 2) przekrój jednoprzestrzenny o szerokości w liniach rozgraniczających 5 m..

§ 24.

011 KDW, 012 KDW, 013 KDW, 014 KDW:

- 1) przeznaczenie terenu: komunikacja – drogi wewnętrzne,
- 2) obowiązuje:
 - a) szerokość w liniach rozgraniczających 6 m z rozszerzeniem na plac do zawracania według rysunku planu,
 - b) przekrój jednoprzestrzenny.

Rozdział 5

Przepisy końcowe

§ 25.

W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą traci moc Uchwała Nr XXXVIII/430/06 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów działki nr 87/1 i działki nr 479 w obrębie Łąg, w gminie Czersk (Dz..Urz. Województwa Pomorskiego z 2006 r. Nr 95, poz.1980).

§ 26.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 27.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

RADCA PRAWNY
Gracyna Wehlke
Br. 430/04

201

Uzasadnienie

Podstawę do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi Uchwała Nr XLVII/460/10 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Czersk we wsi Łąg. Przeprowadzono analizę zgodności projektu planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Projekt planu uzyskał wymagane ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienia i opinie. Był wyłożony do wglądu publicznego. Wykonano prognozę oddziaływania na środowisko.

Tryb formalno - prawny przewidziany ustawą został wyczerpany, co pozwala na podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia planu.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

202

ZAŁĄCZNIK Nr 2 do Uchwały Nr XXXVI/300/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Rozstrzygnięcie

o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

W okresie wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 14 października do 12 listopada 2013 r. oraz 14 dni po nim następujących nie złożono żadnych uwag do projektu przedmiotowego planu.

ZAŁĄCZNIK Nr 3 do Uchwały Nr XXXVI/300/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

I. Sposób realizacji inwestycji

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej służące zaspokajaniu zbiorowych potrzeb mieszkańców stanowią, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) zadania własne gminy.

Do zadań własnych gminy należy realizacja:

- gminnych dróg publicznych,
- wodociągów,
- kanalizacji sanitarnej.

Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej zapisane w planie obejmują:

- 1) traktowane jako zadania wspólne inwestycje w granicach linii rozgraniczających poszczególnych ulic, obejmujące wybudowanie ulicy wraz z oświetleniem, uzbrojeniem podziemnym, zielenią,
- 2) inwestycje realizowane poza liniami rozgraniczającymi ulic w przypadku braku możliwości zlokalizowania sieci infrastruktury technicznej w ulicach.

II. Zasady finansowania zadań inwestycyjnych

Finansowanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, ujętych w planach miejscowych podlega przepisom ustawy z dnia 30 czerwca 2005 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885), przy czym :

- 1) Wydatki majątkowe gminy określa uchwała Rady Miejskiej „Wieloletni program inwestycyjny”.
- 2) Wydatki inwestycyjne finansowane z budżetu gminy ustala się w uchwale budżetowej.
- 3) Zadania w zakresie budowy dróg finansowane będą przez budżet gminy lub na podstawie porozumień z innymi podmiotami.
- 4) Zadania w zakresie budowy sieci wodociągowej i kanalizacyjnej będą finansowane na podstawie art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858) ze środków budżetu gminy lub poprzez partnerstwo publiczno-prywatne.
- 5) Zadania w zakresie budowy sieci elektroenergetycznej będą finansowane na podstawie art. 7 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625, ze zm.).



BR.0007.301.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/301/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

**w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk
w granicach administracyjnych miasta i gminy**

Na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, w granicach administracyjnych miasta i gminy, stanowiącą zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czersk, uchwalonego Uchwałą Nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czersk, w brzmieniu określonym w załącznikach, o których mowa w § 2 niniejszej uchwały.

§ 2.

Integralną częścią niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1, określający uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk, obejmujący:
 - a) część tekstową,
 - b) 5 plansz tematycznych, w skali 1 : 25 000,
- 2) załącznik nr 2, określający kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk w części tekstowej,
- 3) załącznik nr 3, określający kierunki zagospodarowania przestrzennego Gminy Czersk w części graficznej:
 - a) 1 - rysunek studium w skali 1 : 25 000,
 - b) 2 - rysunek studium w skali 1 : 10 000 - strefa miejska miasta Czersk,
- 4) załącznik nr 4, stanowiący uzasadnienie – objaśnienie przyjętych rozwiązań oraz syntezę ustaleń.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 4.

Traci moc studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czersk uchwalone Uchwałą Nr XX/195/2000 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 września 2000 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czersk.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

RADCA PRAWNY
Grażyna Ziehlke
Bd 430/84

207

Uzasadnienie

Na podstawie art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. - Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.), w oparciu o Uchwałę nr XVI/110/12 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 26 kwietnia 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Czersk dla obszaru w granicach administracyjnych miasta i gminy, Burmistrz Czerska:

- 1) ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w Czersku (na tablicach ogłoszeń), o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium,
- 2) zawiadomił na piśmie o podjęciu ww. uchwały o przystąpieniu do sporządzania zmiany studium instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu studium,
- 3) zlecił opracowanie projektu zmiany studium uprawnionemu zespołowi projektowemu i rozpatrzył wnioski, które zostały złożone do projektu zmiany Studium, uwzględniając ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa pomorskiego, uwzględniając ustalenia programów, o których mowa w art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) uzyskał pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno - Architektonicznej o projekcie zmiany studium, zgodnie z art. 11 pkt 5 ww. ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 5) uzgodnił projekt zmiany studium z Zarządem Województwa Pomorskiego w zakresie jego zgodności z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego województwa oraz z Wojewodą Pomorskim w zakresie jego zgodności z ustaleniami programów, o których mowa w art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 6) uzyskał opinie o projekcie zmiany studium od organów, jednostek organizacyjnych i instytucji, zgodnie z art. 11 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
- 7) ogłosił w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w Czersku (na tablicach ogłoszeń), o wyłożeniu projektu studium do publicznego wglądu co najmniej 7 dni przed dniem wyłożenia i wykladał ten projekt zmiany Studium do publicznego wglądu oraz opublikował na stronach internetowych urzędu gminy przez okres co najmniej 21 dni,
- 8) zorganizował dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie zmiany Studium rozwiązaniami, która nie odbyła się z powodu nieprzybycia zainteresowanych,
- 9) nie rozpatrywał uwag do wyłożonego projektu zmiany Studium, ze względu na ich brak.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały uważa się za konieczne i uzasadnione.

Wnoszącym projekt uchwały jest Burmistrz Czerska.

Załączniki do uchwały, z uwagi na swoją obszerność, dostępne są w Biurze Rady: do wglądu w wersji papierowej lub pobrania w wersji elektronicznej.



BR.0007.302.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXV/302/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) i art. 226, art. 227, art. 228 i art. 230 ust. 6 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. - Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale nr XXXIV/274/13 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 19 grudnia 2013 r. – wieloletniej prognozy finansowej Gminy Czersk wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 ust. 1 określającym wieloletnią prognozę finansową Gminy Czersk załącznik nr 1 zastępuje się załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) w § 1 ust. 2 określającym wykaz planowanych do realizacji przedsięwzięć załącznik nr 2 zastępuje się załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

RADCA PRAWNY

Grażyna Zühlke
Bd 430/84



Przejrzysta
Gmina

tel. (52) 395 48 10
fax (52) 395 48 11
urząd_miejski@czersk.pl
www.czersk.pl

209
GMINA CZERSK
NIP GMINY: 555-19-08-979
REGON GMINY: 092351274

URZĄD MIEJSKI W CZERSKU
NIP URZĘDU: 555-10-04-060
REGON URZĘDU: 000528899



Uzasadnienie

Załącznik nr 1 Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2014 – 2025 – zmiany nastąpiły w:

- 1) 2014 r. - dostosowano wielkości: dochodów, wydatków, wyniku budżetu, przychodów i źródeł finansowania deficytu do wielkości wynikających ze zmiany uchwały budżetowej (projektu) oraz informacje uzupełniające;
 - 2) 2015 r. – zaktualizowano informacje uzupełniające;
 - 3) relacje wskaźników zadłużenia Gminy w świetle ograniczeń ustawowych
- W załączniku nr 1 do uchwały w sprawie prognozy, w tabeli głównej obliczone są wskaźniki dla Gminy Czersk. Zmienił się wskaźnik spłat rat długu i odsetek (kol. 9.4) wynosi w 2014 r. 6,44 % (dopuszczalny 9,97 %), w 2015 r. 6,96 % (dopuszczalny 9,25 %). Pozostałe wskaźniki zostały zachowane uwzględniające ustawowe wymogi.

Zmiana w planie dochodów z Unii Europejskiej:

Tabela nr 1: Dochody majątkowe z dotacji na zadania dofinansowywane z Unii Europejskiej w latach 2014-2015.

1) Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich					
Lp.	Projekt	Dział	Dochody 2014		Dochody 2015
			plan po zmianach	zmiana	plan
1	2	3	4	5	6
1	Budowa boisk i placów zabaw na terenach wiejskich - etap II	01041	197 583		
2	Rozwój infrastruktury turystycznej poprzez budowę ciągu pieszo-rowerowego do Rezerwatu Archeologiczno-Przyrodniczego Kręgi Kamienne w Odrach	01041	458 200		
3	Budowa systemów oświetlenia boisk wielofunkcyjnych (w Łęgu i Gotelpiu), zasilanych z odnawialnych źródeł energii oraz ogólnodostępnego boiska o nawierzchni syntetycznej przy szkole w Gotelpiu	01041			299 831
Razem			655 783	0	299 831
2) Regionalnego Programu Operacyjnego					
Lp.	Projekt	Dział	Dochody 2014		Dochody 2015
			plan po zmianach	zmiana	plan
1	Zagospodarowanie turystyczne Wielkiego Kanału Brdy na terenie Gminy Czersk	63095	286 621	286 621	
2	Zintegrowany System Informacji Turystycznej – Budowa Centrów Informacji Turystycznej – Bramy Kaszubskiego Pierścienia wraz z kampanią promocyjną	63095	78 073	78 073	
3	Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w gminie Czersk - etap II - poprawa jakości środowiska naturalnego	70005	212 942	(-)109 836	
4	Rekultywacja 15 składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze	90002	1 045 878		80 307
5	Opracowanie pełnej dokumentacji analitycznej i technicznej w celu instalacji ogniw fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej w Gminie Czersk	90005	135 000		
6	Budowa budynku socjalnego przy boisku w Rytle	92601	226 020	(-)12 667	
7	Zagospodarowanie terenów zieleni w Czersku - etap II Rozbudowa Infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej	92601	271 333	(-)333 422	

d10

Razem			2 255 867	(-)91 231	80 307
3) Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko i NFOSiGW					
Lp.	Projekt	Dział	Dochody 2014		Dochody 2015
			plan po zmianach	zmiana	plan
1	Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej i zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji Czersk – poprzez budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowościach: Lipki Dolne, Lipki Górne oraz Złe Mięso	90001	301 523		509 403
2	Borowiackie szlaki - kompleksowa redukcja presji turystycznej w Rezerwacie Biosfery Bory Tucholskie	90008	1 249		
Razem			302 772	0	509 403
4) Programu Operacyjnego Zrównoważony Rozwój Sektora Rybołówstwa i Nadbrzeżnych Obszarów Rybackich					
Lp.	Projekt	Dział	Dochody 2014		Dochody 2015
			plan po zmianach	zmiana	plan
1	Rewitalizacja oraz budowa infrastruktury społeczno-turystycznej jako wzmocnienie atrakcyjności wsi Rytel i Gutowiec	05011	1 025 870	548 793	
2	Budowa ogólnodostępnego, wielofunkcyjnego boiska przy Zespole Szkół w Łęgu	05011	180 000		
3	Oznakowanie pomników przyrody przy ul. Królowej Jadwigi w Czersku	05011	4 260		
Razem			1 210 130	548 793	0
5) Ogółem dochody majątkowe			4 424 552	457 562	889 541

Tabela nr 2: Dochody bieżące z dotacji na zadania dofinansowywane z Unii Europejskiej.

1) Program Operacyjny Kapitał Ludzki					
Lp.	Projekt	Dział	Dochody 2014		Dochody 2015
			plan po zmianach	zmiana	plan
1	2	3	4	5	6
1	Innowacyjny Samorząd Pomorza	75023	9 000		
2	Aktywizacja zawodowo-społeczna beneficjentów MGOPS w Czersku	85395	19 510		
Razem			28 510	0	0
2) Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko i NFOŚiGW					
Lp.	Projekt	Dział	Dochody 2014		Dochody 2015
			plan po zmianach	zmiana	plan
1	Opracowanie Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Czersk	90005	43 598		
Razem			43 598	0	0
3) Ogółem dochody bieżące			72 108	0	0

Załącznik nr 2 Wykaz przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2014 – 2025 – zmiany nastąpiły w:

1. Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.)

