GMINA CZERSK
Urząd Miejski
ul.Kościuszki 27
89-650 Czersk

Czersk, 2016-11-23

WR.6840.18.2016

# Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

**Burmistrz Czerska**

**ogłasza**

**VIII publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Czersk**

| Lp. | Numer działki | Powierzchnia | Numer księgi wieczystej | Położenie działki | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena wywoławcza nieruchomości netto |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1529/13 | 1.110 m$^2$ | SL1C/00015298/7 | Czersk, ul. Rodzinna 16 | 1MN | 33.000,00 zł |
| 2. | 1529/14 | 1.114 m$^2$ | SL1C/00015298/7 | Czersk, ul. Rodzinna 18 | 1MN | 33.000,00 zł |

**Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.**

**Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.**

**Termin I przetargu:02 lipca 2015 r., II przetargu 02 października 2015 r., III przetargu 14 grudnia 2015 r., IV przetargu 26 lutego 2016 r., V przetarg 9 maja 2016 r., VI przetarg 19 lipca 2016 r., VII przetarg 26 września 2016 r.**

**Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:**

Na podstawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego fragmenty Gminy Czersk, uchwalonego uchwałą Nr XXXV/332/09 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 15 lipca 2009 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Woj. Pomorskiego z dnia 15 września 2009 r. Nr 126 poz. 2462, teren oznaczony jest symbolem 1MN. Przeznaczenie terenu w planie zagospodarowania przestrzennego: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; dopuszcza się lokal użytkowy wbudowany w budynek mieszkalny lub gospodarczy lub do niego dobudowany na nieuciążliwe usługi typu bytowego, jak drobny handel, działalność biurowa, gabinet lekarski itp. o powierzchni nie przekraczającej norm określonych prawem budowlanym.

**PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU DNIA 11 STYCZNIA 2017 ROKU O GODZ. 10$^{00}$**

**Warunki przetargu:**

**Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 05 stycznia 2017 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa**

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu,

- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata,
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości,
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego,
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu,
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk.pl w BIP-ie oraz www.ofertyinwestycyjne.pl
Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 55 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954847.

Wywieszono dnia 23.11.2016 r.
Zdjęto dnia .....
Wyk. T.L.

Z up. BURMISTRZA
Mateusz Rynkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA