Urząd Miejski
ul.Kościuszki 27
89-650 Czersk

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Burmistrz Czerska

ogłasza

V publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Czersk

Lp.	Numer działki	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1.	1529/7	1.166 m^2	SL1C/00015298/7	Czersk, ul. Ignacego Klińskiego 4	1MN	43.000,00 zł
2.	1529/8	1.098 m^2	SL1C/00015298/7	Czersk, ul. Ignacego Klińskiego 6	1MN	40.000,00 zł
3.	1529/9	1.100 m^2	SL1C/00015298/7	Czersk, ul. Ignacego Klińskiego 8	1MN	40.000,00 zł
4.	1529/10	1.102 m^2	SL1C/00015298/7	Czersk, ul. Ignacego Klińskiego 10	1MN	40.000,00 zł
5.	1529/11	1.106 m^2	SL1C/00015298/7	Czersk, ul. Ignacego Klińskiego 12	1 MN	40.000,00 zł
6.	1529/12	1.108 m^2	SL1C/00015298/7	Czersk, ul. Ignacego Klińskiego 14	1MN	41.000,00 zł
7.	1529/13	1.110 m^2	SL1C/00015298/7	Czersk, ul. Ignacego Klińskiego 16	1MN	41.000,00 zł
8.	1529/14	1.114 m^2	SL1C/00015298/7	Czersk, ul. Ignacego Klińskiego 18	1MN	41.000,00 zł

Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów:
I przetarg 10 lipca 2013 r., II przetarg 25 września 2013 r., III przetarg 5 grudnia 2013 r., IV 20 lutego 2014 r.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:

Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragmenty Gminy Czersk, uchwalonego uchwałą Nr XXXV/332/09 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 15 lipca 2009 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Pomorskiego z dnia 15 września 2009 r. Nr 126 poz. 2462, teren oznaczony jest symbolem 1MN. Przeznaczenie terenu w planie zagospodarowania przestrzennego: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; dopuszcza się lokal użytkowy wbudowany w budynek mieszkalny lub gospodarczy lub do niego dobudowany na nieuciążliwe usługi typu bytowego, jak drobny handel, działalność biurowa, gabinet lekarski itp. o powierzchni nie przekraczającej norm określonych prawem budowlanym.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU DNIA 30 maja 2014 ROKU O GODZ. 10^{00}

Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 26 maja 2014 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Czersk, dnia 14kwietnia 2014 r.
Wywieszono dnia 15.04.2014 r.
Zdjęto dnia.....
wyk. T.L.

BURMISTRZ
Marek Jankowski