1.1. Wydatki majątkowe

- 1.1.1. Rekultywacja 15 składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze działania ZZO w Nowym Dworze (RPO) – zwiększono limit wydatków w roku 2015 o kwotę 800 zł;
- 1.1.2. Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej i zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji Czersk (POLiŚ) – zwiększono limit wydatków na 2014 rok o kwotę 16 000 zł;
- 1.1.3. Zagospodarowanie terenów zieleni w Czersku – etap II (RPO) – dopisano zadanie, którego realizację rozpoczęto w 2011 roku, z limitem wydatków na 2014 r. w kwocie 279 000 zł (planowano zakończyć w 2013 r. – rozwiązano umowę z wykonawcą, nastąpi kolejny wybór wykonawcy).

2. Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe

2.1. Wydatki majątkowe

- 2.1.1. Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Będźmierowice – Klaskawa – I i II etap – zwiększono limit wydatków na rok 2014 o kwotę 319 000 zł (kwota niewykorzystana w 2013 r.).

Ponadto w Wykazie Przedsięwzięć zaktualizowano łączne nakłady finansowe oraz limity zobowiązań.

Plan 3 kw.		Wykonanie											Załącznik nr 1 WPF										
		Wykonanie											Załącznik nr 1 WPF										
Lp.	Wykazanie	2011	2012	2013	2013 kw.	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025						
12.2	Dotyczy majątkowi na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	4 772 004,00	4 330 454,00	5 418 623,00	5 418 623,00	4 424 552,00	889 541,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.2.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	4 772 004,00	4 329 810,00	5 406 834,00	5 406 834,00	4 424 421,00	889 541,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.2.1.1	- w tym środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy wynikające wyłącznie z zawartych umów na realizację programu, projektu lub zadania.	4 772 004,00	4 329 870,00	5 406 834,00	5 406 834,00	4 240 161,00	589 710,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.3	Wydatki budżetowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	664 633,00	648 989,00	612 809,00	612 809,00	105 771,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.3.1	- w tym finansowanie środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy.	664 633,00	648 989,00	612 809,00	612 809,00	105 771,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.3.2	Wydatki budżetowe na realizację programu, projektu lub zadania wynikające wyłącznie z zawartych umów z podmiotem dysponującym środkami, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy.	664 633,00	648 989,00	612 809,00	612 809,00	54 480,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.4	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	9 004 090,00	3 066 490,00	6 103 371,00	6 103 371,00	5 494 765,00	224 936,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.4.1	- w tym finansowanie środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	9 004 090,00	3 066 490,00	6 103 371,00	6 103 371,00	5 494 765,00	224 936,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.4.2	Wydatki majątkowe na realizację programu, projektu lub zadania finansowane z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	9 004 090,00	3 066 490,00	6 103 371,00	6 103 371,00	4 640 675,00	224 936,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.5	Wydatki na wkład krajowy w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy bez względu na sposób finansowania tych środków.	4 208 575,00	1 096 345,00	2 375 402,00	2 375 402,00	1 917 982,00	69 485,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.5.1	- w tym w związku z zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy.	4 208 575,00	1 096 345,00	2 375 402,00	2 375 402,00	1 540 200,00	69 485,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.6	Wydatki na wkład krajowy w związku z zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	0,00	0,00	1 350,00	1 350,00	622 889,00	69 245,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.6.1	- w tym w związku z zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	0,00	0,00	1 350,00	1 350,00	452 122,00	69 245,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.7	Przebieg z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych prowadzone w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy bez względu na sposób finansowania tych środków.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.7.1	- w tym w związku z zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.8	Przebieg z tytułu kredytów, pożyczek, emisji papierów wartościowych prowadzone w związku z umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
12.8.1	- w tym w związku z zawartą umową na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem (całkowicie) w których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
13	Kwoty dotyczące przejęcia i spłaty zobowiązań po samorządnych publicznych zakładach opieki zdrowotnej oraz przekroczenia ulimowanego wydatku.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
13.1	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształconych samodzielnych zakładach opieki zdrowotnej.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
13.2	Dotyczy budżetowe z tytułu dotychczasowych budżetów państwa, o której mowa w art. 196 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz.U. Nr 112, poz. 654, z późn. zm.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
13.3	Wzrostki zobowiązań jednostek budżetowych, o których mowa w art. 190 ustawy o działalności leczniczej.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
13.4	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samorządnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
13.5	Wydatki na spłatę przejętych zobowiązań samorządnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej likwidowanego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
13.6	Wydatki na spłatę zobowiązań samorządnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej przekształconego na zasadach określonych w przepisach o działalności leczniczej.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
13.7	Wydatki budżetowe na pokrycie niepełnego wydatku finansowego samorządnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
14	Dane uzupełniające o bilans i przepływy.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
14.1	Spłaty rat kapitałowych oraz wykup papierów wartościowych, o których mowa w pkt 5.1 - wydatki wyłącznie z tytułu refinansowania przez zaangażowanych.	9 887 050,00	3 310 000,00	2 200 000,00	2 200 000,00	3 000 000,00	1 100 000,00	3 300 000,00	3 200 000,00	2 850 000,00	2 300 000,00	2 360 000,00	1 370 000,00	620 000,00	260 000,00	0,00	0,00						
14.2	Kwota bilansu księgi pasywów w planie bilansu na 31 grudnia roku z wydatkami budżetu.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						
14.3	Wydatki zmniejszające bilans w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00						

215

Wykazanie		Wykazanie Zobliżeń nr 1 WPF															
Plan 3 kw.		2011	2012	2013	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
I.4.3.1	Wyzerzeżnienie spłata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w pkt. I.4.3.3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.4.3.2	związane z umowami zaliczanymi do tytułów dłużnych wliczanych do państwowego długu publicznego	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.4.3.3	wypłaty z tytułu wymagalnych pożyczek i gwarancji	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.4.4	Wynik operacji nieklasowych wpływających na kwotę długu (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.5	Dane dotyczące emitowanych obligacji przychodowych																
I.5.1	Środki z gromadzone na rachunkach bankowych. Wzrost	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.5.1.1	Środki na zapokojenie roszczeń obligatariuszy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
I.5.2	Wyniki bezsze z tytułu świadczenia emitenta należnego obligatariuszom, nieuwzględnione w limicie spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 2.43 ustawy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

216

Wykaz przedsięwzięć do WPF

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XXXVI/302/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2014	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018
			od	do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				26 089 729,00	10 101 756,00	3 991 129,00	3 265 546,00	0,00	0,00
1.a	- wydatki bieżące				9 895 280,00	2 803 239,00	1 004 921,00	814 572,00	0,00	0,00
1.b	- wydatki majątkowe				16 194 449,00	7 298 517,00	2 986 208,00	2 450 974,00	0,00	0,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				10 474 101,00	4 921 080,00	224 936,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				2 843 609,00	54 480,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.1	Aktywizacja zawodowo-społeczna beneficjentów MGOPS w Czersku (PO KL) - rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji	MGOPS	2008	2014	2 800 252,00	19 510,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.2	Chojnicko - Człuchowski: Miejski Obszar Funkcjonalny (PO PT) - opracowanie strategii rozwoju obszaru - opracowanie strategii rozwoju obszaru	Urząd Miejski w Czersku	2013	2014	25 970,00	25 970,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.3	Innowacyjny Samorząd Pomorza (PO KL) - wzmocnienie potencjału administracji samorządowej	Urząd Miejski w Czersku	2013	2014	17 387,00	9 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				7 630 492,00	4 866 600,00	224 936,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.1	Budowa ciągu pieszo - rowerowego do Rezerwatu Archeologiczno - Przyrodniczego Krepi Kamienne w Odrach (PROW) - rozwój infrastruktury społecznej	Urząd Miejski w Czersku	2013	2014	704 226,00	684 484,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.2	Budowa ogólnodostępnego, wielofunkcyjnego boiska przy Zespole Szkół w Łęgu (PO RYBY) - wzmocnienie atrakcyjności turystycznej i osiedlenczej miejscowości Łąg oraz podniesienie jakości życia mieszkańców poprzez budowę	Urząd Miejski w Czersku	2011	2014	390 000,00	386 925,00	0,00	0,00	0,00	0,00

217

Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Limit zobowiązań
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 193 361,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 473 156,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 720 205,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 111 012,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34 970,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 970,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 076 042,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	684 484,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	386 925,00

218

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2014	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018
			od	do						
1.1.2.3	Rekultywacja 15 składowisk odpadów komunalnych lokalizowanych na obszarze działania ZZO w Nowym Dworze (część dotycząca Gminy Czersk) (RPO) - poprawa jakości środowiska naturalnego	Urząd Miejski w Czersku	2009	2014	1 616 467,00	1 571 780,00	800,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.4	Rewitalizacja oraz budowa infrastruktury społeczno - turystycznej jako wzmocnienie atrakcyjności wsi Rytel i Gutowiec (PO RYBY) - atrakcyjność wsi Rytel i Gutowiec	Urząd Miejski w Czersku	2012	2014	2 541 153,00	1 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.5	Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej i zaopatrzenia w wodę na terenie aglomeracji Czersk (PO IiŚ) - poprzez budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowościach: Lipki Dolne (część), Lipki Górne oraz Złe Mięso - poprawa jakości środowiska naturalnego	Urząd Miejski w Czersku	2013	2015	1 190 687,00	944 411,00	224 136,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.6	Zagospodarowanie terenów zieleni w Czersku - etap II (RPO) - Rozbudowa infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej	Urząd Miejski w Czersku	2011	2014	1 187 959,00	279 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2), z tego				15 615 628,00	5 180 676,00	3 766 193,00	3 265 546,00	0,00	0,00
1.3.1	- wydatki bieżące				7 051 671,00	2 748 759,00	1 004 921,00	814 572,00	0,00	0,00
1.3.1.1	Dowożenie uczniów do szkół	Zespół Obsługi Finansowej w Czersku - ZOF	2011	2014	2 132 213,00	598 983,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.2	Kompleksowe ubezpieczenie majątku gminy	Urząd Miejski w Czersku	2013	2016	235 000,00	75 000,00	75 000,00	85 000,00	0,00	0,00
1.3.1.3	Opracowanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obejmujących tereny położone w mieście i gminie Czersk	Urząd Miejski w Czersku	2011	2016	286 742,00	60 000,00	60 000,00	60 000,00	0,00	0,00

Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Limit zobowiązań
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 557 086,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 168 547,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	279 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10 082 349,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 438 186,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223 619,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	235 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	135 078,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2014	Limit 2015	Limit 2016	Limit 2017	Limit 2018
			od	do						
1.3.1.4	Opracowanie studium ekofizjograficzno-historycznego - przygotowanie do opracowania zmian studium zagospodarowania przestrzennego	Urząd Miejski w Czersku	2011	2014	97 000,00	24 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.5	System gospodarowania odpadami katuralnymi	Urząd Miejski w Czersku	2013	2014	2 521 223,00	1 750 776,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.6	Zakup usług pocztowych	Urząd Miejski w Czersku	2014	2015	480 000,00	240 000,00	240 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.7	Zakup usług transportowych - dowożenie uczniów	Zespół Obsługi Finansowej w Czersku - ZOF	2015	2016	1 299 493,00	0,00	629 921,00	669 572,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				8 563 957,00	2 431 917,00	2 761 272,00	2 450 974,00	0,00	0,00
1.3.2.1	Budowa kompleksu budynków mieszkalnych w rejonie ulicy Transportowców w Czersku - poprawa sytuacji lokalowej mieszkańców gminy	Urząd Miejski w Czersku	2006	2016	5 302 160,00	0,00	2 011 272,00	2 450 974,00	0,00	0,00
1.3.2.2	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie sołectwa Zapędowo - poprawa jakości środowiska naturalnego	Urząd Miejski w Czersku	2012	2014	1 021 270,00	941 390,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.3	Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Będźmierowice - Klaskawa - I i II etap - poprawa infrastruktury technicznej związanej z zaopatrzeniem w wodę	Urząd Miejski w Czersku	2013	2015	1 169 000,00	669 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.4	Modernizacja dróg: Czersk - Brusy, Czersk - Śilwice i Czersk - Wojtal - poprawa warunków drogowych	Urząd Miejski w Czersku	2013	2014	571 527,00	571 527,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.5	Przebudowa drogi Czersk - Karsin - Wiele - Lubnia na odcinku Malachin - granica powiatu - poprawa warunków drogowych	Urząd Miejski w Czersku	2012	2015	500 000,00	250 000,00	250 000,00	0,00	0,00	0,00

Limit 2019	Limit 2020	Limit 2021	Limit 2022	Limit 2023	Limit 2024	Limit 2025	Limit zobowiązań
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52 996,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	480 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 299 493,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 644 163,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 462 246,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	941 390,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 169 000,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	571 527,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00



BR.0007.303.2014

PROJEKT

**UCHWAŁA NR XXXVI/303/14
RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU**

z dnia 28 lutego 2014 r.

w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2014 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. – Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 211, art. 212 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 214 pkt 1, art. 215, art. 235 i art. 236 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 885)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1.

