GMINA CZERSK
Urząd Miejski
ul.Kościuszki 27
89-650 Czersk

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Burmistrz Czerska

ogłasza

V publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Czersk

Numer działki	Powierzchnia	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Cena wywoławcza nieruchomości netto
1621/18	1.950 m^2	SL1C/00023539/8	Czersk, ul. Akacjowa	73.000,00 zł

Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: teren oznaczony symbolem planu 11.M:

- funkcja podstawowa – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna: wolnostojąca, bliźniacza, szeregowa lub małe domy mieszkalne (do 8 mieszkań)
- funkcja dopuszczalna – usługi wbudowane z zakresu usług podstawowych (np. handel detaliczny, gastronomia, drobne rzemiosło, gabinety lekarskie), jako towarzyszące funkcji podstawowej, zabudowa gospodarcza i garaże dla potrzeb własnych.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów:
8 maja 2013 r., 12 lipca 2013 r., 6 grudnia 2013 r., 24 lutego 2014 r.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU DNIA 30 MAJA 2014 ROKU O GODZ. 9^{00}

Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 26 maja 2014 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata

- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Czersk, dnia 14 kwietnia 2014 r.
Wywieszono dnia 15.04.2014 r.
Zdjęto dnia.....
Wyk. T.L.

BURMISTRZ
Marek Jankowski