GMINA CZERSK
Urząd Miejski
ul.Kościuszki 27
89-650 Czersk

Czersk, 2015-12-30

WR.6840.17.2015

Ogłoszenie

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. – Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz § 6 pkt 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 ze zm.)

Burmistrz Czerska

ogłasza

I publiczny nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż praw własności niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność Gminy Czersk

Numer działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie działki	Cena wywoławcza nieruchomości netto
468/9	0,0180	SL1C/00022066/4	Łąg, ul. Polna	3.600,00 zł
477/24	0,0036	SL1C/00022066/4	Łąg, ul. Polna	720,00 zł

Do wylicytowanej ceny dolicza się podatek VAT w wysokości 23 %.

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego: teren oznaczony symbolem planu MN/U -

- Przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic: Chojnickiej, Długiej i Polnej we wsi Łąg zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/300/14 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 28 lutego 2014 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego z dnia 16 kwietnia 2014 r., poz. 1548.

Nieruchomość nie jest przedmiotem obciążeń ani zobowiązań.

Nieruchomość nr 468/9 posiada wadę prawną w postaci braku dostępu do drogi publicznej i ustalenie drogi koniecznej obciążać będzie nabywcę nieruchomości łącznie z kosztami.

PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ W SALI NR 33 URZĘDU MIEJSKIEGO W CZERSKU DNIA 08 LUTEGO 2016 ROKU O GODZ. 11^{00}

Warunki przetargu:

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wniesienie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej najpóźniej do dnia 02 lutego 2016 r. Wadium może być wniesione w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Czersku nr 05 8342 0009 5000 2600 2000 0004 Bank Spółdzielczy w Skórczu lub w obligacjach Skarbu Państwa

- dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu
- w tytule dowodu wpłaty wadium winna znaleźć się informacja o oznaczeniu geodezyjnym nieruchomości, której dotyczy wpłata
- wadium wniesione w pieniądzu przez uczestnika przetargu, który go wygrał, zalicza się na poczet ceny za sprzedaną nieruchomość, natomiast wadium wniesione w obligacjach Skarbu Państwa podlega zwrotowi niezwłocznie po wpłaceniu kwoty równej cenie nabycia nieruchomości
- wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który go wygrał, lecz uchyli się od zawarcia umowy w formie aktu notarialnego, przepada na rzecz sprzedającego
- wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który go przegrał podlega zwrotowi w terminie nie później, jak w 3 dni od daty zamknięcia przetargu
- koszt zawarcia aktu notarialnego pokrywa nabywca nieruchomości.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Czersku, na stronie internetowej Urzędu www.czersk.pl. w BIP-ie oraz www.ofertyinwestycyjne.pl.
Szczegółowych informacji o warunkach dotyczących przetargu można uzyskać w biurze numer 55 Urzędu Miejskiego w Czersku lub telefonicznie 52 3954844 lub 52 3954847.

Wywieszono dnia 30 grudnia 2015r.
Zdjęto dnia .....

Z up. BURMISTRZA
Mateusz Rydzkowski
ZASTĘPCA BURMISTRZA