W Uchwale nr XXXIV/275/13 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 19 grudnia 2013 r. – uchwale budżetowej na 2014 rok zmienionej:

- Zarządzeniem Nr 634/14 Burmistrza Czerska z dnia 15 stycznia 2014 roku,
 - Zarządzeniem Nr 639/14 Burmistrza Czerska z dnia 29 stycznia 2014 roku,
- wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 kwotę dochodów budżetu 67 356 659 zł zastępuje się kwotą 67 963 819 zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały, w tym:
 - a) kwotę dochodów bieżących 62 608 694 zł zastępuje się kwotą 62 758 292 zł,
 - b) kwotę dochodów majątkowych 4 747 965 zł zastępuje się kwotą 5 205 527 zł,
- 2) w § 2 ust. 1 kwotę wydatków budżetu 70 656 659 zł zastępuje się kwotą 72 263 819 zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, w tym:
 - a) kwotę wydatków bieżących 57 774 557 zł zastępuje się kwotą 57 804 090 zł,
 - b) kwotę wydatków majątkowych 12 882 102 zł zastępuje się kwotą 14 459 729 zł,
- 3) w § 2 ust. 2 plan wydatków majątkowych zastępuje się załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały,
- 4) w § 3 pkt. 1 deficyt budżetu w kwocie 3 300 000 zł zastępuje się kwotą 4 300 000 zł, który zostanie pokryty przychodami z zaciągniętych kredytów w kwocie 800 000 i wolnymi środkami w kwocie 3 500 000 zł,
- 5) w § 3 pkt. 2 przychody budżetu w łącznej kwocie 6 300 000 zł zastępuje się kwotą 7 300 000 zł z tytułu zaciągniętych kredytów 3 800 000 zł i wolnych środków w kwocie 3 500 000 zł, zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej uchwały,

6) w § 6 kwotę dotacji udzielonych z budżetu gminy 3 169 068 zł zastępuje się kwotą 3 203 228 zł, zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszej uchwały

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czerska.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń.

Przewodniczący Rady

Ireneusz Bojanowski

RADCA PRAWNY
Gracyna Zienilke
Bc 430/84

224

Uzasadnienie

Załącznik nr 1

Dochody zwiększa się z tytułu:

- zwrotu zasiłków stałych przez podopiecznych o kwotę 3 461 zł,
- zwrotu zasiłku okresowego przez podopiecznych o kwotę 813 zł,
- zwrotu dotacji za dożywianie dzieci o kwotę 324 zł,
- wpływów z opłaty za zajęcie pasa drogowego o kwotę 25 000 zł,
- dotacji na zadanie „Zagospodarowanie turystyczne Wielkiego Kanału Brdy na terenie gminy Czersk” o kwotę 286 621 zł,
- dotacji na zadanie „Zintegrowany System Informacji Turystycznej – CIT – Bramy Kaszubskiego Pierścienia wraz z kampanią promocyjną” o kwotę 78 073 zł,
- dotacji na zadanie „Rewitalizacja oraz budowa infrastruktury społeczno – turystycznej jako wzmocnienie atrakcyjności wsi Rytel i Gutowiec” o kwotę 548 793 zł,
- udziału w podatku .dochodowym od osób fizycznych o kwotę o 120 000 zł,

Dochody zmniejsza się z tytułu:

- dotacji na zadanie „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w gminie Czersk – etap II – poprawa jakości środowiska naturalnego” o kwotę 109 836 zł (wpłynęła w 2013 r.),
- dotacji na zadanie „Budowa budynku socjalnego przy boisku w Rytle” o kwotę 12 667 zł,
- dotacji na zadanie „Zagospodarowanie terenów zieleni w Czersku – etap II Rozbudowa infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej o kwotę 333 422 zł (wpłynęła w 2013 r.).

Załącznik Nr 2

Wydatki

Dział 010 Rolnictwo i łowiectwo

1. Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Będźmierowice i Klaskawa - 319 000

Dział 600 Transport i łączność

2. Budowa i modernizacja dróg - 300 000
- utwardzenie poprzez ułożenie płyt YOMB: Nowe Prusy, Gutowiec, Złe Mięso, Koszary, Małachin, Mosna, Rytel, Zapędowo, Złotowo, Czersk
 - stabilizacja: Krzyż, Łąg-Kolonia

3. Projekty budowy i modernizacji dróg - 36 600
4. Modernizacja ulicy Targowej w Czersku - 600 000
5. Budowa ścieżki rowerowej w Łęgu – projekt - 14 000

Dział 750 Administracja publiczna

6. Koszty utrzymania urzędu zakup sprzętu komputerowego - 3 802

Dział 754 Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa

7. Utrzymanie jednostek OSP - (-) 9 225
8. Modernizacja centralnego ogrzewania w OSP Wieck - 9 225

Dział 801 Oświata i wychowanie

9. Dotacja dla Gminy Skarszewy - 3 157
10. Dotacja dla Miasta Chojnice - 22 003

- za pobyt dzieci w przedszkolu

Dział 852 Pomoc społeczna

11. Zwrot zasiłku stałego do UW - 3 461
12. Zwrot zasiłku okresowego do UW - 813
13. Zwrot z programu dożywiania za 2013 rok - 324

Dział 900 Gospodarka komunalna i ochrona środowiska

14. Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Czersk poprzez budowę sieci kanalizacyjnej - 16 000

Dział 921 Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego

15. Dotacje dla Ośrodków kultury - 9 000

- dotacja podmiotowa Ośrodek Kultury w Łęgu (Biblioteka) – 9 000

Dział 926 Kultura fizyczna i sport

16. Zagospodarowanie terenów zieleni w Czersku – etap II Rozbudowa infrastruktury sportowo – rekreacyjnej i turystycznej (RPO) - 279 000

Załącznik nr 3

Plan wydatków majątkowych w 2014 r.

Plan wydatków majątkowych ulega zwiększeniu o kwotę 1 577 627 zł.

Załącznik nr 4

Przychody i rozchody na 2014 r.

Zwiększono wolne środki o 1 000 000 zł.

Załącznik nr 5

Plan dotacji z budżetu na 2014 r.

Zwiększono plan dotacji celowej dla Ośrodka Kultury w Łęgu o kwotę 9 000 zł (biblioteka) oraz wprowadzono plan dotacji dla Gminy Skarszewy i Miasta Chojnice (za pobyt dzieci w przedszkolu) o kwotę 25 160 zł.

Załącznik nr 1
do Uchwały nr XXXVI/303/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Dochody

Dział	Rozdział	§	Nazwa	Plan przed zmianą	Zmniejszenie	Zwiększenie	Plan po zmianach (5+6+7)
1	2	3	4	5	6	7	8
				bieżące			
600			Transport i łączność w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	60 000,00	0,00	25 000,00	85 000,00
	60016		Drogi publiczne gminne w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	20 000,00	0,00	25 000,00	45 000,00
		0690	Wpływy z różnych opłat Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	20 000,00	0,00	25 000,00	45 000,00
756			w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	16 358 276,00	0,00	120 000,00	16 478 276,00
	75621		Udziały gmin w podatkach stanowiących dochód budżetu państwa w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	7 129 000,00	0,00	120 000,00	7 249 000,00
				0,00	0,00	0,00	0,00

	0010	Podatek dochodowy od osób fizycznych	7 000 000,00	0,00	120 000,00	7 120 000,00
852		Pomoc społeczna	12 938 905,00	0,00	4 598,00	12 943 503,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
85214		Zasiłki i pomoc w naturze oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe	390 000,00	0,00	813,00	390 813,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	0,00	813,00	813,00
85216		Zasiłki stałe	439 700,00	0,00	3 461,00	443 161,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	0,00	3 461,00	3 461,00
85295		Pozostała działalność	298 310,00	0,00	324,00	298 634,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	0,00	0,00	0,00	0,00
	0970	Wpływy z różnych dochodów	0,00	0,00	324,00	324,00
		bieżące razem:	62 608 694,00	0,00	149 598,00	62 758 292,00
		w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	72 108,00	0,00	0,00	72 108,00
majątkowe						
050		Rybołówstwo i rybactwo	661 337,00	0,00	548 793,00	1 210 130,00

	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	3 966 990,00	-455 925,00	913 487,00	4 424 552,00
	Ogółem:	67 356 659,00	-455 925,00	1 063 085,00	67 963 819,00
	w tym z tytułu dotacji i środków na finansowanie wydatków na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3	4 039 098,00	-455 925,00	913 487,00	4 496 660,00

Załącznik nr 2
do Uchwały nr XXXVI/303/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Wydatki

Dział	Rozdz	Nazwa	Plan	z tego:										z tego:			
				Wydatki bieżące	Wydatki jednostek budżetowych,	wynagrodzenia i składki od nich naliczane	Wydatki związane z realizacją ich statutowych zadań;	dotacje na zadania bieżące	świadczenia na rzecz osób fizycznych;	wydatki na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2	wypłaty z tytułu poręczeń i gwarancji	obsługa długu	Wydatki majątkowe	inwestycje i zakupy inwestycyjne	w tym: na programy finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i	zakup i objęcie akcji i udziałów oraz wniesienie wkładów do spółek prawa	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
10		Rolnictwo i łowiectwo	przed zmniejsz zwiększe po	1 839 884 0 319 000 2 158 884	54 400 0 0 54 400	500 0 0 500	53 900 0 0 53 900	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	1 785 484 0 319 000 2 104 484	1 785 484 0 319 000 2 104 484	1 145 484 0 0 1 145 484	17 0 0 0	
01010		Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi	przed zmniejsz zwiększe po	640 000 0 319 000 959 000 5 268 514	0 0 0 0 1 308 581	0 0 0 0 246 600	0 0 0 0 1 056 481	0 0 0 0 0	0 0 0 0 5 500	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	640 000 0 319 000 959 000 3 959 933	640 000 0 319 000 959 000 3 959 933	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	
600		Transport i łączność	przed zmniejsz zwiększe po	950 600 0 6 219 114	0 0 1 308 581 1 308 581	0 0 246 600 246 600	0 0 1 056 481 1 056 481	0 0 0 0	0 0 0 5 500	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	0 0 0 0	950 600 0 4 910 533 3 038 406	950 600 0 4 910 533 3 038 406	0 0 0 0	0 0 0 0
60016		Drogi publiczne gminne	przed zmniejsz zwiększe po	4 306 987 0 950 600 5 257 587	0 0 0 1 268 581 1 268 581	0 0 0 246 600 246 600	0 0 0 1 016 481 1 016 481	0 0 0 0 0	0 0 0 5 500 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 950 600 3 989 006	0 0 0 950 600 3 989 006	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	
750		Administracja publiczna	przed zmniejsz zwiększe po	4 721 171 0 3 802 4 721 171	0 0 0 4 687 369 4 687 369	0 0 0 3 403 231 3 403 231	0 0 0 1 005 062 1 005 062	0 0 0 0 0	0 0 0 270 076 270 076	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 30 000 30 000	0 0 0 30 000 30 000	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0
75023		Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	przed zmniejsz zwiększe po	3 979 785 0 3 802 3 983 587	0 0 0 3 929 585 3 929 585	0 0 0 3 237 531 3 237 531	0 0 0 1 005 062 1 005 062	0 0 0 692 054 692 054	0 0 0 11 200 11 200	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 3 802 3 802	0 0 0 3 802 3 802	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	przed zmniejsz zwiększe po	1 248 524 0 9 225 1 248 524	0 0 0 3 949 785 3 949 785	0 0 0 922 524 922 524	0 0 0 553 363 553 363	0 0 0 -9 225 -9 225	0 0 0 41 000 41 000	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 285 000 285 000	0 0 0 285 000 285 000	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0
75412		Ochotnicze strażne pożarne	przed zmniejsz zwiększe po	545 500 0 9 225 545 500	0 0 0 265 500 265 500	0 0 0 231 500 231 500	0 0 0 -9 225 -9 225	0 0 0 231 500 231 500	0 0 0 34 000 34 000	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 9 225 9 225	0 0 0 9 225 9 225	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0	0 0 0 0 0
				545 500	222 275	0	222 275	0	34 000	0	0	0	289 225	289 225	0	0	

233

Wydatki majątkowe w 2014 r.
1. Plan wydatków inwestycyjnych

					w zł	
Lp			Nazwa zadania	Zmniejsz / Zwiększenie	Plan po zmianie	
1	2	3	4	5	6	
	010		Rolnictwo i łowiectwo	319 000	2 104 484	
1.		01010	Budowa sieci wodociągowej w miejscowościach Będźmierowice i Klaskawa	319 000	669 000	
2.		01010	Budowa sieci wodno - kanalizacyjnej w Rytle		260 000	
3.		01010	Budowa sieci wodociągowej w sołectwie Zapędowo - etap II projekt		30 000	
4.		01041	Budowa ciągu pieszo - rowerowego do Rezerwatu Archeologiczno - Przyrodniczego Kręgi Kamienne w Odrach (PROW)		684 484	
5.		01041	Budowa systemów oświetlenia boisk wielofunkcyjnych (w Łęgu i Gotelpiu) zasilanych z odnawialnych źródeł energii oraz ogólnodostępnego boiska o nawierzchni syntetycznej przy szkole w Gotelpiu (PROW)		461 000	
	050		Rybołówstwo i rybactwo		1 393 090	
6.		05011	Rewitalizacja oraz budowa infrastruktury społeczno-turystycznej jako wzmocnienie atrakcyjności wsi Ryteł i Gutowiec - (PO RYBY 2007-2013) - etap III ul. Ostrowskiego		1 000 000	
7.		05011	Budowa ogólnodostępnego, wielofunkcyjnego boiska przy Zespole Szkół w Łęgu (PO RYBY)		386 925	
8.		05011	Oznakowanie pomników przyrody w Czersku (PO RYBY)		6 165	
	600		Transport i łączność	950 600	4 089 006	
9.		60016	Budowa i modernizacja dróg	300 000	450 759	
10.		60016	Budowa chodników - fundusz sołecki		31 256	
11.		60017	Budowa dróg transportu rolnego		100 000	
12.		60016	Modernizacja dróg - fundusz sołecki		130 385	
13.		60016	Budowa chodników - dodatkowe środki jednostek pomocniczych		101 006	
14.		60016	Przebudowa ulicy Piaskowej w Czersku etap II		400 000	
15.		60016	Modernizacja ulicy Targowej w Czersku	600 000	1 600 000	
16.		60016	Przebudowa drogi Zapora - Myłof - etap II		150 000	
17.		60016	Projekty budowy i modernizacji dróg (na Osiedlu Chojnickim)	36 600	86 600	
18.		60016	Modernizacja drogi do Będźmierowic (od drogi 22)		150 000	
19.		60016	Przebudowa ulicy Pocztovej w Czersku wraz z budową kanalizacji deszczowej		250 000	
20.		60016	Opracowanie dokumentacji drogi do Dąbek - projekt		25 000	
21.		60016	Przebudowa ulicy Polnej w Łęgu wraz z budową kanalizacji deszczowej - etap II		550 000	
22.		60016	Przebudowa mostów gminnych		50 000	
23.		60016	Budowa ścieżki rowerowej w Łęgu - projekt	14 000	14 000	
	700		Gospodarka mieszkaniowa		513 000	
24.		70004	Wymiana dachu na budynku komunalnym w Będźmierowicach		70 000	
25.		70004	Docieplenie budynku w Czersku przy ulicy Piaskowej 7		30 000	
26.		70004	Zainstalowanie klimatyzacji w budynku		13 000	

			administracyjnym		
27.		70005	Wykup nieruchomości		400 000
	750		Administracja publiczna	3 802	33 802
28.		75023	Zakup sprzętu komputerowego dla Urzędu Miejskiego	3 802	33 802
	754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	9 225	214 225
29.		75416	Zakup sprzętu komputerowego dla Straży Miejskiej		5 000
30.		75412	Przebudowa remizy OSP w Krzyżu		100 000
31.		75412	Przebudowa remizy OSP w Rytlu		100 000
32.		75412	Modernizacja centralnego ogrzewania w OSP Wieck	9 225	9 225
	801		Oświata i wychowanie		42 000
33.		80101	Ułożenie polbruku przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Czersku		22 000
34.		80101	Wymiana dachu na budynku Szkoły Filialnej w Zapędowie		20 000
	900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	16 000	4 177 095
35.		90015	Budowa punktów świetlnych - fundusz sołecki		1 500
36.		90015	Budowa nowych punktów świetlnych - dodatkowe ś.j.p.		6 000
37.		90002	Rekultywacja 15 składowisk odpadów komunalnych zlokalizowanych na obszarze ZZO w Nowym Dworze (RPO)		1 571 780
38.		90015	Budowa linii oświetlenia ulicznego		100 000
39.		90001	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie sołectwa Zapędowo		941 390
40.		90001	Budowa sieci wodno - kanalizacyjnej w Czersku projekty		40 000
41.		90001	Budowa sieci wodno-kanalizacyjnych w Czersku (m in. Konopnickiej, Ottona Sabiniarza, Starogardzka)		380 000
42.		90001	Rozbudowa systemu kanalizacji sanitarnej na terenie aglomeracji Czersk (PO liŚ) - poprzez budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowościach: Lipki Dolne (część), Lipki Górne oraz Złe Mięso	16 000	944 411
43.		90004	Zakup kosiarki listwowej do trawy		6 000
44.		90005	Opracowanie pełnej dokumentacji analitycznej i technicznej w celu instalacji ogniw fotowoltanicznych na obiektach użyteczności publicznej w gminie Czersk (RPO)		185 000
45.		90095	Budowa placu zabaw - fundusz sołecki		1 014
	921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego		30 000
46.		92105	Projekt budowy świetlicy wiejskiej w Klaskawie		30 000
	926		Kultura fizyczna i sport	279 000	729 000
47.		92601	Budowa „Białego ORLIKA”		450 000
48.		92601	Zagospodarowanie terenów zieleni w Czersku – etap II Rozbudowa infrastruktury sportowej, rekreacyjnej i turystycznej (RPO)	279 000	279 000
			Ogółem	1 577 627	13 325 702

2. Dotacje na inwestycje

				w zł	
Lp	Nazwa zadania			Kwota	
1	2	3	4	5	
	754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa		80 000
1.		75412	Dotacja dla OSP w Czersku na zakup samochodu ratownictwa drogowego		80 000
	851		Ochrona zdrowia		100 000

2.		85111	Dotacja na budowę oddziału kardiologicznego dla Szpitala Specjalistycznego w Chojnicach		100 000
	900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska		132 500
3.		90002	Program usuwania azbestu z terenu gminy Czersk		55 000
4.		90001	Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków i szczelnych zbiorników bezodpływowych		67 500
5.		90001	Program budowy przydomowych przepompowni ścieków		10 000
			Ogółem		312 500

3. Pomoc finansowa na inwestycje

					w zł
Lp			Nazwa zadania		Kwota
1	2	3	4		5
	600		Transport i łączność		821 527
1.		60014	Modernizacja dróg: Czersk - Brusy, Czersk - Śliwice i Czersk - Wojtal		571 527
2.		60014	Przebudowa drogi Czersk - Karsin - Wiele - Lubnia na odcinku Malachin - granica powiatu		250 000
			Ogółem		821 527

Załącznik nr 4
do Uchwały nr XXXVI/303/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Przychody i rozchody na 2014 r.

Przychody

w zł		
§	Wyszczególnienie	Plan
1	2	3
952	Przychody z zaciągniętych pożyczek i kredytów na rynku krajowym	3 800 000
950	Wolne środki, o których mowa w art. 217 us. 2 pkt 6 ustawy	3 500 000
	Razem	7 300 000

Rozchody

w zł		
§	Wyszczególnienie	Plan
1	2	3
992	Splaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	3 000 000
	Razem	3 000 000

Załącznik nr 5
do Uchwały nr XXXVI/303/14
Rady Miejskiej w Czersku
z dnia 28 lutego 2014 r.

Plan dotacji z budżetu na 2014 r.

w zł

Dz.	Rozdz	Treść	Kwota dotacji		Ogółem	
			Dla jednostek sektora finansów publicznych	Dla jednostek spoza sektora finansów publicznych	Bieżące	Majątkowe
1	2	3	4	5	6	7
Podmiotowe			1 160 000	497 123	1 657 123	
801		Oświata i wychowania		497 123	497 123	
	80101 80103	Dotacja dla Stowarzyszenia na prowadzenie Szkoły w Odrach		325 213 18 810	325 213 18 810	
	80104	Dotacja dla niepublicznego przedszkola w Czersku		153 100	153 100	
921		Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	1 160 000		1 160 000	
	92109	Ośrodki kultury – dotacja na koszty utrzymania i prowadzenie działalności	969 000		969 000	
		- Czersk	458 000		458 000	
		- Rytel	333 000		333 000	
		- Łąg	178 000		178 000	
	92116	Biblioteki – dotacja na koszty utrzymania i prowadzenie działalności	191 000		191 000	
		- Czersk	120 000		120 000	
		- Rytel	32 000		32 000	
		- Łąg	39 000		39 000	
Celowe			1 161 905	384 200	412 078	1 134 027
600		Transport i łączność	821 527			821 527
	60014	Pomoc finansowa na modernizację dróg: Czersk - Brusy, Czersk - Śliwice i Czersk - Wojtal	571 527			571 527
	60014	Pomoc finansowa na przebudowę drogi Czersk - Karsin - Wiele - Lubnia na odcinku Malachin - granica powiatu	250 000			250 000
710		Działalność usługowa	25 970		25 970	
	71095	Miejski Obszar Funkcjonalny - dotacja dla Powiatu Chojnickiego *	25 970		25 970	
754		Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa		80 000		80 000
	75412	Dotacja dla OSP w Czersku na zakup samochodu ratownictwa drogowego		80 000		80 000
801		Oświata i wychowanie	28 408		28 408	
	80104	Dotacja dla Gminy Karsin (za pobyt dziecka w punkcie przedszkolnym)	3 248		3 248	
	80104	Dotacja dla Gminy Skarszewy pobyt dziecka w przedszkolu	3 157		3 157	
	80104	Dotacja dla Miasta Chojnice pobyt dziecka w przedszkolu	22 003		22 003	
851		Ochrona zdrowia	100 000	14 700	14 700	100 000

	85111	Dotacja na budowę oddziału kardiologicznego dla Szpitala Specjalistycznego w Chojnicach	100 000			100 000
	85154	Dotacja dla organizacji pozarządowych – prowadzenie programów oraz organizacja imprez związanych z profilaktyką uzależnień oraz zwalczania nałogów			14 700	14 700
	853	Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej			6 000	6 000
	85395	Dotacja dla organizacji pozarządowych – aktywizacja osób starszych			6 000	6 000
	854	Edukacyjna opieka wychowawcza			21 000	21 000
	85412	Dotacja dla organizacji pozarządowych – kolonie i obozy			21 000	21 000
	900	Gospodarka komunalna i ochrona środowiska			132 500	132 500
	90002	Program usuwania azbestu z terenu Gminy Czersk			55 000	55 000
	90001	Program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków i szczelnych zbiorników bezodpływowych			67 500	67 500
	90001	Program budowy przydomowych przepompowni ścieków			10 000	10 000
	921	Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	186 000		186 000	
	92109	Pomoc finansowa dla gminy Karsin na działalność Grupy Tanecznej „Paradise”	8 000		8 000	
	92109	Ośrodki kultury	178 000		178 000	
		Rytl	45 500		45 500	
		- imprezy plenerowe	25 000		25 000	
		- organizacja imprezy „Dni Rytle”	7 000		7 000	
		- realizacja zadań w zakresie sportu środowiskowego (LZS „Brdą” Rytl)	10 000		10 000	
		- koszty utrzymania boiska sportowego w Rytle	3 500		3 500	
		Łąg	27 500		27 500	
		- imprezy plenerowe	13 000		13 000	
		- organizacja imprezy „Łęskie Kapuśniaki”	7 000		7 000	
		- realizacja zadań w zakresie sportu środowiskowego (LZS ”Zieloni” Łąg)	4 000		4 000	
		- koszty utrzymania boiska sportowego w Łęgu	3 500		3 500	
		Czersk :	105 000		105 000	
		- Prowadzenie chóru „Lutnia” i organizacja Festiwalu Chórów	14 000		14 000	
		- Seminaria filmowe DKF Raczek	10 000		10 000	
		- Imprezy plenerowe	45 000		45 000	
		- Utrzymanie orkiestry dętej	13 000		13 000	
		- Działalność grupy „M”	11 000		11 000	
		- Działalność zespołu folklor. "Ziemia Czersk" i "Bazuny"	10 000		10 000	
		- Działalność CIT – ekspozycje,				

		wystawy, materiały promocyjne	2 000		2 000	
926		Kultura fizyczna		130 000	130 000	
	92605	Dotacja dla organizacji pożytku publicznego (dla klubów sportowych)		130 000	130 000	
X	X	Ogółem	2 321 905	881 323	2 069 201	1 134 027

* dotacja na programy dofinansowywane z UE